REALTY GALAXY
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

BINGHATTI ORCHID

UNITED ARAB EMIRATES / DUBAI / JUMEIRAH VILLAGE CIR

Статус проекта:
Завершен/Сдан

Стоимость_пределы:
454,000 - 454,000 $

Расположение проекта:
3,745 m²





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Телефон:+90 542-811 80 80
Мобильный телефон:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

Возможность | Новый |

Инвестиции | Недвижимость премиум класса |

Роскошный жилой проект, расположенный в оживленном центре Дубая, ОАЭ.

Binghatti Orchid — это роскошный жилой и коммерческий проект, расположенный в оживленном центре Дубая, сочетающий элегантность и практичность. Этот великолепный комплекс вдохновлен изысканной красотой орхидеи, что отражается в каждом аспекте его дизайна. Здание демонстрирует уникальное сочетание современной архитектуры и традиционных элементов Ближнего Востока, создавая ощущение спокойствия среди шумного городского пейзажа.
Проект является настоящим убежищем комфорта и изысканности, предлагая различные жилые помещения — от студий до двухкомнатных апартаментов, каждая из которых имеет тщательно продуманные интерьеры. С панорамным видом на городской горизонт, просторными открытыми пространствами и тщательно проработанными деталями, Binghatti Orchid представляет собой символ роскоши на рынке недвижимости Дубая.

Местоположение

Расположенный в Jumeirah Village Circle (JVC), одном из самых востребованных жилых районов Дубая, Binghatti Orchid предлагает своим жителям первоклассное местоположение. Район хорошо связан с основными магистралями города, такими как Дубай-Хатта и шоссе шейха Мохаммеда бин Зайда, что обеспечивает легкий доступ к таким знаковым местам, как Бурдж-эль-Араб, Даунтаун Дубай и Дубай Марина. В самом районе есть все необходимые удобства, включая школы, больницы, парки и торговые центры, что делает его идеальным местом для семей и профессионалов.

Дизайн и Архитектура

Архитектурный дизайн Binghatti Orchid — это визуальный шедевр, характеризующийся динамичным и плавным фасадом, который имитирует изящные движения орхидеи. Характерные балконные узоры здания создают иллюзию движения, одновременно обеспечивая приватность и естественное затенение. Этот дизайн не только улучшает эстетику, но и способствует энергоэффективности за счет снижения потребности в охлаждении. Интерьеры просторны, с открытой планировкой жилых зон и большими окнами, которые наполняют каждую квартиру естественным светом.
Использование высококачественных материалов, таких как мрамор и премиальные деревянные отделки, обеспечивает утонченное жизненное пространство. Каждая деталь, от ручной работы до передовых технологий, была тщательно выбрана для создания гармоничного сочетания роскоши и комфорта.

Удобства и Характеристики

Binghatti Orchid предлагает широкий спектр удобств, предназначенных для улучшения образа жизни своих жителей. Эти удобства включают:

- Внутренние и Внешние Пространства: Просторные балконы, красиво озелененные территории и частные террасы для отдыха на свежем воздухе.
- Рекреационные Удобства: Включают фитнес-центры, бассейны и зоны отдыха.
- Торговые Опции: Магазины и коммерческие помещения, интегрированные в проект.
- Безопасность и Охрана: Круглосуточная охрана, услуги консьержа и современные системы безопасности.
- Семейная Атмосфера: Школы, детские сады, парки и медицинские центры в непосредственной близости, создавая семейную атмосферу.

Детали проекта

- Тип недвижимости: Жилая и Коммерческая
- Общее количество единиц: 303 Жилых, 11 Торговых Магазинов
- Типы квартир: Студия (25-35 кв.м), 1-комнатная (47-65 кв.м), 2-комнатная (105-115 кв.м)
- Структура здания: Подвал + Первый этаж + 3 Подиумных уровня + 21 Жилой этаж + Крыша
- Площадь участка: 3,745.54 кв.м

ОКРЕСТНОСТИ :

Банк, АЗС, Аптека/Мед.пункт, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Ресторан, Химчистка,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, Кабельное ТВ / антена, открытая парковка, крытая парковка, Грузовой лифт, Пожарная сигнализация ,

ВИД :

Вид на город,

Документы объекта недвижимости

Binghatti_Orchid_Factsheet.pdf |

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



454,000 $

---

105 m² , 2 + 1

Продажа, квартира (2)








