

HILAL HILL

TURKEY / ISTANBUL / BEYLIKDÜZÜ

Статус проекта:
Завершен/Сдан

Стоимость_пределы:
206,000 - 242,000 \$

Расположение проекта:
18,300 m²



Nilal Hill Бююкчекмедже: Привилегированная Жизнь на Берегу моря в Сердце Стамбула

Обзор Проекта: Nilal Hill Бююкчекмедже

Общая Площадь: 18,300 м²

Количество Блоков: 23

Общее Число Квартир: 476

Дата Завершения: 2025 год

Социальные Удобства

Nilal Hill предлагает всесторонний опыт проживания с набором удобств, созданных для комфорта, отдыха и безопасности. В проекте предусмотрены:

- Круглосуточная охрана
- Камеры видеонаблюдения
- Зеленые зоны
- Детская игровая площадка
- Парковка
- Крытые и открытые бассейны
- Сауна
- Турецкая баня
- Фитнес-центры

Привилегированное Расположение
Nilal Hill расположен в Бююкчекмедже, Стамбул, и находится вблизи основных направлений и необходимых услуг:

• 3 км до SHORE Istanbul Marina

• 3 км до Морского терминала İDO

• 2 км до пляжа Бююкчекмедже

• 1 км до пляжа Альбатрос

• 100 м до ближайшей автобусной остановки

• 1,9 км до E5 и Метробуса

• 8 км до автомагистрали TEM

• 1,8 км до торгового центра Perlavista

• 6 км до Marmara Park

• 1,9 км до Государственной больницы Бейликдюсю

• 1,8 км до университетской больницы Бейкент

• 4 км до колледжа Дога

• 10 км до Западной марина Истанбула

• 50 км до аэропорта Стамбула

Дополнительные Преимущества

Инвестирование в Nilal Hill предлагает несколько финансовых и юридических преимуществ, включая:

• Освобождение от пошлин на регистрацию имущества

• НДС 1%

• Возможность получения турецкого гражданства

Этот проект обещает уникальный образ жизни, совмещающий элегантность природы с современными удобствами в одном из самых престижных прибрежных районов Стамбула.

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

Первая береговая линия, На трассе E5,

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Парикмахерская и салон красоты, Кондитерская , Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое),

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Водонапорный резервуар, Intercom (внутренн.связь), Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антенна, консьерж, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Напольное отопление, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Встроенный кухонный гарнитур, Теплоизоляция, мраморный пол, Высокий вход, Высокий потолок, Железобетон, Звукоизоляция ,

ВИД :

Вид на море,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Баскетбольная площадка, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Турецкая баня (хаммам), СПА,

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



206,000 \$

104 m² , 2 + 1

Продажа, квартира



242,000 \$

129 m² , 2 + 1

Продажа, квартира













