

## Esil Kartepe - 3+1 س ك ل ب و د 3+1 Kocaeli / İzmit

330,000 \$ | 170 m2 Kocaeli / İzmit



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyüçekmece /

Büyüçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-1138



Advert No:f-494589-1138



Advert No:f-494589-1138



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| 1 SALON            | A: 38,80 m <sup>2</sup> |
| 2 MUTFAK           | A: 12,95 m <sup>2</sup> |
| 3 WC               | A: 2,00 m <sup>2</sup>  |
| 4 ANTRE            | A: 3,75 m <sup>2</sup>  |
| 5 VERANDA          | A: 13,85 m <sup>2</sup> |
| 6 EBV. YATAK ODASI | A: 16,60 m <sup>2</sup> |
| 7 EBV. BANYO       | A: 4,65 m <sup>2</sup>  |
| 8 YATAK ODASI      | A: 18,85 m <sup>2</sup> |
| 9 YATAK ODASI 2    | A: 11,95 m <sup>2</sup> |
| 10 GENEL BANYO     | A: 5,10 m <sup>2</sup>  |
| 11 HOL             | A: 3,65 m <sup>2</sup>  |
| 12 BALKON          | A: 11,30 m <sup>2</sup> |

**TOP BRT.  
ALAN: 184,70 m<sup>2</sup>**

|        |              |          |
|--------|--------------|----------|
| A BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| C BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| I BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| P BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| B BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| D BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| O BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| 1 SALON + MUTFAK   | A: 39,30 m <sup>2</sup> |
| 2 YATAK ODASI      | A: 15,50 m <sup>2</sup> |
| 3 WC               | A: 1,80 m <sup>2</sup>  |
| 4 ANTRE            | A: 3,75 m <sup>2</sup>  |
| 5 VERANDA          | A: 13,85 m <sup>2</sup> |
| 6 EBV. YATAK ODASI | A: 17,40 m <sup>2</sup> |
| 7 EBV. BANYO       | A: 4,35 m <sup>2</sup>  |
| 8 YATAK ODASI 2    | A: 21,30 m <sup>2</sup> |
| 9 GENEL BANYO      | A: 5,30 m <sup>2</sup>  |
| 10 HOL             | A: 3,50 m <sup>2</sup>  |
| 11 BALKON          | A: 7,40 m <sup>2</sup>  |

**TOP BRT.  
ALAN: 173,55 m<sup>2</sup>**

|        |              |          |
|--------|--------------|----------|
| A BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| C BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| I BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| P BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 2 |
| B BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| D BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| O BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| 1 SALON + MUTFAK + ANTRE | A: 32,20 m <sup>2</sup> |
| 2 YATAK ODASI            | A: 15,20 m <sup>2</sup> |
| 3 WC                     | A: 2,00 m <sup>2</sup>  |
| 4 VERANDA                | A: 12,50 m <sup>2</sup> |
| 5 YATAK ODASI 2          | A: 18,40 m <sup>2</sup> |
| 6 EBV. YATAK ODASI       | A: 14,20 m <sup>2</sup> |
| 7 EBV. BANYO             | A: 4,30 m <sup>2</sup>  |
| 8 YATAK ODASI            | A: 3,40 m <sup>2</sup>  |
| 9 HOL                    | A: 3,10 m <sup>2</sup>  |
| 10 BALKON                | A: 1,80 m <sup>2</sup>  |

**TOP BRT.  
ALAN: 167,15 m<sup>2</sup>**

|        |              |          |
|--------|--------------|----------|
| A BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| C BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| I BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| P BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| B BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| D BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| O BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| 1 SALON            | A: 32,30 m <sup>2</sup> |
| 2 MUTFAK           | A: 12,20 m <sup>2</sup> |
| 3 WC               | A: 1,80 m <sup>2</sup>  |
| 4 ANTRE            | A: 3,50 m <sup>2</sup>  |
| 5 VERANDA          | A: 13,85 m <sup>2</sup> |
| 6 EBV. YATAK ODASI | A: 18,40 m <sup>2</sup> |
| 7 EBV. BANYO       | A: 4,30 m <sup>2</sup>  |
| 8 YATAK ODASI 2    | A: 18,80 m <sup>2</sup> |
| 9 GENEL BANYO      | A: 5,10 m <sup>2</sup>  |
| 10 HOL             | A: 3,70 m <sup>2</sup>  |
| 11 BLOK            | A: 2,80 m <sup>2</sup>  |
| 12 BALKON          | A: 11,30 m <sup>2</sup> |

**TOP BRT.  
ALAN: 180,15 m<sup>2</sup>**

|        |              |          |
|--------|--------------|----------|
| A BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| C BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| I BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| P BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 1 |
| B BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| D BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| O BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |



**3+1 BAHÇE DUBLEX DAİRE**

|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| 1 SALON + MUTFAK + ANTRE | A: 37,30 m <sup>2</sup> |
| 2 YATAK ODASI            | A: 15,20 m <sup>2</sup> |
| 3 WC                     | A: 1,80 m <sup>2</sup>  |
| 4 VERANDA                | A: 3,50 m <sup>2</sup>  |
| 5 EBV. YATAK ODASI       | A: 18,40 m <sup>2</sup> |
| 6 EBV. BANYO             | A: 4,30 m <sup>2</sup>  |
| 7 YATAK ODASI 2          | A: 12,80 m <sup>2</sup> |
| 8 GENEL BANYO            | A: 5,10 m <sup>2</sup>  |
| 9 HOL                    | A: 3,50 m <sup>2</sup>  |
| 10 BALKON                | A: 7,00 m <sup>2</sup>  |

**TOP BRT.  
ALAN: 152,40 m<sup>2</sup>**

|        |              |          |
|--------|--------------|----------|
| A BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| C BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| I BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| P BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| B BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| D BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |
| O BLOK | BAHÇE DUBLEX | D. NO: 9 |