

# SEA LIFE

# TURKEY / ISTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

Статус проекта: Завершен/Сдан

Стоимость\_пределы: 240,000 - 334,000 \$







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvar Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can** Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Дата:1-11-2025 12:11 Страница: 1/6

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Причалы для яхт и недвижимость | Недвижимость премиум класса |



Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

Дата:1-11-2025 12:11 Страница: 2/6

## Резиденции Sea Life - Ворота к спокойствию и комфорту

Живите в гармонии, наслаждайтесь морем

#### Введение

Откройте для себя образ жизни, где городская современность сочетается с природным спокойствием. В самом сердце района Бююкчекмедже, Стамбул, резиденции Sea Life предлагают идеальное сочетание комфорта, роскоши и стратегического расположения. Независимо от того, ищете ли вы уютный дом у моря или перспективную инвестиционную возможность, этот проект дарит уникальную ценность благодаря современным удобствам, высококачественной отделке и близости к основным достопримечательностям Стамбула.

#### Общая информация о проекте

Резиденции Sea Life – это тщательно разработанный проект компании Asil Insaat, включающий в себя 38 апартаментов и 4 коммерческих помещения, расположенных в 3 блоках по 6 этажей. С готовыми документами на право собственности и сроком Готов к заселению, проект идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто ищет комфортное жилье.

## Типы квартир, площади и отделка

Резиденции Sea Life предлагают разнообразие планировок, чтобы удовлетворить разные потребности:

- 1+1: Компактные и функциональные, идеальны для молодых пар или одиноких жителей.
- 2+1: Просторные и современные, подходят для небольших семей.
- Дуплексы: Элитные варианты с большими площадями и приватной атмосферой, сочетающие элегантность и комфорт. Все апартаменты имеют виды на море и внутренний двор, с дизайном, максимально использующим естественное освещение. Высококачественные материалы и тщательная отделка обеспечивают соответствие самым высоким стандартам качества и

#### Удобства и услуги

эстетики.

Резиденции Sea Life оснащены разнообразными удобствами для комфортной жизни:

- Закрытый паркинг: Обеспечивает безопасность и удобство для жителей.
- Surper Bir Hapkinn : Obeche libaer desonachderb ir yddoerbo dyn mirtenen.

Круглосуточная охрана: Современные системы и профессиональный персонал создают безопасную среду. Дополнительно проект расположен рядом с ключевой инфраструктурой:

2 минуты до общественного транспорта.

Торговые центры, такие как Marmara Park (8 минут) и Perlavista Mall (6 минут).

Учебные заведения от детских садов до университетов, включая Университет Бейкент и Университет Стамбула (кампус Бююкчекмедже).

Главные медицинские учреждения, такие как Государственная больница Бююкчекмедже и Государственная больница Бейликдюзю.

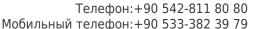
#### Преимущества расположения

Резиденции Sea Life расположены в стратегическом месте:

- 1 минута до живописного побережья Бююкчекмедже.
- 7 минут до культурных и выставочных центров.
- 35 минут до аэропорта Стамбула, что обеспечивает легкий доступ к международным направлениям. Этот проект находится на европейской стороне Стамбула, в районе, где стоимость недвижимости постоянно растет, что делает его выгодным выбором как для жилых, так и для коммерческих целей.

## Заключение

Резиденции Sea Life – это не просто проект, это выбор жизни, который предлагает комфорт, роскошь и долгосрочную ценность. Независимо от того, привлекают ли вас спокойные морские пейзажи, современные дизайнерские апартаменты или инвестиционный потенциал, резиденции Sea Life предоставляют уникальные возможности. Живите в гармонии, наслаждайтесь морем и воплощайте мечты о жизни у побережья вместе с Sea Life.



Дата:1-11-2025 12:11 Страница: 3/6



Кол-во блоков: 3

## РАСПОЛОЖЕНИЕ:

Рядом проспект, Море рядом, Рядом с трассой Е5, Рядом автотрасса, Близко к ТЕМ,

## ОКРЕСТНОСТИ:

Банк, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка,

## ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (oe), Ground Survey,

## жилой комплекс:

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, открытая парковка, крытая парковка, Спутниковое телевидение, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

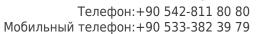
Очистные сооружения, Стеклянная облицовка, Теплоизоляция, мраморный пол, Пожарная лестница, Высокий вход, Остекление, Звукоизоляция,

## вид:

Вид на море, Вид на город,

## **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Детский бассейн, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Сауна (общ.), Турецкая баня (хамам),





## типы объектов недвижимости



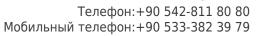


240,000 \$

334,000 \$

110 m², 2 + 1 Продажа, квартира 135 m², 3 + 1 Продажа, квартира

www.realtygalaxy.com Дата :1-11-2025 12:11 Страница: 4/6







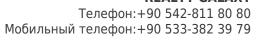


















www.realtygalaxy.com Дата :1-11-2025 12:11 Страница: 6/6