

## FLAMINGO ALKENT

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

حالة المشروع:  
تسليم فوري

نطاق الأسعار:  
\$ 759,000 - 232,000

منطقة التنمية:  
53,000 m<sup>2</sup>



الخدمات الموجودة مسبح مغلق ، مسبح مفتوح ، صالة رياضة ، ساونا ، حمام تركي، العاب اطفال  
، ملاعب كرة تنس و كرة سلة  
عدد طوابق مواقف السيارات 4 طوابق  
عدد المصاعد 5 مصاعد  
مسافة 2 كم E80 يبعد المشروع عن ال  
E5 مع E80 يقع مباشرة على الخط الذي يربط  
يوجد موقف باص عند مدخل المجمع  
مسافة 10 دقائق Metrobus يبعد عن اول محطة  
مسافه \*10 دقيقة Büyükçekmece و ساحل\*Kıyı istanbul يبعد عن مارينا  
يبعد عن مطار اسطنبول الجديد 35 دقيقه  
اقرب جامعات و مدارس دوليه دقيقه واحده  
و مراكز تسوق و مشافي 10 دقائق  
المشروع قيد الانشاء  
الطابو جاهز مناسب للجنسيه

حالة السجل العقاري : سند طابو عمارات  
الحد الأقصى لارتفاع المبنى : 19  
رقم الوحدة السكنية : 2  
الأرض بالمتر المربع : 53,000

### : مكان

TEM, قريب على الشارع العام, قريب على المترو, بالقرب من الطريق السريع, بالقرب من

### : بنية تحتية

,مقاوم منظم للزلازل, مضاد للهزات الأرضية, مسج الارض

### : موقع

امن, مولد الكهربائي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الانتظار, التدفئة تحت البلاط, نظام الامن, كراج مغلق,  
كاميرا الامن

### : خواص إنشائية

,المطبخ مدمج

### : الإطلالة

,منظر خضاري, اطلالة المدينة

### : فعاليات المبنى

,مسبح أطفال, مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, مطعم مغلق, خدمة مساعد

## وثائق المنتج

[flamingo\\_katalog\\_.pdf](#) |

## انواع الشقق



542,000 \$



232,000 \$

165 m<sup>2</sup>, 2 + 1

للبيع, شقة

87 m<sup>2</sup>, 1 + 1

للبيع, شقة



322,000 \$



759,000 \$

94 m<sup>2</sup>, 1 + 1

للبيع, شقة

241 m<sup>2</sup>, 3 + 1

للبيع, شقة



SALON	:30.30 m <sup>2</sup>
MUTFAK	:12.37 m <sup>2</sup>
ANTRE	:4.59 m <sup>2</sup>
KODUR	:6.78 m <sup>2</sup>
Y.ODASI-1	:13.47 m <sup>2</sup>
Y.ODASI-2	:19.88 m <sup>2</sup>
BANYO	:4.38 m <sup>2</sup>
GY.D	:3.65 m <sup>2</sup>
E.BANYO	:3.78 m <sup>2</sup>
BALKON	:11.49 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 107.88 m<sup>2</sup> BRUT ALAN: 139.63 m<sup>2</sup>

2+1(D) DAIRE

A BLOK

**390,000 \$**



SALON	:32.21 m <sup>2</sup>
MUTFAK	:12.05 m <sup>2</sup>
ANTRE	:7.27 m <sup>2</sup>
KODUR	:6.62 m <sup>2</sup>
CAM.D	:13.07 m <sup>2</sup>
Y.ODASI-1	:110.73 m <sup>2</sup>
Y.ODASI-2	:111.19 m <sup>2</sup>
Y.ODASI-3	:14.38 m <sup>2</sup>
BANYO	:5.38 m <sup>2</sup>
GY.D	:4.29 m <sup>2</sup>
E.BANYO	:4.08 m <sup>2</sup>
BALKON	:11.18 m <sup>2</sup>

NET ALAN: 128.35 m<sup>2</sup> BRUT ALAN: 187.00 m<sup>2</sup>

3+1(C) DAIRE

B BLOK

**551,000 \$**

160 m<sup>2</sup>, 2 + 1

للبيع, شقة

187 m<sup>2</sup>, 3 + 1

للبيع, شقة



