

## BURJ BINGHATTI

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / BUSINESS BAY

تاريخ التسليم:  
2026 / 06

نطاق الأسعار:  
47,652,000 - 2,342,000 \$



مناسبة | الجديد | للاستثمار

استثمار

## اندماج رائع بين الفخامة والابتكار في أفق دبي

يقف برج بن غاطي جاكوب وشركاه كأعجوبة معمارية ورمزاً للفخامة في منطقة الخليج التجاري بدبي. بارتفاع يصل إلى حوالي 555 متراً، يجمع هذا البرج الفاخر بين رؤية بن غاطي المعمارية وحرفية جاكوب وشركاه في صناعة المجوهرات، ليقدم نمط حياة لا يُضاهى للمقيمين من النخبة. يقع المشروع في موقع استراتيجي بالقرب من شارع الشيخ زايد وبرج خليفة، مما يضمن سهولة الوصول إلى أبرز معالم دبي، إلى جانب تصميم مستوحى من فن المجوهرات وصناعة الساعات الراقية. ادخل إلى عالم فاخر من أسلوب الحياة المميز، مع مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية المصممة لتلبي أذواق العملاء الأكثر تميزاً. يوفر البرج خيارات سكنية فريدة، تتراوح بين فلل سافير وإميرالد إلى فلل دياموند سكاى مانشن الفخمة، وصولاً إلى بنتهاوس الملياردير الراقى، حيث تتميز كل وحدة بتفاصيل دقيقة، مساح خاصة، حدائق في السماء، ومساحات واسعة تعيد تعريف الفخامة.

كل وحدة سكنية تأتي بمميزات راقية، بما في ذلك خدمة صف السيارات، مسبح لا متناهي، خدمة كونسيرج حصرية، وتجربة فريدة في المعارض والمقاهي. مع أكثر من 299 وحدة، يستمتع المقيمون بإطلالات خلابة، ومجموعة متنوعة من المرافق الشخصية والمشاركة، وخدمات مخصصة، مثل خدمات التنظيف والصيانة، صالات رياضية، طهاة خاصين، وحراس شخصيين، لضمان حياة مريحة وأمنة بشكل لا مثيل له. إن برج بن غاطي جاكوب وشركاه ليس مجرد منزل، بل هو أسلوب حياة طموح يجمع بين الهندسة المعمارية المتقدمة والأناقة الخالدة.

### رقم الوحدة السكنية : 1

#### : موقع

حساسية الشمس، الاتصال الداخلي، حارس البناء، التكييف المركزي، كراج مفتوح، كراجات مغلقة، نظام الامن، كراج مغلقة، كاميرا الامن

#### : خواص إنشائية

المطبخ مدمج، العزل الحراري، عازل للصوت

## انواع الشقق



2,342,000 \$

306 m<sup>2</sup>

(للبيع, فيلا 3)



2,505,000 \$

305 m<sup>2</sup>

(للبيع, فيلا 19)



3,812,000 \$

303 m<sup>2</sup>

(للبيع, فيلا 9)



8,469,000 \$

641 m<sup>2</sup>

(للبيع, فيلا 7)



47,652,000 \$

1,095 m<sup>2</sup>

(للبيع, فيلا 2)





