

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

Продажа - квартира 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



Кол-во комнат : 7
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 3
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Центральное отопление
Отопление (тип) : Природный газ
Кол-во балконов : 1
Число туалетов : 2
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования
: Да



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

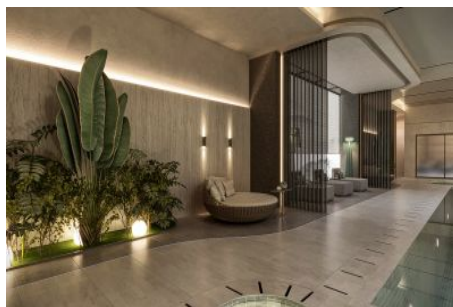
Advert No:f-494589-997

- * Интерьер : Сигнализация, Балкон, Бытовая техника , Душевая кабина, Ванная комната родителей, Печка, Формика-кухня, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антенна, Застекленный балкон, Дизайнерская кухня , Паркет, Керамическая плитка, Система безопасности, Пластиковое покрытие,
- * Здание : Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Теплоизоляция, грузовой лифт, Высокий вход, Звукоизоляция ,
- * Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ветеринар, Школа,
- * Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, Бег трусцой, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, Видеокамеры наблюдения,
- * Расположение : Море рядом , С видом на природу, Вид на город, Близко от Marmaray,

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

| | |
|---------------------|----------------------|
| 01 Giriş-Hall | 20.43 m ² |
| 02 Salon | 85.91 m ² |
| 03 Mutfak | 28.90 m ² |
| 04 WC | 3.63 m ² |
| 05 Çamaşır Odası | 3.92 m ² |
| 06 Depo | 2.95 m ² |
| 07 Koridor | 5.08 m ² |
| 08 Yatak Odası | 18.04 m ² |
| 09 Banyo | 3.20 m ² |
| 10 Yatak Odası | 16.84 m ² |
| 11 Banyo | 3.03 m ² |
| 12 Eski Yatak Odası | 22.43 m ² |
| 13 Giyinme Odası | 15.34 m ² |
| 14 Eski Banyo | 15.83 m ² |
| 15 Yardımcı Odası | 10.97 m ² |
| 16 Yardımcı Banyosu | 3.42 m ² |
| 17 Balkon | 48.52 m ² |
| 18 Balkon | 5.04 m ² |
| 19 Balkon | 1.42 m ² |



ÜST KAT



| | |
|------------------|----------------------|
| 20 Kiler | 6.60 m ² |
| 21 Yıpran Alanı | 43.26 m ² |
| 22 Mutfak | 6.08 m ² |
| 23 WC | 3.87 m ² |
| 24 Çamaşır Odası | 11.35 m ² |
| 25 Yatak Odası | 20.70 m ² |
| 26 Banyo | 5.27 m ² |
| 27 Teras | 58.37 m ² |
| 28 Teras | 44.49 m ² |

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²

*Net alan bodrumu katılmadık tüm merdivenler kapalıdır ayrıca küçük odalar.
**Satışa elaz brüt alan bodrum katılmadık odaların ortak alanlarında diğer paylar m-aktarıldığı bildirilir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

| | |
|---------------------|----------------------|
| 01 Giriş-Hall | 20.43 m ² |
| 02 Salon | 85.91 m ² |
| 03 Mutfak | 28.90 m ² |
| 04 WC | 3.63 m ² |
| 05 Çamaşır Odası | 3.92 m ² |
| 06 Depo | 2.95 m ² |
| 07 Koridor | 5.08 m ² |
| 08 Yatak Odası | 18.04 m ² |
| 09 Banyo | 3.20 m ² |
| 10 Yatak Odası | 16.84 m ² |
| 11 Banyo | 3.03 m ² |
| 12 Eski Yatak Odası | 22.43 m ² |
| 13 Giyinme Odası | 15.34 m ² |
| 14 Eski Banyo | 15.83 m ² |
| 15 Yardımcı Odası | 10.97 m ² |
| 16 Yardımcı Banyosu | 3.42 m ² |
| 17 Balkon | 48.52 m ² |
| 18 Balkon | 5.04 m ² |
| 19 Balkon | 1.42 m ² |



ÜST KAT



| | |
|------------------|----------------------|
| 20 Kiler | 6.60 m ² |
| 21 Yıpran Alanı | 43.26 m ² |
| 22 Mutfak | 6.08 m ² |
| 23 WC | 3.87 m ² |
| 24 Çamaşır Odası | 11.35 m ² |
| 25 Yatak Odası | 20.70 m ² |
| 26 Banyo | 5.27 m ² |
| 27 Teras | 58.37 m ² |
| 28 Teras | 44.49 m ² |

Net Alan (Balkon hariç) 361.98 m²
Brüt Alan* 633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan** 674.66 m²