ZERAY DILASA ORMAN

TURKEY / KOCAELI / BAŞISKELE

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
$ 375,000 - 139,000

منطقة التنمية:
65,000 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

للاستثمار | الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة | طبيعة و جبل | عقارات الجولف |

ديلاسا أورمان: حياة فاخرة في أحضان الطبيعة

مرحبًا بكم في مشروع ديلاسا أورمان، مشروع سكني فاخر يقع في منطقة يوفاجك بمدينة كوجالي. يمتد المشروع على مساحة شاسعة تبلغ 65,000 متر مربع ويتألف من 20 مبنى مصممًا بعناية، تضم 660 شقة سكنية فاخرة. يجمع المشروع بين حياة عصرية وراحة طبيعية، ويقدم مجموعة واسعة من المرافق التي تعيد تعريف أسلوب الحياة الحديث.

أنواع الشقق والتشطيبات

يقدم مشروع ديلاسا أورمان خيارات متنوعة تناسب مختلف الاحتياجات، بما في ذلك دوبلكسات الحديقة، دوبلكسات التراس، والشقق العادية. تتراوح المساحات بين 89 متر مربع للشقق الصغيرة 1+1 وحتى 355 متر مربع للشقق الكبيرة 4+1. تتميز جميع الشقق بتشطيبات فاخرة وتصاميم داخلية أنيقة، بالإضافة إلى حمامات تركية وساونا لضمان أعلى مستويات الراحة والفخامة.

مرافق المشروع

تم تصميم مشروع ديلاسا أورمان لتعزيز جودة الحياة اليومية من خلال مجموعة من المرافق المميزة:

- الراحة والترفيه: حمامات سباحة داخلية وخارجية، ساونا، حمام تركي، وصالات رياضية.
- الأنشطة الخارجية: بحيرات طبيعية، ملاعب كرة السلة، ملاعب كرة الطائرة، ملاعب التنس.
- أماكن عائلية: ملاعب أطفال ومنطقة مسرح مفتوح لتنظيم الفعاليات.
- الأمان والراحة: نظام أمني على مدار الساعة، مواقف سيارات مغلقة ومفتوحة، وغابات طبيعية محيطة.

الموقع المثالي

يقع المشروع في منطقة يوفاجك الساحرة بمدينة كوجالي، مما يوفر للسكان توازنًا مثاليًا بين الهدوء والاتصال بالمرافق الحضرية. يتميز الموقع بجمال طبيعي فريد وقربه من المرافق الضرورية، كما تضيف قرب كوجالي من إسطنبول سهولة إضافية للتنقل سواء للعمل أو الترفيه.

مشروع ديلاسا أورمان ليس مجرد مكان للسكن، بل هو مجتمع متكامل يمزج بين الفخامة والطبيعة والحياة العصرية. سواء كنت تبحث عن ملاذ هادئ أو أسلوب حياة نشط، فإن هذا المشروع يلبي جميع تطلعاتك. اغتنم فرصة العيش وسط الطبيعة مع الاستمتاع بمرافق عالمية المستوى ومجتمع نابض بالحياة. مرحبًا بكم في ديلاسا أورمان، حيث تزدهر الحياة في تناغم.

مكان :

بالقرب من الطريق السريع, داخل الطبيعة, بالقرب من TEM,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

محطة غاز, صيدليه, صيدلية ،مركز طبي, كوافير،صالون تجميل, تنظيف غلى الناشف,

بنية تحتية :

مقاوم منظم للزلزال, مضاد للهزات الأرضية, مسح الارض,

موقع :

حساسية الشمس, امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, شريط التلفاز, شريط التلفاز /قمر, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, البث الفضائي, التدفئة تحت البلاط, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, انذار الحريق, كاميرا الامن,

الإطلالة :

منظر طبيعة, منظر خضاري,

فعاليات المبنى :

ملعب كرة السلة, مسبح أطفال, مركز لياقة بدنية, كولف، صغير, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, قرع, تنس, الكرة الطائرة, الرحلات السطحية, حمام السباحة, حمام السباحة (مكشوف, حمام السباحة (مغلق, حمام بخاري /عام, مطعم مغلق, بار المسبح, حمام تركي, SPA,

انواع الشقق



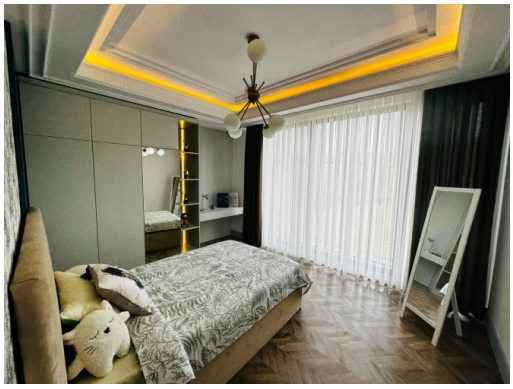
139,000 $

82 m² , 1 + 1
للبيع, شقة



149,000 $

107 m² , 1 + 1
للبيع, شقة



202,000 $

131 m² , 2 + 1
للبيع, شقة



161,000 $

111 m² , 1 + 1
للبيع, شقة



185,000 $

121 m² , 2 + 1
للبيع, شقة



206,000 $

137 m² , 2 + 1
للبيع, شقة



268,000 $

162 m² , 2 + 1
للبيع, شقة



245,000 $

145 m² , 3 + 1
للبيع, شقة



256,000 $

157 m² , 3 + 1
للبيع, شقة



375,000 $

261 m² , 4 + 1
للبيع, شقة



352,000 $

229 m² , 4 + 1
للبيع, شقة























