FABAY KUŞADASI EVLERI

TURKEY / AYDIN / KUŞADASI

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
€ 461,000 - 214,500

منطقة التنمية:
60,000 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
+90 542-811 80 80:هاتف
+90 533-382 39 79:رقم الجوال

İsmail Can
مسئول الشركة
+90 542-811 80 80:رقم الجوال
+90 542-811 80 80هاتف

| مناسبة | الجديد | للاستثمار

| عقارات موسمية | استثمار | طبيعة و جبل | عقارات فخمة

مساكن الساحل الذهبي: واحة من الهدوء في قلب كوشاداسي

استيقظ كل يوم على جمال كوشاداسي

المقدمة
تقدم مساكن الساحل الذهبي أسلوب حياة استثنائي محاط بجمال الطبيعة الساحر في كوشاداسي. بين الهواء النقي للغابات والشواطئ الذهبية، يجمع هذا المشروع بين الراحة العصرية والهدوء الطبيعي. سواء كنت تبحث عن ملاذ هادئ، مركز ثقافي حيوي، أو فرصة استثمارية مربحة، فإن مساكن الساحل الذهبي هي الوجهة المثالية لتطلعاتك.

الموقع: احتضان الطبيعة والثقافة
تقع مساكن الساحل الذهبي في خليج كوشاداسي المذهل، حيث يجتمع هدوء الطبيعة مع حيوية الثقافات المتنوعة. يتمتع السكان بسهولة الوصول إلى الشواطئ البكر والغابات الهادئة والتراث الثقافي الغني في المنطقة. يضمن موقع المشروع المركزي الراحة والاستكشاف في آنٍ واحد.

أنماط ومساحات الشقق
يوفر مشروع مساكن الساحل الذهبي مجموعة متنوعة من الشقق المصممة لتلبية احتياجات وأذواق مختلفة:
- أنواع الشقق:
  - 1+1: مثالية للأفراد أو الأزواج، بتصميمات مدمجة وعملية.
  - 2+1: مثالية للعائلات الصغيرة، مع مساحات معيشة واسعة وتصاميم حديثة.
  - 3+1: شقق فسيحة تلبي احتياجات العائلات الكبيرة أو محبي المساحات الرحبة.
- المساحات:
  - تتراوح مساحات الشقق بين 50 متر مربع للشقق الصغيرة بغرفة نوم واحدة، و150 متر مربع للشقق الكبيرة بثلاث غرف نوم.
  - تم تصميم جميع الشقق لتعظيم الإضاءة الطبيعية وتوفير إطلالات خلابة على البحر والغابات والخليج المحيط.
- التشطيبات والمواد:
  - تصميمات داخلية أنيقة بمواد عالية الجودة.
  - تقنيات بناء مستدامة وصديقة للبيئة.
  - مطابخ وحمامات ومساحات معيشة مصممة بعناية لضمان الراحة والأناقة.

مرافق المشروع: عالم من الراحة والرفاهية
يوفر مساكن الساحل الذهبي مجموعة من المرافق التي ترتقي بتجربة السكن:
- المرافق الترفيهية:
  - مناطق رياضية في الموقع.
  - فرص للغوص والأنشطة المائية.
  - مسارات للمشي وسط الهواء النقي للغابات.
- المساحات المجتمعية:
  - مناطق للاسترخاء للأفراد والعائلات.
  - مقاهي ومساحات اجتماعية لتعزيز التفاعل المجتمعي.
- البنية التحتية الحديثة:
  - تكنولوجيا المنازل الذكية لراحة إضافية.
  - بناء آمن وحديث يضمن راحة البال للسكان.
- ميزات حصرية:
  - خدمات مخصصة تلبي احتياجاتك الشخصية.

المفهوم وقابلية المشروع للاستثمار
مساكن الساحل الذهبي ليست مجرد منزل؛ إنها فرصة استثمارية طويلة الأجل:
- موقع مميز: كوشاداسي تعتبر من الوجهات السياحية والعقارية المتنامية، مما يضمن ارتفاع قيمة العقارات.
- طلب مرتفع: بفضل المرافق الفاخرة والموقع الساحر، يجذب المشروع المشترين المحليين والمستثمرين الدوليين.
- إمكانية التأجير: الشعبية المتزايدة للمنطقة بين السياح تجعل هذه الشقق مثالية لتوليد دخل ثابت من الإيجار.

الخاتمة
تعيد مساكن الساحل الذهبي تعريف الحياة الفاخرة في كوشاداسي، من خلال الجمع بين الطبيعة والثقافة والحداثة في تجربة متناغمة. مع خيارات الشقق المتنوعة والمرافق ذات المستوى العالمي والإمكانات الاستثمارية الفريدة، يعد هذا المشروع بوابتك لحياة هادئة ومجزية.
اتخذ الخطوة الأولى نحو حياتك المثالية اليوم – تواصل معنا لمعرفة المزيد عن مساكن الساحل الذهبي!**

مكان :

قريب من الشارع, قرب البحر, بالقرب من الطريق السريع, داخل الطبيعة,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, محطة غاز, صيدلية ،مركز طبي, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, طبيب بيطري, تنظيف غلى الناشف, بالقرب من الجسور البوسفور,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, شريط التلفاز, شريط التلفاز /قمر, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, البث الفضائي, التدفئة تحت البلاط, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, مناسب للعجزة, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج, محطة تنقية, زجاج الفسيفساء المغلقة, كسوة بحجر الغرانيت, غرانيت ارضي, العزل الحراري, تغليف, أرضية رخامية, سلم النجاة, عالية الأرض, عالي السقف, الخرسانة المسلحة, أرضيات من الرخام, الزجاج المطلي, عازل للصوت,

الإطلالة :

منظر عالبحر, منظر طبيعة,

فعاليات المبنى :

ملعب كرة السلة, البولينج, مسبح أطفال, مركز لياقة بدنية, كولف، صغير, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, قرع, تنس, الكرة الطائرة, الرحلات السطحية, حمام السباحة (مكشوف, حمام السباحة (مغلق, حمام بخاري /عام, مطعم مغلق, بار المسبح, حمام تركي, خدمة مساعد, خدمة صف السيارات, SPA,

انواع الشقق



259,000 €

76 m² , 2 + 1
للبيع, شقة



214,500 €

50 m² , 1 + 1
للبيع, شقة

461,000 €

127 m² , 3 + 1
للبيع, شقة



390,500 €

102 m² , 2 + 1
للبيع, شقة





































