

## TRUMP TOWER JEDDAH

SUUDI ARABISTAN / MEKKE / JEDDAH

Teslim Tarihi:  
12 / 2029

Fiyat Aralığı:  
1,094,618 - 1,731,000 \$



## Trump Tower Cidde - Cidde'nin Kalbinde Lüksü Yeniden Tanımlayın

### Herkesin Üzerinde Yükselin

#### Giriş

Trump Tower Cidde'ye hoş geldiniz, Cidde'nin ikonik Corniche bölgesinde ihtişam ve ayrıcalığın zirvesi. Kızıldeniz'in berrak sularına bakan bu mimari başyapıt, dünya çapında tasarımı, lüks detayları ve özel olarak tasarlanmış yaşam tarzını bir araya getiriyor. DarGlobal tarafından geliştirilen bu proje, Suudi Arabistan'ın en prestijli adreslerinden birinde mülk sahibi olma ve yatırım yapma fırsatları sunuyor.

#### Lüks Daire Tipleri ve Detayları

Trump Tower Cidde, farklı yaşam tarzlarına ve tercihlere hitap eden özenle tasarlanmış bir dizi konut sunuyor. Her birim, yüksek kaliteli malzemeler ve zarif detaylarla lüks ve sofistike bir yaşam tarzını yansıtıyor.

##### Daire Tipleri:

1. 1+1 Daireler: 70-102 m<sup>2</sup> arası geniş yaşam alanları, modern konfor arayan bireyler veya çiftler için ideal.
2. 2+1 Daireler: 99-158 m<sup>2</sup> arası şık alanlar, küçük aileler veya profesyoneller için mükemmel.
3. 3+1 Daireler: 145-170 m<sup>2</sup> arası geniş planlar, geniş yaşam alanları sunar.
4. 4+1 Daireler: 180 m<sup>2</sup>'lik cömert alanlar, büyük aileler ve üst düzey yaşam için tasarlanmıştır.
5. Penthouse:
  - 3+1 Penthouse: 300-312 m<sup>2</sup> arası panoramik manzaralar ve eşsiz mahremiyet sunar.
  - 4+1 Penthouse: 365 m<sup>2</sup> genişliğinde, ihtişamın ve lüksün zirvesi.

##### Öne Çıkan Detaylar:

- Yaşam Alanları: Mermer görünlü porselen fayanslar, şık duvar detayları ve kaliteli boyalı alçı tavanlar.
- Mutfaklar: Mühendislik taş tezgahlar, Smeg marka beyaz eşyalar ve laminat kaplı dolaplar.
- Yatak Odaları: Gömme dolaplar ve modern duvar tasarımlarıyla tamamlanmıştır.
- Banyolar: Avrupa markalı armatürler, porselen fayanslar ve nem direncine sahip tavanlar.

#### Cazip Olanaklar

- Trump Tower Cidde, rahatlama, sağlık ve eğlence için tasarlanmış benzersiz olanaklarla özel bir yaşam tarzı sunar.
- Trump Üyeler Kulübü: Bir puro salonu, lüks restoranlar ve spa içeren bir zarafet merkezi.
- Yüzme Havuzları: Ana havuz, çocuk havuzu ve jakuziler.
- Fitness Merkezi: Modern bir spor salonu ve yoga alanı.
- Özel Yemek ve Dinlenme Alanları: Misafir ağırlamak ve sosyalleşmek için mükemmel.
- 7/24 Concierge Hizmetleri: Rezidanslar için üstün hizmetler.

#### Stratejik Konum

Trump Tower Cidde, Cidde'nin güzel Corniche bölgesinde, önemli mekanlara ve olanaklara yakın bir konumda yer alır.

##### Konumun Avantajları:

- 5 dakika: Kızıldeniz Plajı, Rosewood Cidde Oteli ve Raffles Otel Cidde.
  - 10 dakika: Red Sea Mall Alışveriş Merkezi.
  - 13 dakika: Formula 1 Yarış Pisti.
  - 19 dakika: Cidde Uluslararası Havalimanı.
- Bu stratejik konum, sakinlik ve bağlantının mükemmel bir birleşimini sunar ve burayı sakinler ve yatırımcılar için birinci tercih haline getirir.

#### Trump Tower Cidde'de Mülk Sahibi Olma ve Yatırım Yapma

Trump Tower Cidde sadece bir konut değil; aynı zamanda yüksek büyüme potansiyeli sunan uzun vadeli bir yatırımdır. Cidde'nin kültürel ve ticari bir merkez olarak konumunun güçlenmesiyle, lüks yaşam için talep artmaya devam edecek ve güçlü kira getirileri ve değer artışı garantisi altına alınacaktır. Yabancılar için %100 mülk sahipliği sunulması, uluslararası yatırımcılar için dünya çapındaki en prestijli emlak markalarından birinde pay sahibi olma fırsatı sağlar.

#### Sonuç

Trump Tower Cidde yalnızca bir simge değil; aynı zamanda ihtişam, ayrıcalık ve benzersiz lüks sunan bir yaşam tarzıdır. Kızıldeniz'in büyüleyici manzaraları, dünya standartlarında olanakları ve kusursuz tasarımıyla bu kule, eşsiz bir yaşam deneyimi sunar. Herkesin üzerinde yükselme ve lüksün gerçek anlamını tanımlayan seçkin bir topluluğa katılma fırsatını kaçırmayın.

## KONUM :

Cadde üzerinde, Denize sıfır, Denize yakın,

## ÇEVRE BİLGİSİ :

Banka, Benzin İstasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İtfaiye, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Kuru Temizleme, Aquapark,

## ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Zemin Etüdü,

## SİTE :

Güvenlik, İntercom, Jeneratör, Kapıcı, Merkezi Havalandırma, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Toplantı Salonu, Yük Asansörü, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

## İNŞAAT ÖZELLİKLERİ :

Ankastre Mutfak, Cam Mozaik Kaplama, Granit Kaplama, Granit Zemin, Isı Yalıtım, Yüksek Tavan, Cam Giydirme, Ses Yalıtımı,

## MANZARA :

Deniz Manzaralı,

## TESİS AKTİVİTELERİ :

Çocuk Havuzu, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Kapalı Restoran, Asistan Hizmeti, SPA,

EMLAK TIPLERİ



1,094,618 \$

130 m<sup>2</sup>, 2 + 1

Satılık, Apartman Dairesi (4)



1,731,000 \$

166 m<sup>2</sup>, 3 + 1

Satılık, Apartman Dairesi (16)



