

## BINGHATTI ELITE

BIRLESİK ARAP EMİRLİKLERİ / DUBAİ / DUBAİ PRODUCTION CIT

**Proje Durumu:**  
**Hemen Teslim**

**Fiyat Aralığı:**  
**306,000 - 306,000 \$**

**Proje Alanı:**  
**10,244 m<sup>2</sup>**



## Binghatti Elite - Yenilik ve Lüksün Buluşma Noktası

Hayatınızı Elit Standartlara Yükseltin

### Giriş

Dubai Production City'nin kalbinde yer alan Binghatti Elite, modern lüks yaşamın sınırlarını yeniden tanımlayan eşsiz bir mimari şaheserdir. Cesur tasarımı, benzersiz olanakları ve stratejik konumuyla, bu görkemli yüksek bina girişimciler, profesyoneller ve yatırımcılar için ideal bir seçimdir.

### Proje Tanımı

#### Tasarım ve Mimari

Binghatti Elite, yenilik ve yaratıcılığı simgeleyen çarpıcı bir tasarıma sahiptir. Cam ve çelikten oluşan temiz, modern çizgileriyle, cesur ve sofistike bir görünüm sunar. Fırçalanmış pirinç, traverten ve bronz detaylarla harmanlanmış cephe, zamansız bir şıklık ve çağdaş bir estetik oluşturur. Zemin-tavan cam pencereler, doğal ışığı içeri davet ederken Dubai'nin büyüleyici şehir manzaralarını ve ikonik simgelerini çerçeveler.

#### Daire Tipleri

- Stüdyo Daireler (1587 adet): Verimlilik ve estetiği bir araya getiren tasarımıyla modern profesyoneller için mükemmel bir seçenek.

- 1+1 Daireler (158 adet): Ferah yaşam alanlarıyla küçük aileler veya konfor ve lüks arayan bireyler için idealdir.

#### Lüks İç Mekan Detayları

Her daire, en seçici zevklere hitap edecek şekilde birinci sınıf malzemelerle donatılmıştır:

- Meşe ağacı detayları ve bronz aynalar, sıcaklık ve zarafet katar.

- Venaria Reale bronz detayları, lüks bir dokunuş sağlar.

- Beyaz terrazzo ve ince dokulu duvar kağıtları, huzurlu bir atmosfer yaratır.

#### Lüks Olanaklar

Binghatti Elite sakinleri, sağlık, rahatlama ve eğlence ihtiyaçlarını karşılayan dünya standartlarında olanakların tadını çıkarır:

- Sonsuzluk Havuzları: Dubai'nin panoramik manzaralarını izleyerek rahatlayın.

- Jakuzi ve Islak Alan: Uzun bir günün ardından huzur bulmak için mükemmel.

- Son Teknoloji Fitness Merkezi: Şıklıkla formunuzu koruyun.

- Açık Hava Koşu Parkurları ve Çocuk Oyun Alanları: Aileler ve spor tutkunları için idealdir.

- Basketbol Sahası: Eğlence ve sosyal etkileşim için bir alan.

#### Konum ve Ulaşım

Dubai Production City'de yer alan Binghatti Elite, sürekli gelişen ve dinamik bir bölgede, önemli iş merkezlerine ve turistik yerlere kolay erişim sağlar:

- Dubai Marina'ya 10 dakika

- Burj Al Arab ve Palm Jumeirah'a 15 dakika

- Al Maktoum Uluslararası Havalimanı'na 20 dakika

Projenin konumu, şehir silüeti üzerinde etkileyici manzaralar sunar. Palm Jumeirah ve Dubai Eye gibi simgeler, her gününüze ilham kaynağı olacak bir arka plan oluşturur.

### Sonuç

Binghatti Elite sadece bir yaşam alanı değil, lüks ve ayrıcalıklı bir yaşam tarzının ifadesidir. İkonik tasarımı, zarif iç mekanları ve eşsiz olanaklarıyla, Dubai'deki yüksek katlı yaşam için yeni bir standart belirlemektedir. İlham arayan bir girişimci, rahatlık isteyen bir profesyonel veya kazançlı fırsatların peşinde bir yatırımcı olun, Binghatti Elite, şehirde yaşamak ve gelişmek için en doğru adresinizdir.

**Blok Sayısı : 1**

**KONUM :**

Cadde üzerinde, Şehir Merkezine Yakın,

**ÇEVRE BİLGİSİ :**

Alışveriş Merkezi, Banka, Benzin İstasyonu, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İtfaiye, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Kuru Temizleme, Sinema,

**SITE :**

Güvenlik, Merkezi Havalandırma, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

**MANZARA :**

Şehir Manzaralı,

**TESİS AKTİVİTELERİ :**

Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu,

## EMLAK TIPLERİ



306,000 \$

80 m<sup>2</sup>, 1 + 1

Satılık, Apartman Dairesi (84)

