GALATASARAY LEO RESIDENCE

TURKEY / ISTANBUL / ŞIŞLI

Project Status:
Completed

Price Range:
517,000 - 517,000 $





REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Istanbul / Büyükçekmece / Büyükçekmece
Phone:+90 542-811 80 80
Mobile Phone:+90 533-382 39 79

İsmail Can
Broker / Owner
Mobile Phone:+90 542-811 80 80
Phone+90 542-811 80 80

New | For Investment | Appropriate for Credit |

Investment Properties | Luxury Property |

GS LEO RESIDENCES'A HOŞ GELDİNİZ.
İstanbul'un tam merkezinde, şehrin kalbinin attığı yerde şimdi ayrıcalıklarla dolu bir yaşam başlıyor.

Eski Ali Sami Yen Stadyumu'nun bulunduğu konumda ve şehrin en hareketli noktasında yer alan GS Leo Residences, iş hayatının merkezine yürüme mesafesinde olan konumu ve her geçen gün artan değeriyle sakinlerinin de kalp atışını hızlandırmaya hazır.
HERKES SİZE BAKARKEN, SİZ ŞEHRİN MERKEZİNDE YAŞAMANIN KEYFİNE BAKIN.
İstanbul Avrupa Yakası'nın en eski iş merkezlerinden Büyükdere Caddesi'nde ve şehrin en gözde semtlerinden Mecidiyeköy'de merkezî konumu ile değeri sürekli artan ve her iki yakaya kolay ulaşım imkânı sunan GS Leo Residences, sizi ayrıcalıklı bir hayata davet ediyor.
ŞEHİR HAYATININ İÇİNDE.
Fairmont Quasar, Torun Center gibi önemli rezidans ve Point Otel, Dedeman gibi otellerin yanı başındaki evinizden dışarı adımınızı attığınızda, 15 Temmuz Şehitler Köprüsü'ne 10 dakika, Taksim'e 20 dakika, Levent'e 7 dakika ve Beşiktaş'a 10 dakikada ulaşacaksınız. Burada şehri elinizin altında hissedeceksiniz. Dilerseniz 300 metre uzaklıktaki Mecidiyeköy metro istasyonuyla buluşma ve toplantılarınıza rahatça gidebilmenin yanı sıra modern şehir hayatından beklediğiniz her şeyi GS Leo Residences'ta bulacaksınız.
ŞEHRİN KALBİNDESİNİZ.
İstanbul'un her iki yakası için kolay ulaşım imkânı
15 Temmuz Şehitler Köprüsü 10 dk,
Taksim 20 dk, Levent 7 dk, Beşiktaş 10 dk
İstanbul'un modern iş merkezi Büyükdere Caddesi üzerinden yürüyerek ulaşabilme ayrıcalığı
M7 / Mecidiyeköy – Mahmutbey Metro hattı, Mecidiyeköy İstasyonuna 300 metre uzaklığı
> Sabiha Gökçen Havalimanı - 39 km
> İstanbul Havalimanı - 36 km
> 15 Temmuz Şehitler Köprüsü - 3,7 km
> Beşiktaş - 3,5 km
> Kadıköy - 15 km
> Levent - 2,5 km
İHTİYACINIZ OLAN HER ŞEY YANI BAŞINIZDA.
Alışveriş Merkezleri: Astoria, Cevahir, Profilo, Trump Towers, Zorlu Center, Nişantaşı, Vadistanbul
Sağlık Merkezleri: Florence Nightingale Hastanesi, Seyrantepe Hamidiye Etfal Hastanesi, Fulya Acıbadem Hastanesi, Türkiye Hastanesi, Prof. Cemil Taşçıoğlu Hastanesi, Şişli Memorial Hastanesi
Kültür-Sanat: Trump Tower, Cevahir, Zorlu PSM, AKM, İş Sanat
Yeme-İçme: Zorlu Center, Etiler, Beşiktaş, Nişantaşı
İş Hayatı: Büyükdere Cad., Maslak, Mecidiyeköy Ortaklar Cad.
Çevredeki Önemli Noktalar: Fairmont Quasar, Dedeman, Divan, Point Hotel, İstanbul Teknik Üniversitesi, Yıldız Teknik Üniversitesi
DEĞERİNE DEĞER KATAN BİR BÖLGE
İstanbul'un tüm ayrıcalıklarını ayağınıza getiren GS Leo Residences ile sürekli değeri artan bir yaşama sahip olacaksınız.

Araştırmalara göre son 1 yılda İstanbul'da yıllık değer değişiminde en yüksek orana sahip ilçeler listesinde GS Leo Residances'ın da yer aldığı Şişli ilçesi ilk sırada yer alıyor. Şişli'de konut fiyatlarının son 1 yılda 3,5 kat arttığı görülüyor.
ŞEHRE GS LEO RESIDENCES DOKUNUŞU
GS Leo Residences, sadece sakinlerine sunduğu değerli konumuyla değil, ikonik mimarisiyle de dikkatleri üzerine çekecek. Alışılmış köşeli bir cephe yerine oval çizgilere sahip dış cephe tasarımıyla şehre şık bir dokunuş katacak.

Dış cephe tasarımından kapı koluna, asansör düğmelerinden mutfağınıza kadar her detayında ünlü mimar ve tasarımcıların imzası bulunan eviniz her gün yeniden kendine hayran bırakacak.

GS LEO RESIDENCES
Toplam 16 kattan oluşan binada, 2+1, 1+1 ve 1+0 ünitelerden oluşan 180 rezidans ile 7 cadde dükkanı ve kafe bulunuyor.

Nef Foldhome konseptiyle GS Leo Residence'taki ev hayatınız sinema odası, fitness salonu, buhar ve sauna odası, misafir odası gibi alanlarla zenginleşiyor. GS Leo Residences sizi kentin merkezinde otel konforu yaşamaya davet ediyor.

HER ŞEY ELİNİZİN ALTINDA.
GS Leo Residences'taki evinizden çıktığınızda ihtiyacınız olan her şeyi yanı başınızda bulacaksınız.

Birçok farklı ihtiyacınızı cadde üzerinde yer alan dükkanlardan karşılayabileceğiniz Büyükdere Caddesi'nin yanı sıra projenin giriş katında yer alan ticari alanlar sayesinde de hem siz hem de misafirleriniz dilediğiniz her şeye kolayca ulaşabileceksiniz.

Product Documents

Presentation_EN.pdf | **GS_LEO_RESIDENCES_RUSSIAN_PRESENTATION.pdf** | **GS_LEO_RESIDENCES_ARABIC_PRESENTATION.pdf** | **GS_LEO_RESIDENCE_BROCHURE.pdf** | **.LEO_RESIDENCE_CATALOGUE.pdf** | **Presentation_FA.pdf** |

ESTATE TYPES

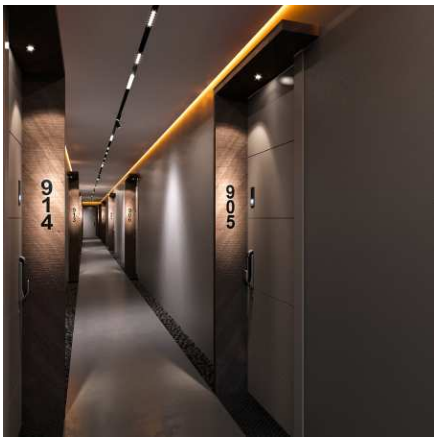


517,000 $

---

59 m² , 1 + 1

For Sale, Apartment


914
905

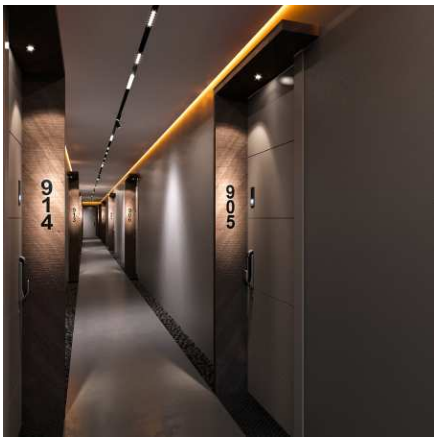








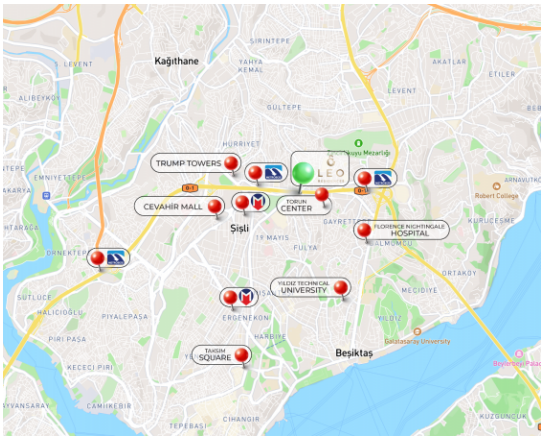

LEO
RESIDENCES

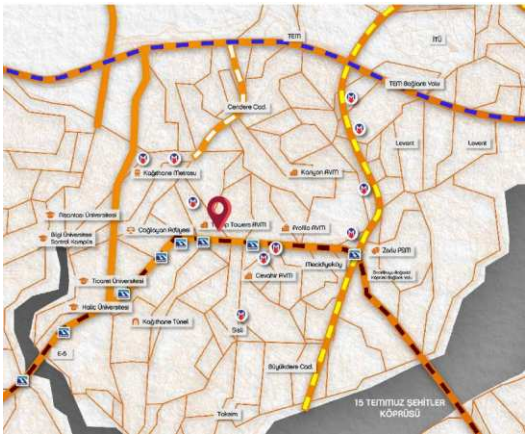

914
905








Kağıthane
TRUMP TOWERS
CEVAHİR MALL
CENTER
Şişli
FLORENCE NIGHTINGALE HOSPITAL
YILDIZ TECHNICAL UNIVERSITY
TAKSİM SQUARE
Beşiktaş


15 TEMMUZ ŞEHİTLER KÖPRÜSÜ

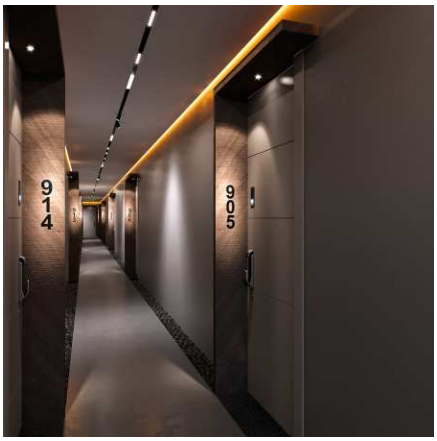

LEO
RESIDENCES










914
905










LEO
NEW INN



