**REALTY GALAXY**
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

# FABAY KUŞADASI EVLERI

TÜRKIYE / AYDIN / KUŞADASI

**Proje Durumu:**
**Hemen Teslim**

**Fiyat Aralığı:**
**214,500 - 461,000 €**

**Proje Alanı:**
**60,000 m²**





**REALTY GALAXY**
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

**İsmail Can**
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

**Fırsat | Yeni | Yatırımlık |**

**Tatil Emlakları | Yatırımlık | Doğa ve Dağ | Luks Emlaklar |**

**Fabay Kuşadası Evleri: Kuşadası'nın Kalbinde Huzurlu Bir Yaşam**

Her Sabah Kuşadası'nın Güzelliğiyle Uyanın

## Giriş
Fabay Kuşadası Evleri, Kuşadası'nın eşsiz doğasıyla çevrili, olağanüstü bir yaşam sunuyor. Temiz orman havası ve altın kumsalların birleştiği bu proje, modern konfor ile doğal huzuru bir araya getiriyor. Huzurlu bir yaşam, canlı bir kültürel merkez veya kazançlı bir yatırım fırsatı arıyorsanız, Fabay Kuşadası Evleri tam size göre!

## Lokasyon: Doğa ve Kültürün Kesişimi
Fabay Kuşadası Evleri, Kuşadası'nın büyüleyici koylarında, doğanın sakinliği ile renkli kültürlerin dinamizmini bir arada sunuyor. Sakinler, el değmemiş plajlara, huzurlu ormanlara ve bölgenin zengin kültürel mirasına kolayca erişebiliyor. Merkezi konumu, hem dinlenme hem de keşif imkanı sağlıyor.

## Daire Tipleri ve Alanları
Fabay Kuşadası Evleri, farklı ihtiyaçlara ve zevklere uygun çeşitli daire seçenekleri sunuyor:
- Daire Tipleri:
  - 1+1: Tek başına yaşayanlar veya çiftler için kompakt ve pratik bir tasarım.
  - 2+1: Küçük aileler için geniş yaşam alanları ve modern planlar.
  - 3+1: Daha büyük aileler veya geniş alan sevenler için ferah ve kullanışlı.
- Alanlar:
  - Daireler, 50 m²'den başlayan bir odalı küçük ünitelerden, 150 m²'lik geniş üç odalı dairelere kadar değişiyor.
  - Her daire, doğal ışığı en üst düzeye çıkarmak ve deniz, orman veya çevredeki koyların muhteşem manzaralarını sunmak için tasarlandı.
- İç Mekan Tasarımları ve Malzemeler:
  - Yüksek kaliteli malzemelerle şık iç mekanlar.
  - Çevre dostu ve sürdürülebilir yapı teknikleri.
  - Konfor ve zarafeti bir arada sunan mutfaklar, banyolar ve yaşam alanları.

## Proje Olanakları: Konfor ve Rahatlık Dünyası
Fabay Kuşadası Evleri, yaşam kalitenizi artıracak bir dizi olanak sunuyor:
- Rekreasyon Alanları:
  - Spor alanları ve yürüyüş yolları.
  - Dalış ve su sporları gibi açık hava aktiviteleri.
- Topluluk Alanları:
  - Aileler ve bireyler için rahatlama bölgeleri.
  - Kafeler ve sosyal alanlar.
- Modern Altyapı:
  - Akıllı ev teknolojileri ile donatılmış modern konutlar.
  - Güvenli ve son teknoloji bina tasarımları.
- Özel Ayrıcalıklar:
  - Kişisel tercihlere göre özelleştirilebilen hizmetler.

## Proje Konsepti ve Yatırım Fırsatları
Fabay Kuşadası Evleri, sadece bir ev değil; aynı zamanda uzun vadeli bir yatırım fırsatıdır:
- Avantajlı Konum: Kuşadası, turizm ve gayrimenkulde hızla büyüyen bir merkez olup, mülk değerinin artmasını garanti ediyor.
- Yüksek Talep: Lüks olanakları ve cazip lokasyonu sayesinde, proje hem yerel alıcılar hem de uluslararası yatırımcılar için büyük ilgi görüyor.
- Kiralama Potansiyeli: Bölgenin turistler arasındaki popülerliği, bu daireleri düzenli kira geliri elde etmek için mükemmel bir seçenek haline getiriyor.

## Sonuç
Fabay Kuşadası Evleri, Kuşadası'nda lüks yaşamı yeniden tanımlıyor; doğa, kültür ve modernliği uyum içinde bir araya getiriyor. Çeşitli daire seçenekleri, dünya standartlarında olanaklar ve benzersiz yatırım potansiyeliyle, bu proje sakin ve kazançlı bir yaşamın kapısını aralıyor.
Hayalinizdeki yaşama bir adım atın – Fabay Kuşadası Evleri hakkında daha fazla bilgi almak için bugün bizimle iletişime geçin!

## KONUM :

**Caddeye Yakin, Denize yakin, Otobana Yakın, Doga Içinde,**

## ÇEVRE BILGISI :

**Alışveriş Merkezi, Benzin Istasyonu, Eczane & Medikal, Hastane (Sağlık Tesisi), İtfaiye, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Veteriner, Kuru Temizleme, Boğaz köprülerine yakın ,**

## ALT YAPI :

**Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,**

## SITE :

**Güvenlik, Hidrofor, İntercom, Jeneratör, Kablo TV, Kablo TV-Uydu, Kapıcı, Merkezi Havalandırma, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Toplantı Salonu, Uydu Yayını, Yerden Isıtma, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,**

## İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

**Ankastre Mutfak, Arıtma Tesisi, Cam Mozaik Kaplama, Granit Kaplama, Granit Zemin, Isı Yalıtım, Mantolama, Mermer Zemin, Yangın Merdiveni, Yüksek Giriş, Yüksek Tavan, Betonarme Karkas, Mermer Kaplama, Cam Giydirme, Ses Yalıtımı,**

## MANZARA :

**Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı,**

## TESIS AKTIVITELERI :

**Basketbol Sahasi, Bowling, Çocuk Havuzu, Fitness Center, Golf - Mini, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Squash, Tenis, Voleybol, Yürüyüs Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Kapalı Restoran, Havuz Bar, Türk Hamamı, Asistan Hizmeti, Vale Hizmeti, SPA,**

## EMLAK TIPLERI



**214,500 €**

**50 m² , 1 + 1**
**Satılık, Apartman Dairesi**



**259,000 €**

**76 m² , 2 + 1**
**Satılık, Apartman Dairesi**



**390,500 €**

**102 m² , 2 + 1**
**Satılık, Apartman Dairesi**

**461,000 €**

**127 m² , 3 + 1**
**Satılık, Apartman Dairesi**












































