MIEL ZEYTINKULE

TURKEY / ISTANBUL / ZEYTINBURNU

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
624,932 - 299,000 $





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة |

ميل زيتينكولي – حياة فاخرة بإطلالة بحرية لا نهائية

MIEL Zeytinkule: فرصة رائعة للاستثمار والتمتع بنمط الحياة في Zeytinburnu

المقدمة
يقع مشروع ميل زيتينكولي في قلب منطقة زيتينبورنو، وهو يجمع بين أسلوب الحياة الحديث والموقع الاستراتيجي والمرافق الفاخرة. يتميز المشروع بإطلالات بحرية كاملة، وتشطيبات راقية، ونظام المنزل الذكي، مما يجعله خيارًا مثاليًا للمستثمرين وأصحاب المنازل الباحثين عن الراحة والفخامة في إسطنبول.

نظرة عامة على المشروع
- عدد الطوابق: 13
- عدد الوحدات السكنية: 73 شقة
- نظام المنزل الذكي: متوفر
- التصميم الداخلي: تشطيبات فاخرة بتصميم داخلي خاص
- الإطلالة: إطلالة كاملة على البحر

المرافق والخدمات
يوفر مشروع ميل زيتينكولي أسلوب حياة عالي الجودة مع مجموعة متنوعة من المرافق، تشمل:
- خدمة الاستقبال (اللوبي): مدخل أنيق وراقي
- مركز اللياقة البدنية: صالة رياضية مجهزة بالكامل
- مرافق العافية والاسترخاء: ساونا وحمام تركي تقليدي
- موقف سيارات داخلي: مواقف آمنة ومريحة للسيارات
- حراسة وأمن على مدار الساعة: نظام أمني متطور لضمان راحة السكان

الموقع الاستراتيجي
يتميز المشروع بموقعه الفريد في زيتينبورنو، حيث يتيح سهولة الوصول إلى أهم المواصلات ومراكز التسوق والمرافق الاجتماعية:

المواصلات:
- بجوار محطة مرمراي زيتينبورنو
- 3 E-5 كم إلى الطريق السريع
- كم إلى نفق أوراسيا 6
- محطات الحافلات والتاكسي البحري بالقرب من المشروع

التسوق والترفيه:
- 3 دقائق إلى مول فشيخانه
- 2.2 كم إلى مركز تسوق مرمرة فوروم
- 2 كم إلى مول أوليفيوم
- 12 دقيقة إلى مول كاباسيتي

المرافق الاجتماعية والثقافية:
- الوصول إلى الواجهة البحرية
- مقاهي ومطاعم عالمية
- سينما ومسرح مفتوح
- معارض فنية وسوق للمنتجات العضوية
- منطقة للحفلات الموسيقية

المستشفيات والجامعات:
- قرب المشروع من مستشفيات مثل مستشفى يديكولي الأرمني ومستشفى بيروني
- بالقرب من جامعات مرموقة مثل جامعة استينيا، جامعة غيرنه الأمريكية، وجامعة ابن خلدون

الخاتمة
يمثل ميل زيتينكولي فرصة فريدة للاستمتاع بأسلوب حياة فاخر ومريح في واحدة من أكثر المناطق حيوية في إسطنبول. بفضل إطلالته البحرية الرائعة، وتقنية المنزل الذكي، والمرافق المتكاملة، يعد هذا المشروع خيارًا مثاليًا للراغبين في الاستثمار أو العيش برفاهية.

رقم الوحدة السكنية : 1

مكان :

اطلالة على الشارع العام, بالقرب من نفق أوراسيا, بالقرب من TEM,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, مسرح, سينما مصغر, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, روضة, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, تنظيف غلى الناشف, حديقة مائية,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية,

موقع :

امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, شريط التلفاز, شريط التلفاز /قمر, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, البث الفضائي, التدفئة تحت البلاط, نظام الامن, كراج مغلق, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج, سلم النجاة, عالي السقف,

الإطلالة :

منظر عالبحر,

فعاليات المبنى :

مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, حمام بخاري /عام,

انواع الشقق



299,000 $

92 m² , 2 + 1

للبيع, شقة



624,932 $

141 m² , 3 + 1

للبيع, شقة






