

NIVAK FLORYA - 3+1 Istanbul / Bakırköy

Продажа - квартира 2,120,000 \$ | 225 m2 Istanbul / Bakırköy



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 2
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Центральное отопление
Отопление (тип) : Природный газ
Кол-во балконов : 1
Число туалетов : 2
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования
: Да



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcemece /

Büyükcemece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-995

- * Интерьер : Сигнализация, Балкон, Бытовая техника , Душевая кабина, Ванная комната родителей, Печка, Формика-кухня, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антенна, Застекленный балкон, Дизайнерская кухня , Паркет, Керамическая плитка, Система безопасности, Пластиковое покрытие,
- * Здание : Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Теплоизоляция, грузовой лифт, Высокий вход, Звукоизоляция ,
- * Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ветеринар, Школа,
- * Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, Бег трусцой, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, Видеокамеры наблюдения,
- * Расположение : Море рядом , С видом на природу, Вид на город, Близко от Marmaray,

Advert No:f-494589-995



Advert No:f-494589-995



E BLOK 3+1 DAİRE TİP A



01 Giriş Holü	5.83 m ²
02 Salon	45.23 m ²
03 Mutfak	15.90 m ²
04 Ebr. Banyo	5.77 m ²
05 Ebr. Yatak Odası	26.54 m ²
06 Banyo	4.90 m ²
07 Koridor	10.04 m ²
08 Banyo	3.88 m ²
09 Yatak Odası	16.59 m ²
10 Yatak Odası	15.04 m ²
11 Balkon	12.33 m ²
12 Balkon	3.56 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 153.37 m²
Brüt Alan* 202.71 m²
Sabga Esas Brüt Alan** 227.68 m²

*Net alan büyüme bilgisi ile ilgili enahatlerin toplandığı alanın büyüme oranıdır.
 **Sabga esas brüt alan büyüme bilgisi ile ilgili alanın ortaki alanlarında ölçüm payının alındığı değerektir.

E BLOK 3+1 DAİRE TİP A1-T



01 Giriş Holü	4.80 m ²
02 Salon	46.80 m ²
03 Mutfak	15.20 m ²
04 Ebr. Banyo	5.20 m ²
05 Ebr. Yatak Odası	26.80 m ²
06 Banyo	4.80 m ²
07 Koridor	9.80 m ²
08 Banyo	3.80 m ²
09 Yatak Odası	16.50 m ²
10 Yatak Odası	15.00 m ²
11 Balkon	12.30 m ²
12 Balkon	3.50 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 142.20 m²
Brüt Alan* 193.20 m²
Sabga Esas Brüt Alan** 218.80 m²
Balkon 15.80 m²

E BLOK 3+1 DAİRE TİP A1



01 Giriş Holü	4.80 m ²
02 Salon	45.20 m ²
03 Mutfak	15.20 m ²
04 Ebr. Banyo	5.20 m ²
05 Ebr. Yatak Odası	26.80 m ²
06 Banyo	4.80 m ²
07 Koridor	9.80 m ²
08 Banyo	3.80 m ²
09 Yatak Odası	16.50 m ²
10 Yatak Odası	15.00 m ²
11 Balkon	12.30 m ²
12 Balkon	3.50 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 142.20 m²
Brüt Alan* 193.20 m²
Sabga Esas Brüt Alan** 218.80 m²
Balkon 15.80 m²

E BLOK 3+1 DAİRE TİP A-T



01 Giriş Holü	4.80 m ²
02 Salon	46.80 m ²
03 Mutfak	15.20 m ²
04 Ebr. Banyo	5.20 m ²
05 Ebr. Yatak Odası	26.80 m ²
06 Banyo	4.80 m ²
07 Koridor	9.80 m ²
08 Banyo	3.80 m ²
09 Yatak Odası	16.50 m ²
10 Yatak Odası	15.00 m ²
11 Balkon	12.30 m ²
12 Balkon	3.50 m ²

Net Alan (Balkon hariç) 142.20 m²
Brüt Alan* 193.20 m²
Sabga Esas Brüt Alan** 218.80 m²
Yatak Alan (Balkon) 15.80 m²