REALTY GALAXY
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

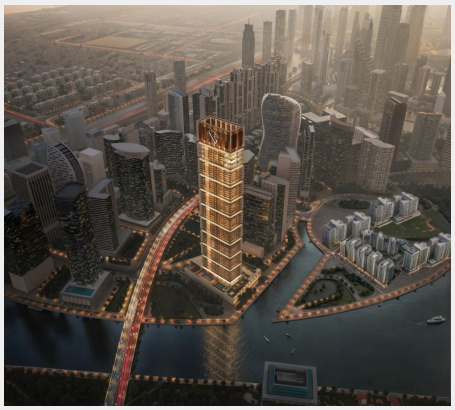
ONE BY BINGHATTI

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / BUSINESS BAY

Дата сдачи:
12 / 2026

Стоимость_пределы:
845,000 - 3,404,000 $

Расположение проекта:
10,061 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

Новый | Для инвестиций |

Недвижимость премиум класса |

Переосмысление роскоши и инвестиций в деловом районе Дубая

ONE от Binghatti — это архитектурный шедевр в самом сердце оживленного делового района Дубая Business Bay, устанавливающий новые стандарты для жилых и коммерческих пространств. Этот проект, вдохновленный авангардными дизайнерскими принципами, предлагает уникальный стиль жизни, сочетающий роскошь и комфорт. Отражая космополитичную привлекательность Дубая, ONE от Binghatti дарит исключительный опыт проживания с культовыми видами и близостью к основным достопримечательностям города.
Обзор проекта
Проект площадью 10,061 кв.м и включает 61 жилой этаж, где представлены различные типы жилых помещений:
•
Премиум студии: Эффективные и элегантные планировки.
•
Королевские люксы с 1 спальней: Просторные номера, подчеркивающие комфорт.
•
Апартаменты с 2 спальнями: Удобное пространство для семейного отдыха.
•
Трехкомнатные люксы: Подходят для больших семей.
•
Трехкомнатные виллы с бассейном: Приватные бассейны.
•
Четырехкомнатные пентхаусы: Просторное и роскошное пространство.
Удобства
В ONE от Binghatti созданы все условия для комфортной жизни:
•
Бассейны: Для взрослых, детей и спортивных заплывов.
•
Спортивный зал: Полностью оснащенный тренажерами.
•
Sky Lounge и террасы: Великолепные виды на Дубай.
•
Детские игровые зоны: Безопасные места для детей.
•
Оздоровительный центр: Сауна и спа.
•
Скоростные лифты и аварийные выходы: Безопасность и удобство.
Местоположение и Достопримечательности
ONE от Binghatti находится в районе Business Bay, рядом с:
•
Дубай Молл и Бурдж-Халифа.
•
Дубайский канал и DIFC.
•
Общественный транспорт.
•
Международный аэропорт Дубая: всего 15 минут.
Заключение
Проект ONE от Binghatti — это сочетание роскоши и удобства, доступного в самом сердце делового центра Дубая.

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

Первая береговая линия, Море рядом ,

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Пожарная служба, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская , Поликлиника, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Ветеринар, Химчистка, Аквапарк, Кинотеатр,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Ground Survey,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Кабельное ТВ / антена, консьерж, Центральная система кондиционирования, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Грузовой лифт, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Встроенный кухонный гарнитур, Гранитное покрытие , Теплоизоляция, Высокий вход, Звукоизоляция ,

ВИД :

Вид на море, С видом на озеро, Вид на город,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Баскетбольная площадка, Боулинг, Детский бассейн, Фитнес-центр, Гольф, Социальная инфраструктура, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Ресторан , Бар у бассейна, Бассейн с эффектом волн, Услуги Вале-паркинга, СПА,

Документы объекта недвижимости

Project_Facts.pdf | **Floor_Plans.pdf** |

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



845,000 $

115 m² , 1 + 1

Продажа, квартира (114)



865,000 $

96 m² , 1 + 1

Продажа, квартира (81)



1,314,000 $

148 m² , 2 + 1

Продажа, квартира (48)



3,404,000 $

215 m² , 3 + 1

Продажа, квартира



2,648,000 $

386 m² , 3 + 1

Продажа, квартира













