

# ARIA MARIN

## TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

**Статус проекта: Завершен/Сдан** 

Стоимость\_пределы: 165,000 - 340,000 \$

**Расположение проекта:** 24,800 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Дата:1-11-2025 05:11 Страница: 1/6

Возможность | Новый |

Недвижимость премиум класса |

Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

Дата:1-11-2025 05:11 Страница: 2/6

#### Aria Marin: Роскошная жизнь у побережья Мраморного моря

Где элегантность встречается с берегом Мраморного моря Введение:

Добро пожаловать в Aria Marin — эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в сердце района Бююкчекмедже, всего в нескольких шагах от тихих берегов Мраморного моря. Этот уникальный проект сочетает в себе элегантность, комфорт и удобство, что делает его идеальным выбором для семей, ищущих современный стиль жизни с захватывающими морскими видами. Благодаря тщательно продуманной архитектуре и мировому уровню удобств, Aria Marin задает новый стандарт жизни у моря в Стамбуле.

Описание проекта:

Aria Marin — это символ изысканности в Бююкчекмедже, предлагающий жилые пространства, созданные в соответствии с высочайшими стандартами качества. Проект занимает площадь 7 800 квадратных метров и включает 12 зданий разной высоты (от 5 до 7 этажей) и всего 265 роскошных квартир. Разнообразие планировок удовлетворит любые потребности:

Квартиры 1+1: Компактные и стильные пространства для одиночек или пар.

•

Квартиры 2+1: Идеальный выбор для небольших семей.

•

Квартиры 4+1: Просторные жилые помещения для больших семей.

•

Двухуровневые квартиры 4+1: Роскошные дома для тех, кто ценит дополнительное пространство и уединение. Площади квартир варьируются от 75 до 195 квадратных метров, что позволяет каждому найти подходящий вариант. Привлекательное расположение:

Проект находится в динамичном районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью:

1 минута до пляжа Мраморного моря.

1 минута до университетов.

<u>-</u>

2 минуты до станции метро-бус.

40 минут до международного аэропорта Стамбула.

В районе расположено множество школ, торговых центров и развлекательных объектов, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи.

Удобства и услуги:

Aria Marin предлагает своим жителям широкий спектр роскошных удобств, которые сделают вашу жизнь максимально комфортной:

•

Турецкий хамам для расслабления.

Сауна и паровая комната для восстановления сил.

•

Крытый бассейн для круглогодичного использования.

\_

Полностью оборудованный фитнес-центр.

•

Охраняемая парковка.

•

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

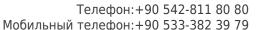
Концепция проекта:

Aria Marin воплощает концепцию современной роскоши, гармонично сочетающейся с природной красотой. Дизайн комплекса учитывает особенности прибрежной зоны, а из некоторых квартир открываются панорамные виды на море. Здесь оживленный городской ритм соединяется с умиротворяющей атмосферой побережья, создавая уникальный баланс между комфортом и спокойствием.

Заключение:

Aria Marin приглашает вас насладиться стилем жизни, где роскошь и уют дополняются очарованием моря. Будь то семейное гнездышко или выгодное инвестиционное решение, этот проект предлагает уникальное сочетание ценности и элегантности. Откройте для себя удовольствие от жизни на берегу Мраморного моря в Aria Marin, где каждый день напоминает отдых у моря.

Сделайте Aria Marin своим новым домом и ощутите гармонию роскоши и природы.





#### РАСПОЛОЖЕНИЕ:

на проспекте, Рядом проспект,

#### ОКРЕСТНОСТИ:

АЗС, Больница (учреждение здравоохранения), Дет.сад - ясли, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар,

### жилой комплекс:

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Система безопасности, Видеокамеры наблюдения,

#### вид:

Вид на море, С видом на озеро,

#### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Сауна (общ.),

www.realtygalaxy.com Дата :1-11-2025 05:11 Страница: 3/6



#### типы объектов недвижимости



165,000 \$

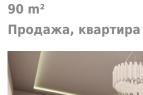


190,000 \$

**50** m<sup>2</sup> Продажа, квартира



310,000 \$

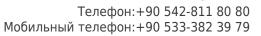




340,000 \$

170 m<sup>2</sup> Продажа, квартира

210 m<sup>2</sup> Продажа, квартира











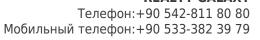




























www.realtygalaxy.com Дата :1-11-2025 05:11 Страница: 6/6