ELYSIUM MIRAMAR PERA

TÜRKIYE / MUĞLA / BODRUM

Proje Durumu:
Hemen Teslim

Fiyat Aralığı:
2,450,000 - 2,650,000 €

Proje Alanı:
14,250 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

Fırsat | Yeni |

Tatil Emlakları | Luks Emlaklar |

Lüksün doğayla buluştuğu zamansız bir sığınak

Giriş
Elysium Miramar Pera, sadece bir proje değil, Bodrum'un kalbi ve ruhundan ilham alan benzersiz bir yaşam destinasyonudur. Tarihi ve büyüleyici Yokuşbaşı mahallesinde konumlanan bu proje, mimari ihtişamı, nefes kesen manzaraları ve modern konforu bir araya getirerek geçmişin zarafetini günümüze taşır.
Elysium Miramar Pera, sakinlerine doğa ve lüksün bir arada olduğu huzurlu bir yaşam sunarken, onları Bodrum'un kültürel ve tarihi cazibe merkezlerine yakın tutar.

Proje Villaları
Elysium Miramar Pera, özenle tasarlanmış sınırlı sayıda villa ile sakinlerine eşsiz bir yaşam deneyimi sunar:
•
Villa Tipleri: Projede geniş ailelere veya özel alan arayan bireylere hitap eden 3+1 ve 4+1 gibi çeşitli villa seçenekleri bulunmaktadır.
•
Lüks Detaylar: İroko meşe zemin kaplamaları, granit veya porselen tezgahlar, özel tasarım mutfak dolapları ve yüksek tavanlar gibi doğal ve şık malzemeler kullanılmaktadır.
•
Modern ve Şık Mimari: Büyük pencereler ve minimalist dokunuşlarla tasarlanan villalar, modern estetikle sıcak ve davetkar bir atmosfer sunar.
•
Özel Alanlar: Her villa, özel yüzme havuzu, yeşil bahçeler ve geniş teraslar ile sakinlerine huzurlu ve keyifli bir yaşam alanı sağlar.

Lokasyon
Elysium Miramar Pera, Yokuşbaşı'nın prestijli mahallesinde yer alarak doğanın güzelliği ile şehir hayatının konforunu bir araya getirir:
•
Merkezi Konum: Bodrum'un tarihi bölgelerine, marinalarına, alışveriş merkezlerine ve hastanelerine sadece birkaç dakika uzaklıktadır.
•
Etkileyici Manzaralar: Ege Denizi'nin, Kos Adası'nın ve muhteşem gün batımlarının keyfini kendi evinizden çıkarabilirsiniz.
•
Tarihi Zenginlik: Halikarnas'ın mistik atmosferine komşu olan proje, modern yaşam ile geçmişin zenginliğini bir arada sunar.

Donanımlar ve Hizmetler
Elysium Miramar Pera, günlük yaşamı iyileştirmek için tasarlanmış birçok dünya standartlarında hizmet ve donanım sunar:
•
Sonsuzluk Havuzları: Huzur ve rahatlama için tasarlanmış, sınırsızlık hissi yaratan sonsuzluk havuzları.
•
Bağımsız Konuk Evleri: Kişiselleştirilmiş bir hobi odası ya da misafirler için özel bir konaklama alanı olarak kullanılabilen çok yönlü mekanlar.
•
Güvenlik ve Sürdürülebilirlik: Güneş enerjisi altyapısı, ileri düzey villa güvenlik sistemi ve site içi kamera izleme ile güvenli ve çevre dostu bir yaşam sunar.
•
Eşsiz Özellikler: Tam otomasyonlu panjurlar, entegre modern aydınlatma sistemleri ve zarif tasarım detayları, konfor ve şıklığı bir araya getirir.

Sonuç
Elysium Miramar Pera, sadece bir ev değil; yaşam, konfor ve zarafetin kutlandığı bir yer. Bu proje, modern lüks ile zamansız mirası mükemmel bir dengeyle birleştirerek doğanın güzelliklerini ve mimari detayların benzersizliğini bir araya getirir.
Burada her an, bir mutluluk hikayesi olarak şekillenir; geçmiş, bugün ve gelecek arasındaki sınırların kalktığı bir hayat. Hayalini kurduğunuz yaşam Elysium Miramar Pera'da sizi bekliyor; her anın unutulmaz bir deneyime dönüştüğü yer.

Blok Sayısı : 10

KONUM :

Caddeye Yakin, Denize yakin, Otobana Yakın,

ÇEVRE BILGISI :

Alışveriş Merkezi, Banka, Eczane, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Poliklinik, Restorant, Veteriner, Aquapark,

ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,

SITE :

Güneş Enerjisi, Güvenlik, Hidrofor, İntercom, Jeneratör, Kablo TV, Kablo TV-Uydu, Kapıcı, Merkezi Havalandırma, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Uydu Yayını, Yerden Isıtma, Yük Asansörü, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Engelliye Uygun, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

Ankastre Mutfak, Arıtma Tesisi, Cam Mozaik Kaplama, Granit Kaplama, Granit Zemin, Isı Yalıtım, Mermer Zemin, Yüksek Giriş, Yüksek Tavan, Betonarme Karkas, Mermer Kaplama, Ses Yalıtımı,

MANZARA :

Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı,

TESIS AKTIVITELERI :

Çocuk Havuzu, Fitness Center, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Voleybol, Yürüyüs Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Sauna (Genel), Kapalı Restoran, Türk Hamamı, Asistan Hizmeti, SPA,

EMLAK TIPLERI



2,450,000 €

880 m²
Satılık, Villa



2,550,000 €

980 m²
Satılık, Villa



2,650,000 €

990 m²
Satılık, Villa


































