

## BALKON ISTANBUL

TÜRKİYE / İSTANBUL / KARTAL

**Proje Durumu:  
Hemen Teslim**



**Yeni | Yatırımlık | Krediye Uygun |**

**Yatırımlık | Problemsiz | Luks Emlaklar |**

## KONUM :

Denize yakın, E5 e yakın, Otobana Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, TEMe yakın,

## ÇEVRE BİLGİSİ :

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Kuru Temizleme, Sinema,

## ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Zemin Etüdü,

## SİTE :

Güvenlik, Hidrofor, Jeneratör, Kapıcı, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

## İNŞAAT ÖZELLİKLERİ :

Ankastre Mutfak, Isı Yalıtım, Yangın Merdiveni, Betonarme Karkas,

## MANZARA :

Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

## TESİS AKTİVİTELERİ :

Çocuk Havuzu, Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Türk Hamamı, SPA,

## EMLAK TIPLERİ



**346,000 \$**

**120 m<sup>2</sup> , 2 + 1**

**Satılık, Apartman Dairesi**



