

**BEYAZ PARK TOPKAPI - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Fatih**

Satılık - Apartman Dairesi 561,314 \$ | 125 m2 İstanbul / Fatih



- Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Merkezi Isıtma  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Batı  
Kuzey



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

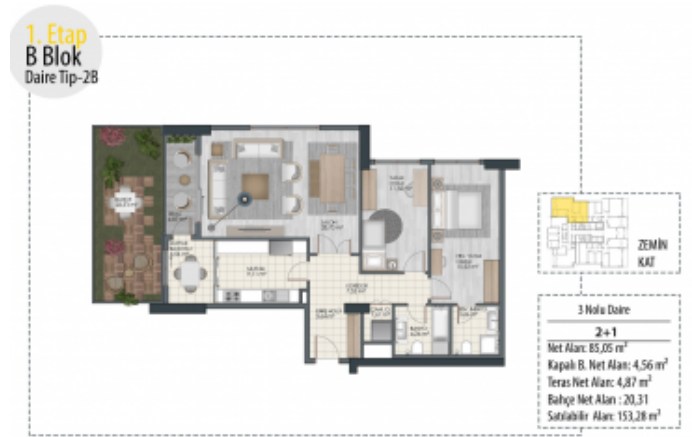
34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-907

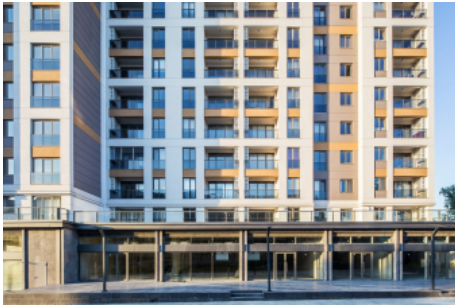
---

- \* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Mutfak Dogalgaz, Seramik Zemin, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçe Duvarı, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Hidrofor, İntercom, İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otogara Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Marmaraya yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Advert No:f-494589-907



Advert No:f-494589-907



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-2**

**NORMAL KAT**

5,668.0,11,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Maks Daireler

2+1  
Net Alan: 84.57 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 4.94 m<sup>2</sup>  
Açık İ. Net Alan: 4.67 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 112.97 m<sup>2</sup>



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-3**

**200M KAT**

4 Nolu Daire

3+1  
Net Alan: 115.01 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 8.59 m<sup>2</sup>  
Açık İ. Net Alan: 2.85 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 197.61 m<sup>2</sup>



**1 Etap  
B Blok  
Daire Tip-1**

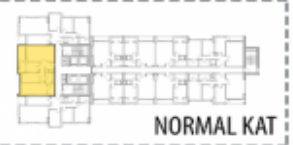
**NORMAL KAT**

77,70,73,74,19,22,23,25,26,31,  
40,43,46,49,52,55,58,60,63,66,  
69,72,75 Maks Daireler

2+1  
Net Alan: 72.92 m<sup>2</sup>  
Kapalı İ. Net Alan: 3.61 m<sup>2</sup>  
Açık İ. Net Alan: 3.05 m<sup>2</sup>  
Seyirlik Alan: 114.84 m<sup>2</sup>



**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-2



13,24,35,46,57,68,79,90, 101  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 78,40 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,12 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 6,52 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 130,38 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-28



3 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 85,05 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,56 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 4,87 m<sup>2</sup>

Bahçe Net Alan: 20,31

Satılabilir Alan: 153,28 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-4



1 Nolu Daire

**2+1**

Net Alan: 58,68 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,32 m<sup>2</sup>

Teras Net Alan: 7,21 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 97,83 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



6,7,10,11,14,15,18,19,22,23,26,  
27,30,31,34,35,38,39,  
42,43,46,47 Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 5,23 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 117,18 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2



5,6,8,9,11,12,14,15,17,18,20,  
21,23,24,26,27,29,30,32,33,35,  
36,38,39,41,42,44,45,47,48,  
50,51,53,54,56,57,58,59,61,62,  
64,65,67,68,70,71,73,74  
Nolu Daireler

**2+1**

Net Alan: 64,87 m<sup>2</sup>

Kapalı B. Net Alan: 4,94 m<sup>2</sup>

Açık B. Net Alan: 4,67 m<sup>2</sup>

Satılabilir Alan: 132,97 m<sup>2</sup>

Advert No:f-494589-907

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1A

**ZEMİN KAT**

6 Nolu Daire  
2+1

Net Alan: 80,07 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 7,22 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 126,56 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-1

**NORMAL KAT**

7,50 10,12 13,15 16,18 19,21 22,24  
26,28 31,33 34,36 37,39 40,42 43,45 46,48 49,51 52,54  
56,57 58,59 60,61 63,64 66,67  
69,70 72,73 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 76,58 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,26  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 120,40 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**A Blok**  
Daire Tip-4A/4B

**NORMAL KAT**

7,18 10,12 13,15 16,18 19,21 22,24  
26,28 31,33 34,36 37,39 40,42 43,45 46,48 49,51 52,54  
56,57 58,59 60,61 63,64 66,67  
69,70 72,73 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 81,29 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 4,26 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 126,51 m<sup>2</sup>

**1. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-1

**NORMAL KAT**

7,10 13,16 15,22 20,23 24,27  
28,30 31,33 34,36 37,39 40,42 43,45 46,48 49,51 52,54  
56,57 58,59 60,61 63,64 66,67  
69,70 72,73 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 72,92 m<sup>2</sup>  
Kapalı B. Net Alan: 3,67 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,05 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 114,82 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**C Blok**  
Daire Tip-3A

**ZEMİN KAT**

3. no 4. Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 79,68 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,27 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 15,51 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 135,80 m<sup>2</sup>

**2. Etap**  
**B Blok**  
Daire Tip-2

**ZEMİN KAT**

2.3 Nolu Daireler

2+1

Net Alan: 74,76 m<sup>2</sup>  
Açık B. Net Alan: 5,24 m<sup>2</sup>  
Teras Net Alan: 6,60 m<sup>2</sup>  
Saklı Alan: 123,80 m<sup>2</sup>