NEPTUNE BY MOAUAD

SUUDI ARABISTAN / RIYADH / HAI AL QITAR

Teslim Tarihi:
12 / 2027

Fiyat Aralığı:
865,000 - 1,620,000 $

Proje Alanı:
20,000,000 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Telefon:+90 542-811 80 80
Cep Telefonu:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Broker / Şirket Yetkilisi
Cep Telefonu:+90 542-811 80 80
Telefon+90 542-811 80 80

Fırsat | Yeni |

Doğa ve Dağ | Luks Emlaklar |

Gökyüzünden Gelen Lüks Hayat

Neptune Projesi: Gökyüzünden Gelen Lüks Hayat

"Parlaklığın Mirasıyla Yaşayın"

Konsept: Konutların Arasında Bir Mücevher

Neptune, Riyad'ın prestijli SEDRA topluluğunda yer alan ve lüks yaşamı yeniden tanımlayan bir projedir. ROSHN iş birliğiyle geliştirilen ve iç tasarımları dünyaca ünlü Mouawad tarafından yapılan bu proje, mimari yenilik ile zamansız sanatı bir araya getiriyor. Gökyüzü zarafetinden ve Mouawad'ın kuyumculuk mirasından ilham alan her villa, eşsiz bir yaşam tarzı sunarak sakinlerine nadir ve olağanüstü bir deneyim sunuyor.

Projede Sunulan Seçenekler

Neptune, yüksek standartlarda bir lüks sunmak için özenle seçilmiş markalı villa seçenekleri sunar:

- Beş yatak odalı villalar; 300 ile 420 metrekare arasında değişen geniş alanlarla.
- Çeşitli tasarımlar, mahremiyeti ve özgünlüğü garanti eder.
- Yabancı mülkiyet seçenekleri tüm milletler için açıktır, küresel yatırımcılara erişim sağlar.

İnşaatta Kullanılan Kaliteli Malzemeler

Neptune'un her detayı üstün işçiliği yansıtır:

- İç mekân tasarımları: Porselen seramik zeminler, dekoratif ahşap duvar panelleri ve sıvalı alçı tavanlar.
- Aydınlatma: LED aydınlatmalar ve gizli ışıklandırmalar hem işlevsellik hem de atmosfer sağlar.
- Banyo donanımları: Güneş enerjisiyle çalışan merkezi ısıtma sistemleri ve yüksek kaliteli armatürler.
- Eşsiz tasarımlar: Mouawad'ın ustalığından ilham alan, geleneksel zanaatı modern sanatla harmanlayan detaylar.

İmkânlar: Her Şeyin Bir Arada Olduğu Bir Toplum

Neptune sakinleri, yaşam kalitesini artırmak için tasarlanmış dünya standartlarında birçok olanağa sahiptir:

- Spor ve eğlence: Yeşil alanlar, spor merkezleri ve oyun alanları aktif bir yaşam tarzına olanak tanır.
- Günlük ihtiyaçlar: Perakende mağazaları, kafeler ve restoranlar günlük ihtiyaçları kolayca karşılar.
- Eğitim ve sağlık: Okullar, erken çocukluk merkezleri ve sağlık klinikleri bütünsel bir çevre sunar.
- Sosyal iletişim: Toplum merkezleri ve eğlence tesisleri sosyal etkileşimi teşvik eder.

Stratejik Konum: Modern Riyad'ın Kalbinde

Neptune, Riyad'ın kuzeyindeki SEDRA'da, önemli noktalara yakın bir konumda yer almaktadır:

- 11 dakika Prenses Noura Bint Abdulrahman Üniversitesi'ne.
- 15 dakika Kral Khalid Uluslararası Havalimanı'na.
- 19 dakika Kral Fahd Stadyumu'na.
- 20 dakika Riyad Expo 2030'a.

Bu konum, huzuru kentsel bağlantılarla birleştirerek Neptune'u seçkin yaşam arayışındaki kişiler için ideal bir tercih haline getirir.

Neden Neptune'da Mülk Sahibi Olmalısınız?

Neptune'da bir villa sahibi olmak, sadece bir yatırım değil; eşsiz ve özel bir yaşam tarzına davettir. Gökyüzü zarafeti, üstün inşaat kalitesi ve canlı topluluk ortamı ile Neptune, zamansız, sofistike ve olağanüstü bir yaşam deneyimi sunar.

KONUM :

Caddeye Yakin,

ÇEVRE BILGISI :

Banka, Benzin Istasyonu, Eczane & Medikal, Lise, Okul (Eğitim Tesisi), Restorant, Kuru Temizleme,

ALT YAPI :

Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Zemin Etüdlü,

SITE :

Güvenlik, İntercom, Jeneratör, Kablo TV, Merkezi Havalandırma, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Güvenlik Sistemi, Kapalı Garaj, Yangın Alarmı, Güvenlik Kamerası,

İNŞAAT ÖZELLIKLERI :

Ankastre Mutfak, Arıtma Tesisi, Cam Mozaik Kaplama, Granit Kaplama, Granit Zemin, Isı Yalıtım, Mermer Zemin, Yüksek Giriş, Yüksek Tavan, Mermer Kaplama, Ses Yalıtımı,

Ürün Dökümanları

Neptune_Factsheet_AR.pdf | Neptune_Factsheet_EN.pdf |

EMLAK TIPLERI



865,000 $

300 m² , 5 + 2
Satılık, Villa (7)



1,069,000 $

359 m² , 5 + 2
Satılık, Villa (3)



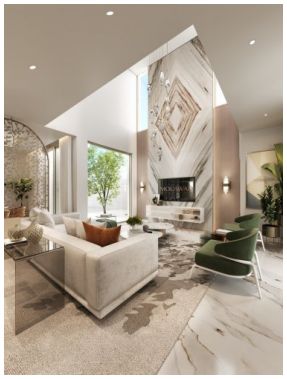
1,620,000 $

359 m² , 5 + 2
Satılık, Villa (3)



1,185,000 $

419 m² , 5 + 2
Satılık, Villa (5)



1,225,000 $

302 m² , 5 + 2
Satılık, Villa




MOUAWAD










MOUAWAD



