

## BINGHATTI HILLS

BIRLESİK ARAP EMİRLİKLERİ / DUBAİ / AL BARSHA

Teslim Tarihi:  
06 / 2026

Fiyat Aralığı:  
277,000 - 993,000 \$

Proje Alanı:  
13,938 m<sup>2</sup>



## Lüks Yaşamın Zirvesi: Binghatti Hills

Binghatti Hills'e hoş geldiniz! Dubai'nin yenilik ve lüks başkenti olma özelliğini taşıyan bu seçkin proje, modern şehir yaşamını doğanın huzuruyla harmanlıyor. Binghatti'nin ikonik tasarımları ve benzersiz kaliteye olan bağlılığını yansıtan Binghatti Hills, yeni bir yaşam standardı sunuyor.

### Stratejik Konum

Binghatti Hills, Dubai'nin en cazip bölgelerinden birinde, birçok önemli merkeze yakın bir noktada konumlanmıştır. Dubai Hills Mall, Palm Jumeirah, Burj Al Arab, Kelebek Bahçesi, Mucize Bahçesi ve Global Village gibi popüler cazibe merkezlerine sadece birkaç dakika uzaklıktadır. Golf severler için Jumeirah Golf Estates'e yakınlığı büyük bir avantajdır. Ayrıca, IMG Worlds of Adventure gibi eğlence merkezlerine olan yakınlık, sakinlere eğlenceyi ayaklarına getiriyor. Bu ideal konum, sakinlere hem şehir hayatının konforunu hem de doğal bir huzuru bir arada sunuyor.

### Eşsiz Olanaklar

Binghatti Hills, sakinlerinin ihtiyaçlarını karşılamak ve hayatlarını kolaylaştırmak için çeşitli lüks imkanlar sunar:

- Doğal tepelerden esinlenmiş çarpıcı mimari tasarım.
- Özenle tasarlanmış yeşil alanlar, huzurlu bir atmosfer sağlar.
- Günlük ihtiyaçlar için zemin katta mağaza alanları.
- Modern spor salonları, yüzme havuzları ve eğlence alanlarıyla aktif bir yaşam tarzını destekler.
- Sosyal alanlar, topluluk duygusunu güçlendiren keyifli buluşma mekanları yaratır.

### Modern Tasarım ve Kaliteli Malzemeler

Binghatti Hills'deki her detay, kaliteye olan bağlılığı yansıtır. Projenin iç tasarımı, konfor ve zarafeti bir arada sunar:

- Yüksek kaliteli malzemeler ve özenli işçilik.
- Zarif mobilyalar ve estetik detaylarla işlevselliği birleştiren alanlar.
- Geniş ve aydınlık yaşam alanları, doğal ışıkla dolup taşan sıcak bir ortam yaratır.

### Mimari Bir Başarı

Binghatti Hills, doğal manzaraların kıvrımlarından esinlenerek tasarlanmış, hem modern hem de huzur verici bir yapı sunuyor. Yapının dalgalı hatları, modernite ile doğanın uyumunu simgeliyor. Bu mimari yaklaşım, şehir hayatı ile sakin bir yaşam arasında bir köprü kuruyor.

Binghatti Hills, sadece bir yaşam alanı değil; aynı zamanda zarafet, yenilik ve kaliteyle dolu bir yaşam tarzının ifadesidir. İkonik mimarisi, eşsiz konumu ve lüks olanaklarıyla bu proje, cazip fiyatlarla benzersiz bir yaşam deneyimi sunar. Binghatti Hills'i keşfedin; her günü huzurun ve modern yaşamın birleştiği özel bir deneyime dönüştürün.

**Blok Sayısı : 1**

### **KONUM :**

Cadde üzerinde,

### **ÇEVRE BİLGİSİ :**

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İtfaiye, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Veteriner, Kuru Temizleme, Sinema,

### **SITE :**

Güneş Enerjisi, Güvenlik, İntercom, Jeneratör, Kablo TV-Uydu, Merkezi Havalandırma, Otopark - Kapalı, Yük Asansörü, Kapalı Garaj, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

### **İNŞAAT ÖZELLİKLERİ :**

Ankastre Mutfak, Arıtma Tesisi, Cam Mozaik Kaplama, Granit Kaplama, Granit Zemin, Mermer Zemin, Yüksek Giriş, Yüksek Tavan,

### **MANZARA :**

Şehir Manzaralı,

### **TESİS AKTİVİTELERİ :**

Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, SPA,

### **Ürün Dökümanları**

[Binghatti\\_Hills\\_Digital\\_Brochure\\_V2.pdf](#) |

## EMLAK TIPLERİ



**277,000 \$**

**44 m<sup>2</sup>**

**Satılık, Apartman Dairesi (251)**



**388,000 \$**

**70 m<sup>2</sup>, 1 + 1**

**Satılık, Apartman Dairesi (8)**



**783,000 \$**

**125 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

**Satılık, Apartman Dairesi (179)**



**993,000 \$**

**226 m<sup>2</sup>, 2 + 1**

**Satılık, Apartman Dairesi (2)**





