

NIVAK FLORYA - 7+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 4,460,000 \$ | 674 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرعلا دد : 7
- نولاصلال دد : 1
- تامامحل دد : 3
- لكيهللا عون : عقش
- ةديجة راجت ةمالة : ةلودلا لكيه
- مادختساللا عضو : غراف
- ةئفدت : ةيزكرمالا ةئفدتلا
- دوقولا عون : يعيبط زاغ
- ةفرشلال مقرر : 1
- تيلالاولال دد : 2
- عافتالالال قحب قباط وباط دنس : يراقعلا لجاللا ةلاح
- كنبالا تركزل بسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

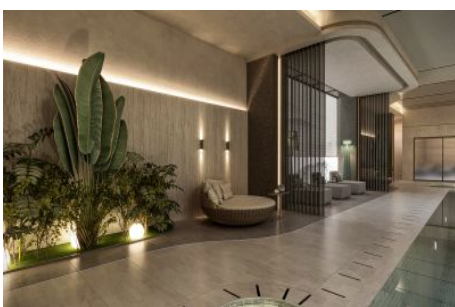
Advert No:f-494589-997

- * ءنارء ,اكي مروف ءب طم ,نرف ,نيوبال ل مامء ,شودلا باب ,ضيبالا ءا ءألا ,ءفرش ,هيب نء : ءيلءاء صاوء ,بلصلال بشءال ,ءب طم لل صاء ميمصء ,ءاطغم ءفرش ,رمق/ زافلءال طيرش ,ءوزملا ءا ءزلا ,زهاء ءب طم ,ءالط PVC ,نم ال اماظن ,كشك
- * ءووصل لل لزاء ,ضرألا ءيلءاع ,ءاشورفملا ءعصم ,يرارءال لزلءال ,ءن ربياف ,ءيضرألا ءازهلل ءاضم : ين بم
- * يب ط زكرم ,ءيلءي ص ,هقم ,زاع ءطءم ,ATM ,لأطأ ءضور ,قوسء زكرم : ءطيءملا ءقطنملا نء ءامولءم ,نولاص ,ءكرام ,ءيوناء ءسردم ,لءيمءء نولاص ,ريفاوك ,ايرءي فاك ,ءي ءاءءبا ءسردم ,ضرم ,هيلسلءال زكرم ,ءسردم ,يرطي ب بي ب ط ,ءيربال بءكم ,ءطرشل زكرم ,بءلم ءاسم
- * ءي ءامءءال قفارملا ,قلءم ءا ءارك ,ءوءفم ءارك ,ضكرلا ,نم ,ءينءب ءقاي ل زكرم ,لأطأ ءبسم : ع قوم ,ماع/ يراءب مامء ,قلءم) ءءابسلال مامء ,فوشكم) ءءابسلال مامء ,ءي ءطسلال ءالءرلا ,سءنء ,ءضاي ر نولاص ,نم ال اري مامء ,ءصاء - ءقيدء
- * م Marmaray نم ءبيرق ,ءنيءملا ءلالطا ,ءعيب ط رظنم ,رءبال برق : ناكم

Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997



Advert No:f-494589-997

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaş Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyime Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20 Kiler	6.60 m ²
21 Yazan Alan	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaş Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²
Net Alan (Balkon hariç)	361.98 m²
Brüt Alan*	633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan**	674.66 m²

*Net alan bodrum katı ile birlikte sunulan alan olup, kapalı alanlar için geçerlidir.
**Satışa elaz Brüt alan bodrum katı ile birlikte alanlar için geçerlidir.

B BLOK

7+1 DAİRE
TİP A



ALT KAT

01 Giriş-Hall	20.43 m ²
02 Salon	85.91 m ²
03 Mutfak	28.90 m ²
04 WC	3.63 m ²
05 Çamaş Odası	5.92 m ²
06 Depo	2.95 m ²
07 Koridor	5.08 m ²
08 Yatak Odası	18.04 m ²
09 Banyo	3.20 m ²
10 Yatak Odası	16.84 m ²
11 Banyo	3.03 m ²
12 Eski Yatak Odası	22.43 m ²
13 Giyime Odası	15.34 m ²
14 Eski Banyo	15.83 m ²
15 Yardımcı Odası	10.97 m ²
16 Yardımcı Banyosu	3.42 m ²
17 Balkon	48.52 m ²
18 Balkon	5.04 m ²
19 Balkon	1.42 m ²



ÜST KAT



20 Kiler	6.60 m ²
21 Yazan Alan	43.26 m ²
22 Mutfak	6.08 m ²
23 WC	3.87 m ²
24 Çamaş Odası	11.35 m ²
25 Yatak Odası	20.70 m ²
26 Banyo	5.27 m ²
27 Teras	58.37 m ²
28 Teras	44.49 m ²
Net Alan (Balkon hariç)	361.98 m²
Brüt Alan*	633.36 m²
Satışa Elaz Brüt Alan**	674.66 m²