SEA LIFE

TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
334,000 - 240,000 $





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

للاستثمار | الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة | عقارات مارينا |

سي لايف – بوابتك للهدوء والراحة

عِش الهدوء واحتضن الزُرقة

المقدمة
اكتشف أسلوب حياة يجمع بين sophistication المدنية وهدوء الطبيعة. في قلب منطقة بيوك تشكمجة بإسطنبول، تقدم لك مشروع سي لايف المزيج المثالي بين الراحة والفخامة والموقع الاستراتيجي. سواء كنت تبحث عن منزل هادئ بجانب البحر أو فرصة استثمارية واعدة، فإن هذا المشروع يوفر قيمة لا تُضاهى بفضل مرافقه العصرية وتشطيباته الفاخرة وقربه من أبرز معالم إسطنبول.

نظرة عامة على المشروع
يُعد مشروع سي لايف واحداً من أكثر المشاريع المُصممة بعناية من قبل شركة أصيل إنشآت. يتألف المشروع من 38 شقة و4 وحدات تجارية موزعة على 3 مبانٍ بارتفاع 6 طوابق لكل منها. مع سندات ملكية جاهزة وجاهز للسكن، يُلبي المشروع احتياجات المستثمرين والسكان الباحثين عن فرص حالية ومستقبلية.

أنماط الشقق، المساحات، والتشطيبات
يُوفر مشروع سي لايف مجموعة متنوعة من التصاميم لتلبية مختلف الأذواق:
•
شقق 1+1: عملية ومثالية للأفراد أو الأزواج الشباب.
•
شقق 2+1: مثالية للعائلات الصغيرة مع مساحات واسعة وتصميمات حديثة.
•
شقق دوبلكس: خيارات فاخرة بمساحات واسعة وخصوصية إضافية تجمع بين الأناقة والراحة.
تتميز جميع الوحدات بإطلالات خلابة على البحر والمناظر الداخلية، مع تصميم يضمن أقصى استفادة من الإضاءة الطبيعية ويربط السكان بالطبيعة. يتم استخدام مواد عالية الجودة مع تنفيذ دقيق لضمان أعلى معايير التشطيبات والفخامة.

المرافق والخدمات
تتميز مشروع سي لايف بمجموعة من المرافق المصممة لتعزيز تجربة السكن:
•
مرآب سيارات مغلق: يوفر الأمان والراحة لسكان المشروع.
•
حراسة على مدار الساعة: أنظمة متطورة وكوادر مؤهلة تضمن بيئة آمنة ومطمئنة.
بالإضافة إلى ذلك، يتمتع المشروع بقربه من أهم الخدمات:
•
وسائل النقل العام على بُعد دقيقتين فقط.
•
مراكز تسوق مشهورة مثل مرمرة بارك (8 دقائق) وبيرلافيستا مول (6 دقائق).
•
مؤسسات تعليمية متنوعة من رياض الأطفال إلى المدارس الدولية والجامعات مثل جامعة بيكنت وجامعة إسطنبول – فرع بيوك تشكمجة.
•
مستشفيات بارزة مثل مستشفى بيوك تشكمجة الحكومي ومستشفى بيليك دوزو الحكومي.

مزايا الموقع
يقع مشروع سي لايف في موقع استراتيجي على بعد:
•
دقيقة واحدة من الساحل الرائع في بيوك تشكمجة.
•
7 دقائق من مدينة المعارض والمراكز الثقافية الكبرى.
•
35 دقيقة من مطار إسطنبول، مما يضمن سهولة الوصول إلى الوجهات العالمية.
يقع المشروع في الجانب الأوروبي من إسطنبول، وهي منطقة تشهد زيادة مستمرة في قيمتها الاستثمارية، مما يجعلها خياراً مربحاً سواء للأغراض السكنية أو التجارية.

الخاتمة
مشروع سي لايف ليست مجرد مشروع؛ إنها اختيار للحياة يجمع بين الراحة والرفاهية والقيمة طويلة الأجل. سواء كنت تنجذب إلى الإطلالات الساحرة، أو تصميم الشقق المميز، أو إمكانيات الاستثمار، فإن مشروع سي لايف تُقدم لك فرصة استثنائية. عِش الهدوء، احتضن الزرقة، واجعل حلم العيش بجانب البحر حقيقة في مشروع سي لايف.

رقم الوحدة السكنية : 3

مكان :

قريب من الشارع, قرب البحر, قريب على الشارع العام, بالقرب من الطريق السريع, بالقرب من TEM,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مصرف, صيدليه, صيدلية ،مركز طبي, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, تنظيف على الناشف,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, شريط التلفاز, شريط التلفاز /قمر, كراج مفتوح, كراجات مغلق, البث الفضائي, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, مناسب للعجزة, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

محطة تنقية, زجاج الفسيفساء المغلقة, العزل الحراري, أرضية رخامية, سلم النجاة, عالية الأرض, الزجاج المطلي, عازل للصوت,

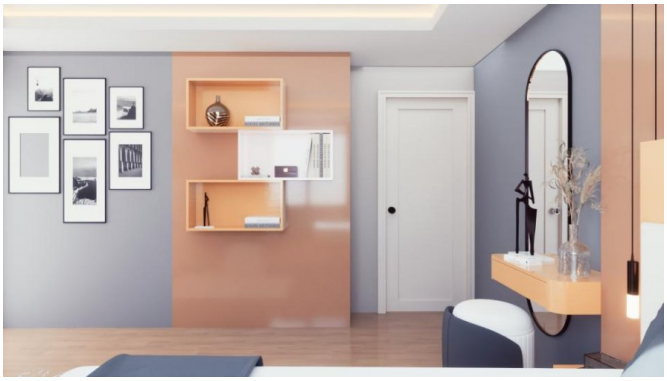
الإطلالة :

منظر عالبحر, اطلالة المدينة,

فعاليات المبنى :

مسبح أطفال, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, حمام بخاري /عام, حمام تركي,

انواع الشقق



334,000 $

135 m², 3 + 1
للبيع, شقة



240,000 $

110 m², 2 + 1
للبيع, شقة







