DAWN BY BINGHATTI

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / JUMEIRAH VILLAGE CIR

حالة المشروع:
تسليم فوري

نطاق الأسعار:
$ 436,000 - 289,000

منطقة التنمية:
2,200 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
هاتف:+90 542-811 80 80
رقم الجوال:+90 533-382 39 79

İsmail Can
مسئول الشركة
رقم الجوال:+90 542-811 80 80
هاتف+90 542-811 80 80

للاستثمار | الجديد | مناسبة |

عقارات فخمة | استثمار |

أفق جديد للعيش الفاخر والاستثمار

داون من بن غاطي – أفق جديد للعيش الفاخر والاستثمار
نظرة عامة على المشروع
تقدم [illegible] تحفة معمارية تجسد جمال التحول مع بزوغ الفجر. يقع المشروع في قلب قرية جميرا الدائرية في دبي، ويجمع بين المساحات السكنية والتجارية الفاخرة المصممة لأولئك الذين يبحثون عن استثمار عالي العائد (JVC) وأسلوب حياة مترف.

الموقع وإمكانية الاستثمار: مجتمع نابض بالحياة على بُعد خطوات

يوفر [illegible] وصولاً مباشراً إلى بيئة حضرية نابضة بالحياة واتصالاً لا مثيل له، JVC بموقعه الاستراتيجي في بالمعالم الرئيسية في دبي. يضيف هذا الموقع قيمة استثمارية فريدة، مع وعود بطلب عالٍ وتقدير مستمر وعوائد إيجارية قوية.

المساحات السكنية: انعكاس أنيق للرفاهية العصرية

يقدم [illegible] تجربة سكنية تُعيد تعريف الفخامة مع تصاميم داخلية مصممة خصيصاً بعناية فائقة. كل وحدة من الاستوديوهات والشقق المكونة من غرفة أو غرفتين، مصممة لتحسين أسلوب حياتك، مع الحفاظ على الأناقة والوظائف المتكاملة. كما تُبرز التشطيبات الفاخرة مثل النحاس المصقول ورخام ستاتاريو الأجواء المميزة لبن غاطي.

- استوديوهات: 55 وحدة بمساحات تتراوح بين 40-50 متر مربع
- شقق بغرفة نوم واحدة: 39 وحدة بمساحات تتراوح بين 70-80 متر مربع
- شقة بغرفتي نوم: وحدة حصرية بمساحة تقارب 120 متر مربع

المرافق: قمة الفخامة والراحة

استمتع بمجموعة من المرافق الحصرية التي تلبي جميع جوانب الحياة الراقية:

- مسبح على السطح مع إطلالة خلابة على أفق دبي.
- مركز لياقة بدنية حديث ومساحات مخصصة للاسترخاء والعناية بالصحة.
- قرب من مدارس مرموقة، ومرافق طبية، ومتاجر للتسوق. يجمع المشروع بين الرفاهية والراحة ليضمن تلبية جميع احتياجاتك على بُعد خطوات.

المساحات التجارية: بوابة نحو النجاح التجاري

إلى جانب الأناقة السكنية، يوفر [illegible] مساحات تجارية تمنحك فرصة للنمو والازدهار في حي مزدحم. تعد هذه المساحات مثالية لأغراض التجزئة والمكاتب، وتتيح لك الفرصة للاستفادة من الاقتصاد المتنامي في JVC.

[illegible]. اضغط الآن لمعرفة المزيد حول [illegible] كيفية تأمين مكانك في أحد أكثر المشاريع العقارية تحولاً في دبي!

رقم الوحدة السكنية : 1

مكان :

في الشارع, على مقربة من وسط المدينة,

معلومات عن المنطقة المحيطة :

مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, روضة, كوافير،صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مطعم, مستشفى المنزلية, طبيب بيطري, تنظيف غلى الناشف, حديقة مائية, سينما,

بنية تحتية :

مضاد للهزات الأرضية,

موقع :

حساسية الشمس, امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, البث الفضائي, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, مناسب للعجزة, انذار الحريق, كاميرا الامن,

خواص إنشائية :

المطبخ مدمج, أرضية رخامية, عالية الأرض, الخرسانة المسلحة,

الإطلالة :

منظر عالبحر, اطلالة المدينة,

فعاليات المبنى :

مسبح أطفال, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, حمام السباحة (مغلق),

وثائق المنتج

Dawn_by_Binghatti_Digital_Brochure.pdf | Dawn_by_binghatti_Project_Facts.pdf | Dawn_by_Binghatti_Residential_Floor_Plan.pdf |

انواع الشقق



436,000 $

80 m² , 1 + 1

(للبيع, شقة 9)



289,000 $

42 m²

(للبيع, شقة 26)















