BINGHATTI ELITE

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / DUBAI PRODUCTION CIT

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
$ 306,000 - 306,000

منطقة التنمية:
10,244 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

برج بن غاطي إيليت – حيث يلتقي الابتكار بالفخامة

ارفع مستوى حياتك إلى النخبة

المقدمة
يقع برج بن غاطي إيليت في قلب مدينة الإنتاج الإعلامي في دبي، وهو تحفة معمارية بارزة تعيد تعريف مفهوم المعيشة الفاخرة الحديثة. بتصميمه الجريء ومرافقه الاستثنائية وموقعه الاستراتيجي، يمثل هذا البرج خيارًا مثاليًا لرجال الأعمال والمستثمرين والمحترفين الذين يبحثون عن التفرد والتميز.

وصف المشروع
التصميم والهندسة المعمارية
يجسد برج بن غاطي إيليت روح الابتكار والإبداع من خلال تصميمه الجريء المصنوع من الزجاج والفولاذ. يتميز البرج بخطوطه الهندسية النظيفة وواجهته التي تجمع بين المواد الحديثة مثل النحاس المصقول، والترافرتين، والتفاصيل البرونزية، مما يضفي مظهرًا أنيقًا يجمع بين العصرية والأناقة الكلاسيكية. وتسمح النوافذ الممتدة من الأرض إلى السقف بدخول الضوء الطبيعي، مقدمة إطلالات خلابة على معالم دبي الأيقونية.
أنواع الشقق
•
شقق الاستوديو (1587 وحدة): مصممة بعناية لتجمع بين الكفاءة والأناقة، مما يجعلها مثالية للمحترفين العصريين.
•
شقق بغرفة نوم واحدة (158 وحدة): تتميز بمساحات واسعة تلبي احتياجات العائلات الصغيرة أو الأفراد الباحثين عن الراحة والفخامة.
التشطيبات الفاخرة
تم تجهيز كل وحدة بأرقى التشطيبات التي تلبي أذواق النخبة:
•
تفاصيل من خشب البلوط والمرايا البرونزية لإضافة لمسة من الدفء والرقي.
•
عناصر من البرونز فيناريا ريالي تعكس طابعًا فاخرًا.
•
التيرازو الأبيض وورق الجدران الراقي لتحقيق توازن بين الأناقة والهدوء.
المرافق الفاخرة
يتمتع سكان برج بن غاطي إيليت بمجموعة من المرافق العالمية التي تلبي احتياجات الصحة والاسترخاء والترفيه:
•
حمامات سباحة لا متناهية: استمتع بإطلالات بانورامية على أفق دبي.
•
جاكوزي ومنصة رطبة: مثالية للاسترخاء بعد يوم طويل.
•
مركز لياقة بدنية متطور: صمم جسمك بأناقة.
•
مسارات للجري ومساحات لعب للأطفال: مثالية للعائلات وعشاق الرياضة.
•
ملعب كرة سلة: مساحة للترفيه والتواصل الاجتماعي.
الموقع والاتصال
تقع مدينة الإنتاج الإعلامي في دبي في قلب البرج، وهي منطقة ديناميكية ومتطورة باستمرار، توفر سهولة الوصول إلى أهم المراكز التجارية والمعالم السياحية:
•
10 دقائق إلى مرسى دبي
•
15 دقيقة إلى برج العرب ونخلة جميرا
•
20 دقيقة إلى مطار آل مكتوم الدولي
يوفر موقع البرج إطلالات خلابة على أفق المدينة، حيث تزين المعالم الشهيرة مثل نخلة جميرا وعين دبي الخلفية، مما يجعل كل لحظة في منزلك دعوة لحلم أكبر.

الخاتمة
برج بن غاطي إيليت ليس مجرد مكان للسكن؛ إنه نمط حياة يعكس الفخامة والتميز. بفضل تصميمه الأيقوني وديكوراته الداخلية الفاخرة ومرافقه التي لا تضاهى، يضع البرج معيارًا جديدًا للعيش في الأبراج الشاهقة في دبي. سواء كنت رجل أعمال يبحث عن الإلهام، أو محترفًا يسعى للراحة، أو مستثمرًا يطمح إلى فرص مربحة، فإن برج بن غاطي إيليت هو العنوان المثالي للعيش والازدهار في قلب المدينة.

رقم الوحدة السكنية : 1

مكان :

في الشارع, على مقربة من وسط المدينة,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, مسرح ,سينما مصغر, صيدليه, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, روضة, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مركز الشرطة, مكتب البريد, مطعم, تنظيف غلى الناشف, سينما,

موقع :

امن, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, رفع المصعد, نظام الامن, انذار الحريق, كاميرا الامن,

الإطلالة :

اطلالة المدينة,

فعاليات المبنى :

مركز لياقة بدنية, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة,

انواع الشقق



306,000 $

80 m² , 1 + 1

(للبيع, شقة 84)







