

DAWN BY BINGHATTI

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / JUMEIRAH VILLAGE CIR

حالة المشروع: تسليم فوري

نطاق الأسعار: \$ 436,000 - 289,000

> منطقة التنمية: 2,200 m²









REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükkekmec / Büyükkekmece العالية 90 542-811 80 80 برقم الحوال 90 533-382 39 79



İsmail Can مسئول الشركة 80 80 8118-542 90+:رقم الجوال هاتف80 818-542 914

| مناسبة | الجديد | للاستثمار

| استثمار | عقارات فخمة



أفق جديد للعيش الفاخر والاستثمار

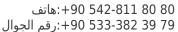
داون من بن غاطي − أفق جديد للعيش الفاخر والاستثمار نظرة عامة على المشروع تقدم [[[[] [[] []] تحفة معمارية تجسد جمال التحول مع بزوغ ٍالفجر. يقع المشروع في قلب قرية جميرا الدائرية
في دبي، ويجمع بين المساحات السكنية والتجارية الفاخرة المصممة لأولئك الذين يبحثون عن استثمار عالي العائد (JVC) وأسلوب حياة مترف.
الموقع وإمكانية الاستثمار: مجتمع نابض بالحياة على بُعد خطوات يوفر الله الله الله الله الله الله الله الل
المساحات السكنية: انعكاس انيق للرفاهية العصرية يقدم الله الله الله الله الله الله الله الل
استوديوهات: 55 وحدة بمساحات تتراوح بين 40-50 متر مربع •
شقق بغرفة نوم واحدة: 39 وحدة بمساحات تتراوح بين 70-80 متر مربع •
شقة بغرفتي نوم: وحدة حصرية بمساحة تقارب 120 متر مربع المرافق: قمة الفخامة والراحة
استمتع بمجموعة من المرافق الحصرية التي تلبي جميع جوانب الحياة الراقية: •
مسبح على السطح مع إطلالة خلابة على أفق دبي. •
مركز لياقة بدنية حديث ومساحات مخصصة للاسترخاء والعناية بالصحة. •
قرب من مدارس مرموقة، ومرافق طبية، ومتاجر للتسوق. يجمع المشروع بين الرفاهية والراحة ليضمن تلبية جميع احتياجاتك على بُعد خطوات.
المساحات التجارية: بوابة نحو النجاح التجاري التجارية: بوابة نحو النجاح التجاري إلى جانب الأناقة السكنية، يوفر □□□ مساحات تجارية تمنحك فرصة للنمو والازدهار في حي مزدحم. تعد هذه المساحات JVC. مثالية لأغراض التجزئة والمكاتب، وتتيح لك الفرصة للاستفادة من الاقتصاد المتنامي في

رقم الوحدة السكنية : 1

: مكان

رفي الشارع, على مقربة من وسط المدينة

: معلومات عن المنطقة المحيطة





مركز تسوق, مصرف, محطة غاز, صيدلية ،مركز طبي, مركز التسليه, مشفى /خاصية الصحة, اطفائية, روضة, كوافير، صالون تجميل, مدرسة ثانوية, مدرسة (مرفق تعليمي), كاتو،فرن, مستوصف, مركز الشرطة, مطعم, رمستشفى المنزلية, طبيب بيطري, تنظيف غلى الناشف, حديقة مائية, سينما

: بنبة تحتبة

,مضاد للهزات الأرضية

: موقع

حساسية الشمس, امن, معزز, الاتصال الداخلي, مولد الكهربائي, حارس البناء, التكييف المركزي, كراج مفتوح, كراجات مغلق, غرفة الأنتظار, البث الفضائي, رفع المصعد, نظام الامن, كراج مغلق, مناسب للعجزة, انذار ,الحريق, كاميرا الامن

: خواص إنشائية

,المطبخ مدمج, أرضية رخامية, عالية الأرض, الخرسانة المسلحة

: الاطلالة

رمنظر عالبحر, اطلالة المدينة

: فعاليات الميني

,مسبح أطفال, المرافق الاجتماعية, صالون رياضة, حمام السباحة (مغلق

وثائق المنتج

Dawn by Binghatti Digital Brochure.pdf | Dawn by binghatti Project Facts.pdf | <u>Dawn_by_Binghatti_Residential_Floor_Plan.pdf</u> |



انواع الشقق







436,000 \$

42 m² (للبيع, شقة (26) 80 m², 1 + 1 9) شقة (وللبيع, شقة































