TRUMP TOWER JEDDAH

SAUDI ARABIA / MAKKAH / JEDDAH

تاريخ التسليم:
2029 / 12

نطاق الأسعار:
1,731,000 - 1,094,618 $





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة |

برج ترامب جدة – إعادة تعريف الفخامة في قلب جدة

ارتقِ فوق الجميع

المقدمة
مرحبًا بكم في برج ترامب جدة، قمة الأناقة والحصرية على كورنيش جدة الأيقوني. بإطلالة خلابة على مياه البحر الأحمر النقية، يُعد هذا المعلم المعماري تحفة فنية تجمع بين التصميم العالمي والتشطيبات الفاخرة ونمط الحياة المصمم خصيصًا للمقيمين والمستثمرين المميزين. تم تطوير البرج بواسطة شركة دار غلوبال، وهو يقدم فرصًا لا تضاهى للتملك والاستثمار في أحد أبرز العناوين في المملكة العربية السعودية.

أنماط الشقق الفاخرة وتشطيباتها
يوفر برج ترامب جدة مجموعة من الوحدات السكنية المصممة بعناية لتلبية مختلف الأذواق والاحتياجات. يتميز كل وحدة بالفخامة والرقي مع تشطيبات عالية الجودة ومواد ممتازة.
أنواع الشقق:
1.
شقق بغرفة نوم واحدة: وحدات واسعة بمساحات تتراوح بين 70–102 متر مربع، مثالية للأفراد أو الأزواج الباحثين عن الراحة العصرية.
2.
شقق بغرفتي نوم: مساحات أنيقة تتراوح بين 99–158 متر مربع، تناسب العائلات الصغيرة أو المهنيين.
3.
شقق بثلاث غرف نوم: تصميمات فسيحة بمساحات 145–170 متر مربع، تقدم مساحات استثنائية للمعيشة.
4.
شقق بأربع غرف نوم: مساحة سخية تبلغ 180 متر مربع، مصممة للعائلات الكبيرة وأسلوب الحياة الراقي.
5.
البنتهاوس:
    - بنتهاوس بثلاث غرف نوم: بمساحات تتراوح بين 300–312 متر مربع، تقدم إطلالات بانورامية وخصوصية لا مثيل لها.
    - بنتهاوس بأربع غرف نوم: مساحات فاخرة تبلغ 365 متر مربع، قمة الفخامة والرقي.

التشطيبات المتميزة:
- غرف المعيشة: بلاط بورسلان فاخر يشبه الرخام، جدران مميزة، وأسقف من الجبس عالية الجودة.
- المطابخ: أسطح عمل من الحجر الصناعي، أجهزة كهربائية من ماركة Smeg، وخزائن بألواح خشبية.
- غرف النوم: دواليب مدمجة بتشطيبات لامعة، وجدران بتصميمات عصرية.
- الحمامات: تجهيزات أوروبية، بلاط بورسلان، وأسقف مقاومة للرطوبة.

المرافق الجذابة
يقدم برج ترامب جدة أسلوب حياة حصريًا مع مرافق غير مسبوقة مصممة للاسترخاء والعافية والترفيه.
- نادي ترامب للأعضاء: واحة من الفخامة تشمل صالة سيجار، مطاعم فاخرة، ومنتجع صحي.
- حمامات سباحة: تشمل مسبحًا رئيسيًا، مسبحًا للأطفال، وجاكوزي.
- مركز لياقة بدنية: صالة رياضية حديثة ومنطقة لليوغا.
- غرف طعام وصالات خاصة: مصممة للاستضافة والتواصل الاجتماعي.
- خدمات كونسيرج 24/7: خدمة راقية للمقيمين.

الموقع الاستراتيجي
يقع برج ترامب جدة على كورنيش جدة الساحر، بالقرب من أبرز المعالم والخدمات.
الموقع المميز:
- 5 دقائق إلى شاطئ البحر الأحمر، فندق روزوود جدة، وفندق رافلز جدة.
- 10 دقائق إلى رد سي مول.
- 13 دقيقة إلى حلبة سباق الفورمولا 1.
- 19 دقيقة إلى مطار جدة الدولي.

هذا الموقع الاستراتيجي يوفر مزيجًا من الهدوء والاتصال، مما يجعله الخيار الأمثل للمقيمين والمستثمرين.

التملك والاستثمار في برج ترامب جدة
يُعد برج ترامب جدة أكثر من مجرد مكان إقامة؛ إنه استثمار طويل الأجل بفرص نمو كبيرة. مع ازدهار مكانة جدة كمركز ثقافي وتجاري، سيستمر الطلب على المساكن الفاخرة في النمو، مما يضمن عوائد إيجارية قوية وحفاظًا على قيمة العقار. مع إتاحة التملك بنسبة 100% للأجانب، يُعد هذا المشروع فرصة فريدة للمستثمرين العالميين للحصول على حصة في واحدة من أرقى العلامات التجارية العقارية في العالم.

الخاتمة
برج ترامب جدة ليس مجرد معلم؛ إنه أسلوب حياة يُقدم الفخامة والتفرد بشكل غير مسبوق. مع إطلالات خلابة على البحر الأحمر، ومرافق عالمية المستوى، وتصميم لا تشوبه شائبة، يوفر البرج تجربة سكنية لا مثيل لها. اغتنم الفرصة لترتقي فوق الجميع وتنضم إلى مجتمع النخبة الذي يُعرّف معنى الفخامة.

مكان :

في الشارع, بجانب البحر, قرب البحر,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مصرف, محطة غاز, صيدليه, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, مستشفى المنزلية, تنظيف غلى الناشف, حديقة مائية,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

امن, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, رفع المصعد, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج, زجاج الفسيفساء المغلقة, كسوة بحجر الغرانيت, غرانيت ارضي, العزل الحراري, عالي السقف, الزجاج المطلي, عازل للصوت,

الإطلالة :

منظر عالبحر,

فعاليات المبنى :

مسبح أطفال, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, الرحلات السطحية, حمام السباحة (مكشوف, حمام السباحة مغلق, مطعم مغلق, خدمة مساعد), SPA,

انواع الشقق



1,731,000 $

166 m² , 3 + 1

(للبيع, شقة 16)



1,094,618 $

130 m² , 2 + 1

(للبيع, شقة 4)






TRUMP






TRUMP

















