LOTUS YALI

TÜRKIYE / İSTANBUL / BÜYÜKÇEKMECE

Proje Durumu:
Hemen Teslim

Fiyat Aralığı:
16,630,000 - 28,475,000 TL





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

Fırsat | Yeni | Yatırımlık |

Lotus Yalı: Deniz Kıyısında Zarafetin Senfonisi

Doğanın Feraseti ile Lüksün Buluşma Noktası

Giriş

İstanbul'un canlı ve modern semtlerinden Beylikdüzü'nde yer alan Lotus Yalı, doğanın huzurunu ve modern mimarinin ihtişamını bir araya getirerek şehir hayatına yeni bir soluk getiriyor. Adını lotus çiçeğinden alan proje, saflığı, yenilenmeyi ve huzuru simgeliyor. 8.600 metrekarelik bir alana yayılan Lotus Yalı, sakinlerine dinginlik ve lüks dolu bir yaşamın kapılarını aralıyor.

Proje Konsepti: Doğa ile Uyum

Lotus Yalı, toplam alanının %75'ini yemyeşil peyzaj alanlarına ayırarak doğayı merkeze alıyor. Üç katlı sekiz konut bloğundan oluşan proje, her dairenin deniz manzarasına açılmasını sağlayacak şekilde tasarlanmıştır. Marmara Denizi'nin mavisi ve doğanın yeşiliyle iç içe bir yaşam, burada her gününüzü ayrıcalıklı bir deneyime dönüştürecek.

Mimari ve Donanımlar

Lotus Yalı, farklı ihtiyaçlara ve yaşam tarzlarına uygun olarak özenle tasarlanmış çeşitli daire tipleri sunmaktadır:

•
3+1 Daireler: 146,35 m² ile 188,10 m² arasında değişen geniş yaşam alanları.
•
5+2 Dubleksler: 339,50 m²'ye kadar geniş, lüks daireler büyük aileler ve daha fazla konfor arayanlar için ideal.

Her daire şu özelliklere sahiptir:

•
Yüksek kaliteli malzeme ve zarif iç tasarım detayları.
•
Panoramik pencereler ile gün ışığından maksimum fayda ve eşsiz deniz manzarası.
•
Modern mutfaklar ve estetikle tasarlanmış banyolar, işlevsellik ve şıklığı bir araya getiriyor.

Projenin sunduğu ayrıcalıklar arasında fitness salonu, sauna, kapalı yüzme havuzu, Türk hamamı ve zengin yeşil alanlar bulunmaktadır. Bu olanaklar, sakinlere rahatlık ve keyif dolu bir yaşam sunmaktadır.

Stratejik Lokasyon

Lotus Yalı, şehir hayatının hareketliliği ile sahil bölgesinin sakinliğini birleştiren stratejik bir konumda yer almaktadır. E-5 karayolu ve Metrobüs gibi ana ulaşım arterlerine yakınlığı ile dikkat çeken proje, Marmara Park ve Torium gibi alışveriş merkezlerine, saygın hastanelere ve West İstanbul Marina gibi prestijli yaşam alanlarına birkaç dakikalık mesafededir.

Yaşam Tarzı ve Tasarım

Lotus Yalı, minimalist ancak lüks tasarımıyla göz dolduruyor. Her detayında zarafeti hissettiren proje, geniş balkonları ve terasları ile sakinlerine doğanın değişen renklerini izleme ve huzur içinde vakit geçirme fırsatı sunuyor.

Doğanın Kucağında Bir Hayat

Lotus Yalı, suyun ve yeşilin huzur veren etkisini yaşamın merkezine taşıyor. Çeşitli bitki örtüsünden oluşan peyzaj alanları, taze hava ve doğal bir yaşam sunarak sakinlerine her gün doğa ile iç içe olma fırsatı veriyor.

Sonuç

Lotus Yalı, sadece bir konut projesi değil, aynı zamanda uyumlu bir yaşam vizyonudur. Doğanın sakinliği, modern olanakların lüksü ve İstanbul'un enerjisini bir araya getiren bu proje, sakinlerine konfor ve refah dolu bir yaşam sunuyor. Lotus Yalı'da doğanın zarafeti ile buluşarak kendinize ve ailenize hak ettiğiniz hayatı armağan edin.

Blok Sayısı : 8

KONUM :

Denize yakin, E5 e yakın, Metrobüse Yakın,

ÇEVRE BILGISI :

Benzin Istasyonu, Eczane & Medikal, Hastane (Sağlık Tesisi), Lise, Pastane & Fırın, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Kuru Temizleme,

ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,

SITE :

Güvenlik, İntercom, Kablo TV, Kablo TV-Uydu, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Yerden Isıtma, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

Arıtma Tesisi, Granit Zemin, Isı Yalıtım, Yüksek Giriş, Ses Yalıtımı,

MANZARA :

Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı,

TESIS AKTIVITELERI :

Fitness Center, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Açık), Sauna (Genel), Türk Hamamı, SPA,

EMLAK TIPLERI



16,630,000 TL

188 m² , 3 + 1

Satılık, Apartman Dairesi



28,475,000 TL

339 m² , 5 + 2

Satılık, Apartman Dairesi














