REALTY GALAXY
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

BINGHATTI AMBER

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / JUMEIRAH VILLAGE CIR

Статус проекта:
Завершен/Сдан

Стоимость_пределы:
348,500 - 348,500 $

Расположение проекта:
5,813 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый | Для инвестиций |

Недвижимость премиум класса |

Binghatti Amber: Новый эталон роскоши и современности в Дубае

Поднимите свою жизнь на новый уровень

Введение
Проект Binghatti Amber расположен в самом сердце района Jumeirah Village Circle (JVC) и предлагает новое видение современной жизни. Этот архитектурный шедевр сочетает в себе инновационный дизайн и практичность, обеспечивая высокий уровень комфорта, устойчивости и активного сообщества. Binghatti Amber — это не только жилье, но и уникальная инвестиционная возможность.

Концепция проекта
Символический дизайн и практичность
Binghatti Amber выделяется своей уникальной архитектурой с переплетёнными балконами, создающими динамическую визуальную эстетику. Каждый элемент дизайна способствует энергосбережению благодаря естественному затенению, снижая потребность в охлаждении. Чистые линии и художественные мотивы проекта вдохновлены ближневосточным искусством, что придаёт зданию уникальный и вневременной характер.

Локация
Идеальное расположение в Jumeirah Village Circle
Проект Binghatti Amber имеет стратегическое расположение в JVC, рядом с основными транспортными магистралями, такими как E44 Dubai-Hatta Highway и E311 Sheikh Mohammed Bin Zayed Road. Это обеспечивает быстрый доступ к ключевым местам:
•
Торговый центр Mall of the Emirates: 7 минут
•
Дубай-Марина: 15 минут
•
Центр города Дубай: 20 минут
Район JVC предлагает широкий спектр удобств, включая престижные школы, медицинские центры и зоны отдыха, создавая самодостаточный образ жизни.

Апартаменты
Разнообразие планировок для любого стиля жизни
Binghatti Amber предлагает разнообразные жилые помещения, которые подойдут для любых нужд:
•
Студии: Компактные и функциональные, площадью от 25 до 40 кв. м.
•
Апартаменты с одной спальней: Идеальны для молодых специалистов, площадью от 47 до 65 кв. м.
•
Апартаменты с двумя спальнями: Просторные варианты для семей, площадью от 105 до 115 кв. м.
•
Апартаменты с тремя спальнями: Роскошные эксклюзивные предложения, площадью от 130 до 150 кв. м.
Каждая квартира разработана с максимальной эффективностью использования пространства, не теряя при этом своей эстетической привлекательности.

Отделка и строительные материалы
Непревзойденное качество и внимание к деталям
Binghatti Amber демонстрирует высочайший уровень мастерства и качества:
•
Материалы премиум-класса от ведущих мировых поставщиков.
•
Современные и гармонично подобранные элементы интерьера.
•
Большие стеклянные двери и окна для плавного перехода между внутренними и внешними пространствами.
Использование энергоэффективных материалов подчёркивает приверженность проекта устойчивости, не жертвуя роскошью.

Удобства
Жизнь, превосходящая ожидания
Binghatti Amber предоставляет жителям множество эксклюзивных удобств:
•
Зоны отдыха на крыше: Восхитительные виды и специальные пространства для релаксации.
•
Фитнес и развлечения: Полностью оборудованный тренажёрный зал и парки поблизости.
•
Торговые точки: Магазины на территории для повседневных нужд.
•
Семейные зоны: Игровые площадки, детские сады и школы в шаговой доступности.
Эти удобства гарантируют полноценный и удовлетворяющий образ жизни для всех жителей.

Заключение
Binghatti Amber — это не просто жилой комплекс, это символ современности и устойчивых инноваций. Объединяя стратегическое расположение, уникальный дизайн и мирового уровня удобства, проект представляет собой воплощение роскошной и практичной жизни. Binghatti Amber предлагает исключительные возможности как для жилья, так и для инвестиций в динамичном рынке недвижимости Дубая.

Кол-во блоков : 1

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

на проспекте, Близко от центра города,

ОКРЕСТНОСТИ :

АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Химчистка,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Солнечная энергия, Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Спутниковое телевидение, Напольное отопление, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Встроенный кухонный гарнитур, Очистные сооружения , Стеклянная облицовка, Внешняя обшивка здания, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок, Мраморная отделка, Звукоизоляция ,

ВИД :

Вид на город,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Фитнес-центр, Спортклуб,

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



348,500 $

---

87 m² , 1 + 1

Продажа, квартира




