

## ALLSANCAK İZMİR - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE Izmir / Konak

Продажа - квартира 5,545,710 TL | 81 m2 Izmir / Konak



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Направление/сторона : Восток  
Запад  
Север  
Юг



İsmail Can

فاته +90 542-811 80 80

ف: 494589-910  
80

REALTY GALAXY

فاته +90 542-811 80 80

ف: 533-382 39  
79

ف: 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

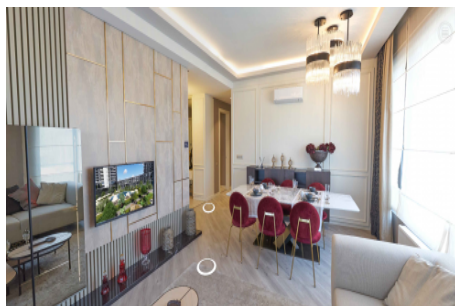
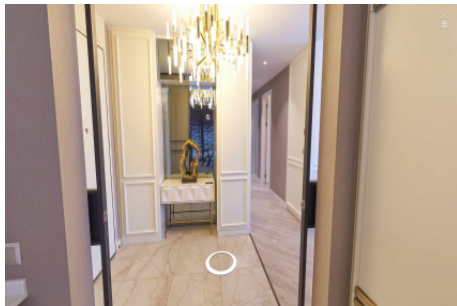
34528 , Istanbul

- \* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Теплоизоляция, Электро-генератор, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Живая музыка, Мини-кинозал, Дискотека, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Пожарная служба, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Видеокамеры наблюдения,
- \* Расположение : Море рядом , Вид на море, Вид на город, В центре, центр города, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом с трамваем, Ближе от центра города,

f:494589-910 نالعالإلا مقرر



f:494589-910 نال عال م قر



## 2+1 F

142,82 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	8,37 m <sup>2</sup>
2	Salon	29,88 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,65 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası	11,65 m <sup>2</sup>
5	Ebeveyn Yatak Odası	11,30 m <sup>2</sup>
6	Giyinme Odası	4,10 m <sup>2</sup>
7	Ebeveyn Banyo	3,88 m <sup>2</sup>
8	Banyo	4,26 m <sup>2</sup>
9	Çamaşır Odası	2,47 m <sup>2</sup>
10	Hol	5,69 m <sup>2</sup>
11	Balkon	6,01 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	99,26 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	142,82 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İSTİRAK EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulanabilir Kapsamında Yapılmaktadır.

## 1+1 C1

74,68 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	4,70 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	25,71 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	11,32 m <sup>2</sup>
4	Banyo	4,73 m <sup>2</sup>
5	Balkon 1	1,37 m <sup>2</sup>
6	Balkon 2	2,85 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	50,18 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	74,68 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İSTİRAK EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulanabilir Kapsamında Yapılmaktadır.

## 3+1 D1

183,95 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	11,82 m <sup>2</sup>
2	Salon	28,88 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,25 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası 1	10,90 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası 2	10,90 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Yatak Odası	10,26 m <sup>2</sup>
7	Banyo	3,83 m <sup>2</sup>
8	Ebeveyn Banyo	4,01 m <sup>2</sup>
9	Banyo	4,87 m <sup>2</sup>
10	Çamaşır Odası	2,25 m <sup>2</sup>
11	Hol	5,46 m <sup>2</sup>
12	Balkon 1	10,91 m <sup>2</sup>
13	Balkon 2	1,83 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	128,96 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	183,95 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İSTİRAK EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulanabilir Kapsamında Yapılmaktadır.

## 2+1 DUBLEKS

191,97 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre + Mutfak	6,83 m <sup>2</sup>
2	Salon + Mutfak	35,50-35,65 m <sup>2</sup>
3	Yatak Odası	12,85 m <sup>2</sup>
4	Ebeveyn Yatak Odası	11,40-11,51 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası	7,89 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Banyo	4,24 m <sup>2</sup>
7	Banyo	3,39 m <sup>2</sup>
8	WC	1,26 m <sup>2</sup>
9	Hol	15,45 m <sup>2</sup>
10	Balkon	2,72-3,25 m <sup>2</sup>
11	Teras	16,38 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	116,24-116,82 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	191,97-191,97 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İSTİRAK EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulanabilir Kapsamında Yapılmaktadır.

## 3+1 B2

171,47 m<sup>2</sup> DETAY

1	Antre	6,37 m <sup>2</sup>
2	Salon	28,87 m <sup>2</sup>
3	Mutfak	11,25 m <sup>2</sup>
4	Yatak Odası 1	10,90 m <sup>2</sup>
5	Yatak Odası 2	10,90 m <sup>2</sup>
6	Ebeveyn Yatak Odası	10,26 m <sup>2</sup>
7	Banyo	3,83 m <sup>2</sup>
8	Ebeveyn Banyo	4,01 m <sup>2</sup>
9	Banyo	4,87 m <sup>2</sup>
10	Çamaşır Odası	2,25 m <sup>2</sup>
11	Hol	5,46 m <sup>2</sup>
12	Balkon 1	10,91 m <sup>2</sup>
13	Balkon 2	1,83 m <sup>2</sup>

Net m <sup>2</sup>	123,22 m <sup>2</sup>
Brüt m <sup>2</sup>	171,47-171,85 m <sup>2</sup>



ALLSANCAK, TOKİ İSTİRAK EMLAK KONUT GYO A.Ş. Kuyruk Geliştirme Uygulanabilir Kapsamında Yapılmaktadır.

**2+1 A1**  
105,35 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 E1**  
145,02 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 B**  
67,35 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 DUBLEKS**

287,03 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 C1**

118,83 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 A**

171,47 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 D**

88,52 m<sup>2</sup> DETAY



**1+1 A**

58,47 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 D1**

133,01 m<sup>2</sup> DETAY



**3+1 C2**

183,33 m<sup>2</sup> DETAY



**2+1 B**

105,35 m<sup>2</sup> DETAY

