ARIA MARIN

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
$ 340,000 - 165,000

منطقة التنمية:
24,800 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة |

آريا مارين: حياة فاخرة على شواطئ مرمرة

حيث تلتقي الأناقة بساحل مرمرة
المقدمة:
مرحبًا بكم في مشروع آريا مارين، واحة سكنية فاخرة تقع في قلب منطقة بيوك شكمجه، على بُعد خطوات من شواطئ بحر مرمرة الهادئة. يتميز هذا المشروع الحصري بتقديم مزيج مثالي من الأناقة والراحة والرفاهية، مما يجعله الخيار الأمثل للعائلات الباحثة عن أسلوب حياة عصري ممزوج بالهدوء وإطلالات بحرية خلابة. مع شقق مصممة بعناية ومرافق عالمية المستوى، يعيد مشروع آريا مارين تعريف مفهوم الحياة الساحلية في إسطنبول.
نظرة عامة على المشروع:
يمثل مشروع آريا مارين رمزًا للتميز في بيوك شكمجه، حيث يقدم خيارات سكنية متنوعة مصممة بأعلى معايير الجودة. يمتد المشروع على مساحة 7,800 متر مربع، ويتألف من 12 بناء بارتفاعات تتراوح بين 5 و7 طوابق، بمجموع 265 شقة فاخرة. يوفر المشروع خيارات شقق تناسب مختلف الاحتياجات، وتشمل:

- شقق 1+1: مساحات مدمجة وأنيقة تناسب الأفراد أو الأزواج.
- شقق 2+1: مثالية للعائلات الصغيرة الباحثة عن الراحة والوظيفية.
- شقق 4+1: وحدات واسعة للعائلات الكبيرة.
- شقق دوبلكس 4+1: منازل فاخرة بمستويين لمحبي المساحات الواسعة والخصوصية.

تتراوح مساحات الشقق بين 75 و195 متر مربع، مما يضمن تلبية مختلف التفضيلات.
الموقع المميز:
يقع المشروع في حي حيوي يوفر سهولة الوصول إلى المرافق والخدمات:

- 1 دقيقة إلى شاطئ بحر مرمرة.
- 1 دقيقة إلى الجامعات.
- 2 دقائق إلى محطة المترو‌باص.
- 40 دقيقة إلى مطار إسطنبول الدولي.

يتميز الحي بتوفر المدارس والمراكز الترفيهية والمولات، مما يعزز جودة الحياة للمقيمين.
المرافق والخدمات المميزة:
يوفر مشروع آريا مارين مرافق فاخرة تضمن أسلوب حياة مريحًا ومميزًا، ومنها:

- حمام تركي للاسترخاء.
- ساونا وغرفة بخار للتجديد.
- مسبح داخلي للاستمتاع طوال العام.
- نادي رياضي مجهز بالكامل للحفاظ على النشاط.
- مواقف سيارات آمنة.
- خدمات أمن وحراسة على مدار الساعة.

المفهوم:
يجسد مشروع آريا مارين مفهوم الفخامة العصرية الممزوجة بجمال الطبيعة. يتناغم تصميم المشروع مع البيئة الساحلية المحيطة، حيث تقدم الشقق إطلالات بانورامية على البحر. يجمع المشروع بين حيوية الحياة في المدينة وهدوء العيش بجانب البحر، ليخلق توازنًا فريدًا بين الراحة والرفاهية.
الخاتمة:
يدعوكم مشروع آريا مارين لتجربة أسلوب حياة يجمع بين الفخامة والراحة وجاذبية البحر. سواء كنت تبحث عن منزل عائلي أو استثمار ذكي، فإن هذا المشروع يقدم قيمة وأناقة لا مثيل لها. اكتشف متعة العيش على ساحل مرمرة في آريا مارين، حيث يبدو كل يوم كعطلة بجانب البحر. اجعل آريا مارين منزلك الجديد واستمتع بالانسجام المثالي بين الفخامة والطبيعة.

مكان :

في الشارع, قريب من الشارع,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

محطة غاز, مشفى /خاصية الصحة, روضة, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, طبيب بيطري,

موقع :

امن, الاتصال الداخلي, البث الفضائي, التدفئة تحت البلاط, نظام الامن, كاميرا الامن,

الإطلالة :

منظر عالبحر, منظر خضاري,

فعاليات المبنى :

مسبح أطفال, مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, الرحلات السطحية, حمام بخاري /عام,

انواع الشقق



190,000 $

90 m²
للبيع, شقة



165,000 $

50 m²
للبيع, شقة



340,000 $

210 m²
للبيع, شقة



310,000 $

170 m²
للبيع, شقة

















ARIA MARIN