

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا ددع : 7
نولاصلال ددع : 1
تامامحل ددع : 3
لكيهل اعون : عقش
ةديج ةيراجت ةمالع : ةلودلا لكيه
مادختسال اعصو : غراف
ةئفدت : ةيزكرملا ةئفدتلا
دوقولا عون : يعيبط زاغ
ةفرشلال مقرر : 1
تيلاولتال ددع : 2
عافتالال اقح قباط وباط دنس : يراقعلا لجلسلا ةلاح
كنبلال تركل بسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

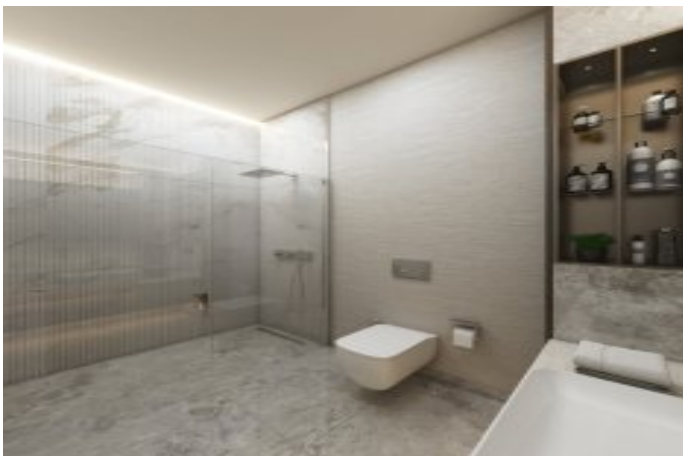
Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-997

- * ءنارء ,اكي مروف ءب طم ,نرف ,نيوبال ل مامء ,شودلا باب ,ضيبالا ءااألا ,ءفرش ,هيبنا : ءيلءاء صاوء ,بلل صلا بشلءا ,ءب طم لل صاء ميمصا ,ءاطغم ءفرش ,رمق/ زافللا طيرش ,ءوزملا ءاا زلا ,زهاء ءب طم ,ءالط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ءوवलل لزاء ,ضرألا ءيلءا ,ءاشورفملا ءصم ,يرارءلا لزلءا ,ءن ربياف ,ءيضرألا ءازهلل ءاضم : ين بم
- * يبب زكرم ,ءيلءي ص ,هقم ,زاع ءطءم ,ATM ,لأطأ ءضور ,قوسا زكرم : ءطيءملا ءقطنملا نء ءامولءم ,نولاص ,ءكرام ,ءيوناء ءسردم ,لءيمءا نولاص ,ريفاوك ,ايرءي فاك ,ءيئااءا ءسردم ,ضرم ,هيلسا ل زكرم ,ءسردم ,يرطي ب بي ب ط ,ءيربال بءكم ,ءطرشلا زكرم ,بعلم ءاسم
- * ءيءامءءال قفارملا ,قلغم ءااارك ,ءوءفم ءارك ,ضكرلا ,نم ,ءينءب ءقايل زكرم ,لأطأ ءبسم : عقوم ,ماع/ يراءب مامء ,قلغم) ءءابسا ل مامء ,فوشكم) ءءابسا ل مامء ,ءيءطسا لءالءرلا ,سنا ,ءضاي ر نولاص ,نمالا اريماك ,ءصاء - ءقيدء
- * م Marmaray نم ءبيرق ,ءنيءملا ءلالطا ,ءعيبب رظنم ,رءبال برق : ناكم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

| | |
|---------------------|----------------------|
| 01 Giriş-Hall | 20.43 m ² |
| 02 Salon | 85.91 m ² |
| 03 Mutfak | 28.90 m ² |
| 04 WC | 3.63 m ² |
| 05 Çamaşır Odası | 3.92 m ² |
| 06 Depo | 2.95 m ² |
| 07 Koridor | 5.08 m ² |
| 08 Yatak Odası | 18.04 m ² |
| 09 Banyo | 3.20 m ² |
| 10 Yatak Odası | 16.84 m ² |
| 11 Banyo | 3.03 m ² |
| 12 Eski Yatak Odası | 22.43 m ² |
| 13 Giyime Odası | 15.34 m ² |
| 14 Eski Banyo | 15.83 m ² |
| 15 Yardımcı Odası | 10.97 m ² |
| 16 Yardımcı Banyosu | 3.42 m ² |
| 17 Balkon | 48.52 m ² |
| 18 Balkon | 5.04 m ² |
| 19 Balkon | 1.42 m ² |



ÜST KAT



| | |
|------------------|----------------------|
| 20 Koridor | 6.60 m ² |
| 21 Yıpran Alanı | 43.26 m ² |
| 22 Mutfak | 6.08 m ² |
| 23 WC | 3.87 m ² |
| 24 Çamaşır Odası | 11.35 m ² |
| 25 Yatak Odası | 20.70 m ² |
| 26 Banyo | 5.27 m ² |
| 27 Teras | 58.37 m ² |
| 28 Teras | 44.49 m ² |

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

*Net alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken kapalı alanlar dâhil değildir.
**Satışa elaz brüt alan bodrumu belirlenmiş alanı içermezken diğer paylar m-eklenmiş değildir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

| | |
|---------------------|----------------------|
| 01 Giriş-Hall | 20.43 m ² |
| 02 Salon | 85.91 m ² |
| 03 Mutfak | 28.90 m ² |
| 04 WC | 3.63 m ² |
| 05 Çamaşır Odası | 3.92 m ² |
| 06 Depo | 2.95 m ² |
| 07 Koridor | 5.08 m ² |
| 08 Yatak Odası | 18.04 m ² |
| 09 Banyo | 3.20 m ² |
| 10 Yatak Odası | 16.84 m ² |
| 11 Banyo | 3.03 m ² |
| 12 Eski Yatak Odası | 22.43 m ² |
| 13 Giyime Odası | 15.34 m ² |
| 14 Eski Banyo | 15.83 m ² |
| 15 Yardımcı Odası | 10.97 m ² |
| 16 Yardımcı Banyosu | 3.42 m ² |
| 17 Balkon | 48.52 m ² |
| 18 Balkon | 5.04 m ² |
| 19 Balkon | 1.42 m ² |



ÜST KAT



| | |
|------------------|----------------------|
| 20 Koridor | 6.60 m ² |
| 21 Yıpran Alanı | 43.26 m ² |
| 22 Mutfak | 6.08 m ² |
| 23 WC | 3.87 m ² |
| 24 Çamaşır Odası | 11.35 m ² |
| 25 Yatak Odası | 20.70 m ² |
| 26 Banyo | 5.27 m ² |
| 27 Teras | 58.37 m ² |
| 28 Teras | 44.49 m ² |

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²