

## THE ONE

TÜRKİYE / İSTANBUL / KAĞITHANE

**Proje Durumu:  
Hemen Teslim**

**Proje Alanı:  
240 m<sup>2</sup>**



**The One Istanbul - İstanbul'un Merkezinde Premium Yaşam**

İstanbul'un hızla gelişen ve merkezi bölgelerinden biri olan Kağıthane'de yer alan The One Istanbul Projesi, modern yaşamı lüks, konfor ve yatırım fırsatlarıyla bir araya getiren seçkin bir konut projesidir.

Modern aileler, profesyoneller ve uluslararası yatırımcılar için tasarlanan proje, çağdaş mimarisi ve şık iç tasarımıyla İstanbul şehir yaşamına yeni bir standart kazandırmaktadır.

The One İstanbul'un en büyük avantajlarından biri merkezi konumudur. Maslak ve Levent gibi İstanbul'un önemli iş merkezlerine yakınlığı sayesinde sakinlerine iş dünyasına kolay erişim sunmaktadır. Ayrıca metro hatları, ana yollar ve toplu taşıma bağlantıları sayesinde şehrin birçok noktasına hızlı ulaşım imkânı sağlamaktadır.

Projede farklı yaşam tarzlarına uygun çeşitli daire seçenekleri bulunmaktadır. 1+1 kompakt dairelerden geniş 3+1 aile konutlarına ve özel dubleks seçeneklerine kadar farklı alternatifler sunulmaktadır. Daire büyüklükleri yaklaşık 60 metrekareden başlayıp 240 metrekarenin üzerine kadar çıkmaktadır. Modern planlama, kaliteli malzeme kullanımı ve geniş cam tasarımları yaşam konforunu artırmaktadır.

The One İstanbul yalnızca bir konut projesi değil, aynı zamanda ayrıcalıklı bir yaşam merkezidir. Fitness salonları, yüzme havuzları, spa alanları, peyzaj düzenlemeleri, kapalı otopark ve 7/24 güvenlik hizmetleri sakinlere yüksek yaşam standartları sunmaktadır.

Yatırım açısından değerlendirildiğinde Kağıthane bölgesi son yıllarda önemli bir değer kazanmıştır. Bölgedeki kentsel dönüşüm projeleri, ulaşım yatırımları ve artan talep sayesinde gayrimenkul değerleri yükselmeye devam etmektedir.

Sonuç olarak The One İstanbul, merkezi konumu, modern mimarisi ve yatırım avantajlarıyla İstanbul'da prestijli bir yaşam arayanlar için güçlü bir fırsat sunmaktadır.

## EMLAK TIPLERİ



300,000 \$

200 m<sup>2</sup>

Satılık, Apartman Dairesi









