

# RAMS BEYOND ISTANBUL

# TURKEY / ISTANBUL / SARIYER

Статус проекта: Завершен/Сдан

Расположение проекта: 179,022 m<sup>2</sup>







REALTY GALAXY Yavuz Sultan Selim Bulvarı Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece Телефон:+90 52-811 80 80 Мобильный телефон:+90 533-382 39 79



**İsmail Can**Сотрудник компании
Мобильный телефон:+90 542-811 80 80
Телефон+90 542-811 80 80

## Новый |

С видом на море | Инвестиции | Природа и горы | Индивидуальный проект | Недвижимость премиум класса |



Телефон: +90 542-811 80 80 Мобильный телефон: +90 533-382 39 79

Это выше всяких ожиданий, высоко над облаками, последний небоскреб в Маслак. Это проект "Rams Beyond" — единственная и высшая возможность премиум-класса, которую вы когда-либо получите в Стамбуле.

Роскошный жилой и инвестиционный проект в Маслак - сердце европейского Стамбула Проект расположен в одном из самых важных деловых и инвестиционных районов европейского Стамбула, Маслак. Он отличается уникальным и современным архитектурным дизайном, который подчеркивает роскошную жизнь. Проект состоит из 52-этажной башни с жилыми и инвестиционными квартирами с панорамными видами на Босфор и леса Белград. На верхних этажах располагаются вращающиеся рестораны с 360-градусным обзором.

Удобства и услуги:

Панорамный бассейн

Полностью оборудованный спортзал

Сауна, турецкая баня и парная

Вертолетная площадка

Торговый центр на двух этажах с мировыми брендами

VIP-зал

Частная парковка (477 мест) и парковка для гостей

Круглосуточная охрана

Стратегическое расположение:

2 минуты до шоссе ТЕМ

1 минута до станции метро

Рядом с крупными торговыми центрами, университетами и больницами Проект является одной из главных инвестиционных площадок, и ожидается рост стоимости недвижимости в будущем. Детали проекта:

Общая площадь: 179000 м<sup>2</sup>

Количество зданий: 1

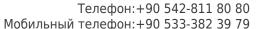
Количество квартир: 524 (размеры от 79 до 295 м<sup>2</sup>)

Коммерческие единицы: 54

Офисы: 71

www.realtygalaxy.com

Дата:15-12-2025 03:12 Страница: 2/6





Открытая площадь (m<sup>2</sup>): 179,022

Кол-во блоков: 3

Участок земли, m<sup>2</sup>: 11,067

## РАСПОЛОЖЕНИЕ:

на проспекте, Рядом проспект, Рядом аэропорт, Близко от центра города,

## ОКРЕСТНОСТИ:

Торговый центр, Банк, АЗС, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Школа (учебное заведение), Поликлиника, Ресторан, Кинотеатр, Рядом с Босфорскими мостами,

### ИНФРАСТРУКТУРА:

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый (oe), Ground Survey,

# жилой комплекс:

Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Система безопасности, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация, Видеокамеры наблюдения,

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Теплоизоляция, Высокий вход, Высокий потолок,

## вид:

Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город,

### **МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК:**

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Сквош, Плавательный бассейн (открытый), Сауна (общ.), Ресторан, Турецкая баня (хамам), Услуги Вале-паркинга, СПА,

### Документы объекта недвижимости

RAMS\_Beyond.pdf | Rams\_Beyond\_Russian\_wo.pdf | Rams\_Beyond\_Persien\_wo.pdf | Rams\_Beyond\_English.pdf | Rams\_Beyond\_Arabic\_wo.pdf |



## типы объектов недвижимости



851,000 \$

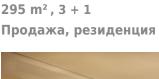


37,646,000 \$

80 m<sup>2</sup>, 1 + 1 Продажа, резиденция



2,047,700 \$





2,310,000 \$

205 m<sup>2</sup>, 3 + 1 Продажа, резиденция



1,700,000 \$

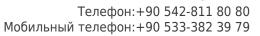
187 m<sup>2</sup>, 2 + 1 Продажа, резиденция



1,977,000 \$

147 m², 2 + 1 Продажа, резиденция

155 m<sup>2</sup>, 1 + 1 Продажа, резиденция







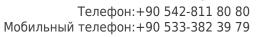




















www.realtygalaxy.com Дата :15-12-2025 03:12 Страница: 6/6