

## GOLDEN PALACE HALIC

TURKEY / ISTANBUL / BEYOĞLU

حالة المشروع:  
تسليم فوري

نطاق الأسعار:  
\$ 280,000 - 280,000

منطقة التنمية:  
1,000 m<sup>2</sup>



**REALTY GALAXY**  
Yavuz Sultan Selim Bulvarı  
İstanbul / Büyükcçekmece / Büyükcçekmece  
هاتف: +90 542-811 80 80  
رقم الجوال: +90 533-382 39 79



**İsmail Can**  
مستول الشركة  
هاتف: +90 542-811 80 80  
رقم الجوال: +90 542-811 80 80

الجديد | للاستثمار | مناسب للائتمان المصرفي

استثمار | جديد

## Sea View Apartments

### Golden Horn View Flats Near Taksim

#### Description

Exclusive hotel-style flats with stunning views of the Golden Horn.

#### Highlights

##### • Breathtaking Sea View

#### Location

- Just 2 minutes from Halic Port (Tersane Istanbul) - Golden Horn Port
- Close proximity to luxury hotels
- 7 minutes to Eminönü
- 9 minutes to Taksim
- 9 minutes to Sultanahmet
- 10 minutes to Halicioğlu Metrobus Station ????
- 15 minutes to Haliç Metro Station ????
- 45 minutes to Istanbul Airport ????
- Surrounded by cafés, restaurants, shops, and markets

#### Key Features

- Prime touristic location
- Excellent investment potential
- High rental income opportunity

#### Project Status

Currently under construction.

#### Delivery Date

March 2025

### الأسعار

Starts from 189.000\$

المساحة مفتوحة (متر مربع : 1,250)

مناسب لكارت البنك : نعم

حالة السجل العقاري : سند طابو عمارات

الأرض بالمتر المربع : 1,000

### : مكان

قريب من الشارع, قرب البحر, قريب على الشارع العام, قريب من شارع الميني بوس, بالقرب من نفق أوراسيا, قريب من الترام, على مقربة من وسط المدينة

### : معلومات عن المنطقة المحيطة

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, صيدليه, صيدلية, مركز طبي, مركز الترفيه, مستشفى /خاصية الصحة, روضة, كوافير, صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو, فرن, مستوصف, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, الأسواق حي, طبيب بيطري, تنظيف على الناشف, سينما, بالقرب من الجسور البوسفور

### : بنية تحتية

,مقاوم منظم للزلازل, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض

### : موقع

امن, معزز, مولد الكهربائي, حارس البناء, كراج مفتوح, كراجات مغلقة, نظام الامن, كراج مغلقة, مناسب للعجزة,  
انذار الحريق, كاميرا الامن

### : خواص إنشائية

,المطبخ مدمج

### : الإطلالة

,مطللة على البوسفور, منظر عالبحر, اطلالة المدينة, بالقرب من المواصلات البحرية

## انواع الشقق



280,000 \$

67 m<sup>2</sup>

للبيع, شقة









