

## MEYDAN BAŞAKŞEHİR - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Başakşehir

ةقش - عيبلل 5,200,000 TL | 96 m2 Istanbul / Başakşehir



فرعلا دد : 2  
نولاصلال دد : 1  
تامامحل دد : 1  
لكيهللا عون : ةقش  
ةديجة ةيراجت ةمالة : ةلودلا لكيه  
مادختساللا عوضو : غراف  
دوقوللا عون : يعيبط زاغ  
لكيهللا بناوچ : برغ  
لامش  
بونج  
قرشلال



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-894

- \* بلصلال بابلا ,يلطم ,ةفرش : ةلخاد صاوخ
- \* ةاجنلا ملس ,هائملا ناخ ,عقوملا يف ,ءانبال سراح ,يئابرهكلا دلوم ,لازلزل مطنم مواقم ,دعصم : ينم
- \* قيرحلا راذن ,تاجارك ,ضرالاحسم ,دعصملا عفر
- \* امنيس ,حرسم ,يهقم ,زاغ ةطحم ,فرصم ,ATM ,لافطأةضور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم
- \* نولاص ,ريفاوك ,ةضور ,ايرتيفاك ,ةيئادتبأ ةسردم ,هيسلتلا زكرم ,يبط زكرم ,ةيلديص ,هيلديص ,رغصم
- \* ةيلزنملا يفسشسم ,معلم ,ديربال بتكم ,ةطرشلا زكرم ,هزتنم ,بعلم ,تكرام ,ةيونات ةسردم ,ليمجت
- \* ةسردم ,يرطي بيبط ,يحقاوسألا
- \* تالحرلا ,ةضايرونولاص ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,نما ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لافطأ احبسم : عقوم
- \* نمالا اريماك ,قلغم) ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا
- \* قيرطلا نم برقلاب ,ورتملا يلع بيرق ,ةيندملا ةلالطا ,راطملا يلبيرق ,عراشلا نم بيرق : ناكم
- \* طسونم ةبرقم يلع ,TEM نم برقلاب ,سوب ينيملال عراش نم بيرق ,ةماعلا تالصالوملا نم بيرق ,عيرسلال
- \* ةيندملا

Advert No:f-494589-894



Advert No:f-494589-894

### 1442/1(5+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	7,82 m <sup>2</sup>
2- SALON	43,17 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	17,55 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	17,94 m <sup>2</sup>
5- N. SUIT ODASI	13,26 m <sup>2</sup>
6- N. SUIT BANYO	3,95 m <sup>2</sup>
7- YATAK ODASI	10,63 m <sup>2</sup>
8- YATAK ODASI	11,20 m <sup>2</sup>
9- EBV. YAT. ODASI	22,17 m <sup>2</sup>
10- EBV. BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
11- CAMASIR NIŞI	1,14 m <sup>2</sup>
12- BANYO	5,37 m <sup>2</sup>
13- WC	2,67 m <sup>2</sup>
14- HOL	6,16 m <sup>2</sup>
15- HOL	3,06 m <sup>2</sup>
16- HOL	6,35 m <sup>2</sup>
17- BALKON	10,87 m <sup>2</sup>
18- BALKON	2,40 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 177,24 m<sup>2</sup>  
 Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 257,44 m<sup>2</sup> - 258,27 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1443/1(3+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	7,70 m <sup>2</sup>
2- SALON	32,42 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	13,33 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	10,80 m <sup>2</sup>
5- YATAK ODASI	10,90 m <sup>2</sup>
6- EBV. BANYO	10,43 m <sup>2</sup>
7- EBV. YAT. ODASI	4,32 m <sup>2</sup>
8- CAMASIR NIŞI	0,86 m <sup>2</sup>
9- BANYO	6,34 m <sup>2</sup>
10- WC	2,30 m <sup>2</sup>
11- BALKON	6,34 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 90,24 m<sup>2</sup>  
 Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 96,58 m<sup>2</sup> - 98,92 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1444/1(2+1-A1)

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	2,88 m <sup>2</sup>
2- SALON	30,36 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	10,36 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	10,42 m <sup>2</sup>
5- EBV. YAT. ODASI	10,03 m <sup>2</sup>
6- BANYO	3,70 m <sup>2</sup>
7- CAMASIR NIŞI	0,03 m <sup>2</sup>
8- BALKON	6,30 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 60,80 m<sup>2</sup>  
 Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 67,10 m<sup>2</sup> - 68,40 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1443/1(4+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	6,02 m <sup>2</sup>
2- SALON	34,90 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	12,29 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	12,65 m <sup>2</sup>
5- BALKON	6,79 m <sup>2</sup>
6- YATAK ODASI	10,22 m <sup>2</sup>
7- EBV. BANYO	10,29 m <sup>2</sup>
8- EBV. YAT. ODASI	10,07 m <sup>2</sup>
9- EBV. BANYO	4,19 m <sup>2</sup>
10- CAMASIR NIŞI	0,89 m <sup>2</sup>
11- BANYO	4,13 m <sup>2</sup>
12- WC	0,89 m <sup>2</sup>
13- BALKON	7,80 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 100,14 m<sup>2</sup>  
 Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 107,94 m<sup>2</sup> - 109,74 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1442/1(4+1-C)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	4,90 m <sup>2</sup>
2- SALON	39,14 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	11,14 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	10,14 m <sup>2</sup>
5- YATAK ODASI	10,21 m <sup>2</sup>
6- EBV. YAT. ODASI	10,21 m <sup>2</sup>
7- EBV. BANYO	10,21 m <sup>2</sup>
8- EBV. BANYO	1,21 m <sup>2</sup>
9- CAMASIR NIŞI	1,21 m <sup>2</sup>
10- BANYO	2,21 m <sup>2</sup>
11- WC	1,21 m <sup>2</sup>
12- BALKON	10,21 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 140,00 m<sup>2</sup>  
 Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 150,21 m<sup>2</sup> - 151,41 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

Advert No:f-494589-894

**1444/1(2+1-A2)**  
ADAPTIF PLAN



1. GİRİŞ	3.88 m <sup>2</sup>
2. MİTİ	4.20 m <sup>2</sup>
3. YAT. ODA	20.72 m <sup>2</sup>
4. YAT. ODA	16.24 m <sup>2</sup>
5. YAT. ODA	16.24 m <sup>2</sup>
6. MİTİ	2.28 m <sup>2</sup>
7. BANYO	4.20 m <sup>2</sup>
8. MİTİ	3.88 m <sup>2</sup>

Net Alan (Kullanılabilir Alan):  
80.24 m<sup>2</sup>

Genel Alan (B+D Alanı) (Kullanılabilir Alan):  
88.84 m<sup>2</sup> - 8.60 m<sup>2</sup>

\*Banyo ve diğer bulaşık alanları  
Meydan Akademi tarafından sağlanmaktadır.

**ANLAVIM (DİTİ) PLANI**

