

NIVAK FLORYA - 4+1 Istanbul / Bakırköy

عقش - عيبلل 2,465,000 \$ | 252 m2 Istanbul / Bakırköy



- فرغل دد : 4
نولاصل دد : 1
تاماصل دد : 2
لكيهل عون : عقش
ةديج ةيراجت ةمالة : ةلودلا لكيه
مادختسالل عوضو : غراف
ةئفدت : ةيزكرمال ةئفدتلا
دوقولا عون : يعيبط زاغ
ةفرشلل مقرر : 1
تيلاولتل دد : 2
عافتناللا قحب قباط وباط دنس : يراقعلل لجلسلا ةلاح
كنبلل تركللسانم : معن



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

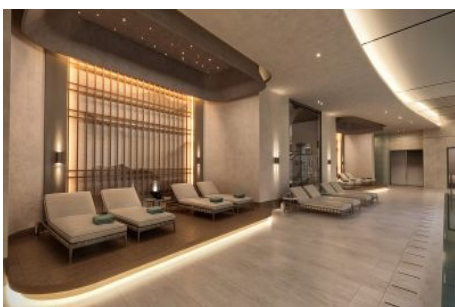
Advert No:f-494589-994

- * ءنارء ,اكي مروف ءب طم ,نرف ,نيوبال ل مامء ,شودلا باب ,ضيبالا ءااألا ,ءفرش ,هيبنا : ءيلءاء صاوء ,بللصلا بشءلا ,ءب طم لل صاء ميمصا ,ءاطغم ءفرش ,رمق/ زافللا طيرش ,ءوزملا ءااألا ,زهاء ءب طم ,ءالط PVC ,نمالا ماظن ,كشك
- * ءوवलل لزاء ,ضرألا ءيلاء ,ءاشورفملا ءصم ,يرارءلا لزلل ,ءن ربياف ,ءيضرألا ءزهلل ءاضم : ين بم
- * يبب زكرم ,ءيلاءي ص ,هقم ,زاع ءطءم ,ATM ,للاطأ ءضور ,قوسا زكرم : ءطيءملا ءقطنملا نء ءامولءم ,نولاص ,ءكرام ,ءيوناء ءسردم ,للمءء نولاص ,ريفاوك ,ايرءيفاك ,ءيئااءبا ءسردم ,ضرم ,هيسلا ءلا زكرم ,ءسردم ,يرطي ب بي ب ط ,ءيربلا بءكم ,ءطرشلا زكرم ,بعلم ءاسم
- * ءيلاءمءءءالا قفارملا ,قلغم ءااارء ,ءوءفم ءارء ,ضءرلا ,نم ,ءينءب ءقايلا زكرم ,للاطأ ءبسم : عقوم ,ماع/ يراءب مامء ,قلغم) ءءابسللا مامء ,فوشكم) ءءابسللا مامء ,ءيءطسللا ءالءرلا ,سنا ,ءضاي نولاص ,نمالا اريماك ,ءصاء - ءقيدء
- * م Marmaray نم ءبيرق ,ءنيءملا ءلالطا ,ءعيبب رظنم ,رءبلا برق : ناكم

Advert No:f-494589-994



Advert No:f-494589-994



D BLOK

4+1 DAİRE TİP D-T



01 Giriş Halli	9.31 m ²
02 Salon	43.15 m ²
03 Mutfak	16.39 m ²
04 Yardımcı Oda	6.96 m ²
05 Yardımcı Banyosu	3.78 m ²
06 Ekv. Banyo	5.43 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	23.45 m ²
08 Yatak Odası	14.96 m ²
09 Yatak Odası	15.16 m ²
10 Banyo	3.99 m ²
11 Koridor	9.94 m ²
12 Banyo	4.55 m ²
13 Cıvazlı Oda	2.48 m ²
14 Teras	42.23 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	159.55 m²
Brüt Alan*	238.59 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	262.64 m²
Bahçe	60.30 m²

*Böce alanı bağimsiz bölüme ait tüm mahallelerin kapsadığı alanı göstermektedir.
**Satışa esas Brüt alan bağimsiz bölümlerin brüt alanına ortak alanlardan oluşan bölümlerin katları dâhilidir.

A BLOK

4+1 DAİRE TİP A-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	18.00 m ²
04 Yardımcı Oda	8.00 m ²
05 Yardımcı Banyosu	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	25.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	75.00 m²

C BLOK

4+1 DAİRE TİP C-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	18.00 m ²
04 Yardımcı Oda	8.00 m ²
05 Yardımcı Banyosu	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	25.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	75.00 m²

B BLOK

4+1 DAİRE TİP B-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	18.00 m ²
04 Yardımcı Oda	8.00 m ²
05 Yardımcı Banyosu	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	25.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	45.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	75.00 m²