

HILTON HIGH RESIDENCE (ВЫСОКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ HILTON)

TURKEY / ISTANBUL / BAŞAKŞEHIR

Статус проекта: Завершен/Сдан

Стоимость_пределы: 450,000 - 1,200,000 \$







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



İsmail Can Сотрудник компании Мобильный телефон:+90 542-811 80 80 Телефон+90 542-811 80 80

Новый | Для инвестиций |

Инвестиции | Индивидуальный проект | Недвижимость премиум класса |

Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

Дата:15-12-2025 10:12 Страница: 2/6

Откройте для себя исключительные инвестиционные возможности и роскошные резиденции в одном из самых престижных и стратегически важных проектов Стамбула. Мы приглашаем вас начать свое путешествие в этом первоклассном месте, предлагающем знаковые виды и непревзойденный комфорт.

Ощутите элегантность полностью меблированных апартаментов Hilton, расположенных над знаменитым торговым центром Mall of Istanbul, с захватывающим видом на город. Эти апартаменты премиум-класса, возведенные на вершине одного из самых популярных торговых направлений Стамбула, предлагают гибкость в использовании, так как могут быть проданы как с мебелью, так и без неё, что делает их универсальной инвестицией.

Основные характеристики:

- Бренд мирового уровня Hilton: наслаждайтесь престижем владения недвижимостью под брендом Hilton.
- Жизнь в гостиничном стиле: ощутите роскошь гостиничного дизайна, идеально подходящего как для жителей, так и для гостей.
- Высокий арендный потенциал: апартаменты легко сдаются в аренду с отличным потенциалом на Airbnb, обеспечивая инвесторам высокую доходность.
- Превосходные магазины и рестораны: широкий выбор магазинов ведущих брендов и кафе удобно расположены под резиденцией.

Удобства:

- Развлекательные объекты: бассейн, тренажерный зал и спа-салон доступны для жителей, обеспечивая возможность расслабиться и восстановить силы.
- Превосходное расположение: станция метро прямо перед проектом обеспечивает удобную поездку. Всего 25 минут до Таксима и Султанахмета, и 35 минут до нового аэропорта Стамбула.

Роскошные услуги:

- Эксклюзивное управление: воспользуйтесь уникальными решениями по управлению и первоклассными услугами, включая:
 - Круглосуточные услуги консьержа
 - Парковка с обслуживанием
 - Техническая и экстренная помощь
 - Уборка и кейтеринг
 - Система "умный дом"
 - Химчистка
 - Сауна и турецкая баня
 - Лобби с первоклассными удобствами

Эта недвижимость предлагает редкое сочетание инвестиционного потенциала и роскошной жизни в самом сердце Стамбула, что делает её идеальным выбором для тех, кто ищет как комфорт, так и ценность.

Статус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом

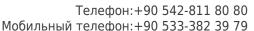
Кол-во блоков: 1

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

На трассе E5, Рядом с трассой E5, Рядом аэропорт, Рядом ст.метро, Рядом автотрасса, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к TEM, Близко от центра города,

ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Школа (учебное заведение), Кондитерская, Полицейский участок, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Химчистка.





ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (ое),

жилой комплекс:

Охрана, Intercom (внутренн.связь), Электро-генератор, Кабельное ТВ, Кабельное ТВ / антена, консьерж, Центральная система кондиционирования, крытая парковка, Конференц-зал, Спутниковое телевидение, Грузовой лифт, Система безопасности, Закрытая парковка, Подходит для инвалидов, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Встроенный кухонный гарнитур, Гранитное покрытие, Гранитный пол, Теплоизоляция, мраморный пол, Пожарная лестница, Высокий вход, Железобетон, Мраморная отделка, Остекление, Звукоизоляция,

ВИЛ:

Вид на город,

МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:

Боулинг, Детский бассейн, Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Ресторан, Турецкая баня (хамам), Услуги Вале-паркинга, СПА,

Документы объекта недвижимости

Mall_of_Istanbul_High_Residence_ngilizce_YEN_.pdf | MOI_High_Katalog.pdf |



типы объектов недвижимости



1,200,000 \$



890,000 \$

 $251 m^2$, 4 + 1

Продажа, квартира (10)

×

450,000 \$

100 m², 2 + 1

Продажа, квартира

154 m², 3 + 1 Продажа, квартира

www.realtygalaxy.com

Дата:15-12-2025 10:12 Страница: 4/6























Телефон:+90 542-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



www.realtygalaxy.com Дата :15-12-2025 10:12 Страница: 6/6