

GOLDEN PALACE HALIC - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Beyoğlu

ةقش - عيبلل 280,000 \$ | 67 m2 Istanbul / Beyoğlu



فرغ لادع : 1
تامام لادع : 1
لكيه لادع : ةريغص ةفرغ
ةلودل لادع : ةديج ةراجت ةمالع
مادخت سالاعضو : عراف
لكيه لادع : برغ
لامش
بونج
قرش لادع



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcemece /

Büyükcemece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-972

- * نالما اناظن, وىءىءىءا رءىء لءاءل لاءءال, بلصلا بابلا : ءىءاء صاوخ,
- * ناء, ءانبلا سراح, ءىءابرهكلا ءلوم, ءىءنرءنا, ءىءضرألا ءازهلل ءاضم, لازلزلل مظنم مواءم, ءعصم : ءىءبم,
قىءىءلا راءنا, ءاءارء, ءءلسملا ءناسرءلا, ضرالا ءسم, ءاءنلا ملس, ءىءملا
- * ءىءءىءىء, ءىءءىءىء, زاء ءءءم, فرصم, ATM, لاءطاء ءضور, قوسء زكرم : ءىءءءملا ءقءنملا نءءامولءم,
ءىءوناء ءسردم, لىءمءء نولاص, رىءىءاوك, ءضور, اىءىءىءاوك, ءىءءاءءبب ءسردم, ءىءلسءلا زكرم, ءىءبب زكرم,
رىءىءىء بىءبب, ءءءم, ءىءقواسألا, ءىءلزنملا ءىءشءسم, مءطم, ءىءربلا بءكم, ءءنم, بءلم, ءءكرم,
ءسردم,
- * فىءلءء : ءىءءراء صاوخ,
- * نالما ارىءمك, قلاءم ءاءارء, ءوءفم ءارء, نما : ءقوم
- * زكرملا ءىء, ءنىءملا ءالطا, رءبلء رظنم, ماعلا ءراشلا ءلء بىءىء, رءبلء برء, ءراشلا نم بىءىء : نكم,
ءالصاوملا نم برءلاب, سوب ءىءملا ءراش نم بىءىء, ءماعلا ءالصاوملا نم بىءىء, وءءملا ءلء بىءىء
نم ءىءىء, روفسولل روسءلا نم برءلاب, اىءساروأ قفن نم برءلاب, سوب وءءملا نم بىءىء, ءىءءبللا
Marmaray, ءنىءملا طسو نم ءبرقم ءلء, مءءءلا نم بىءىء,

Advert No:f-494589-972



Advert No:f-494589-972



TİP 14 // 1+1

VAZİYET PLANI

NO: 1-10 DAİRE GİRİŞİ

F 130 /240 F 130 /240 F 130 /240

TİP-14 // 1+1 DAİRE (2 ADET)	
Salon+Mutfak	23,07 m ²
Hol	1,80 m ²
Banyo	4,46 m ²
Yatak Odası	13,83 m ²
NET	43,16 m²
BRÜT / SATIŞ	71,62 m²

TİP 13 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 5-18-37-46

TİP-13 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	23,52 m ²
Hol	5,20 m ²
Banyo	4,72 m ²
Yatak Odası	18,78 m ²
Balcon	4,95 m ²
NET	56,25 m²
BRÜT / SATIŞ	97,80 m²

TİP 3 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 27

TİP-3 // 1+1 DAİRE (1 ADET)	
Salon+Mutfak	19,75 m ²
Hol	5,90 m ²
Banyo	4,20 m ²
Yatak Odası	15,90 m ²
NET	45,45 m²
BRÜT / SATIŞ	75,75 m²

TİP 10 // 1+1

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 4-15-34-43

TİP-10 // 1+1 DAİRE (4 ADET)	
Salon+Mutfak	23,38 m ²
Banyo	4,15 m ²
Yatak Odası	16,34 m ²
Balcon	4,68 m ²
NET	52,47 m²
BRÜT / SATIŞ	84,12 m²

TİP 17 // 3+2

VAZİYET PLANI

DAİRE GİRİŞİ NO: 22

TİP-17 // 3+2 DAİRE (1 ADET)	
ALT KAT	
Salon	31,08 m ²
Hol	16,78 m ²
Banyo	4,37 m ²
Mutfak	10,03 m ²
Yatak Odası	13,45 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²
Banyo-2	3,27 m ²
Balcon	2,72 m ²
NET	106,82 m²
BRÜT / SATIŞ	196,44 m²
ÜST KAT	
Salon-2	4,60 m ²
Hol-2	15,00 m ²
Yatak Odası	16,10 m ²
Banyo-3	4,37 m ²
Teras	5,70 m ²

Advert No:f-494589-972

TIP 7 // 1+1

DARBE GRUHI NO:10-31-46

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	42,92 m ²
BRUTU / SATIS	48,85 m ²

TIP 20 // 3+2

DARBE GRUHI NO:19

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-3	4,80 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	18,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo-2	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Banyo-4	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,88 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,88 m ²
NET	105,18 m ²	NET	105,18 m ²	
BRUTU / SATIS	227,13 m ²	BRUTU / SATIS	227,13 m ²	

TIP 9 // 1+0

NO:28-38 DARBE GRUHI

Yapılan alan	15,63 m ²
Banyo	4,02 m ²
NET	19,65 m ²
BRUTU / SATIS	23,24 m ²

TIP 12 // 1+1

TIP 12 // 1+1 DARBE (1 ADET) / SADE GRUHI NO: 9-17-38-43

Salon-Mutfak	23,00 m ²
Hall	3,57 m ²
Banyo	4,83 m ²
Yatak Odası	11,10 m ²
Balkon	0,80 m ²
NET	33,30 m ²
BRUTU / SATIS	34,95 m ²

TIP 2 // 1+1

DARBE GRUHI NO:20

Salon-Mutfak	18,50 m ²
Hall	1,58 m ²
Banyo	3,08 m ²
Yatak Odası	11,73 m ²
NET	34,73 m ²
BRUTU / SATIS	37,98 m ²

TIP 5 // 1+1

TIP 5 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:15-42

Salon-Mutfak	30,97 m ²
Hall	4,08 m ²
Banyo	4,62 m ²
Yatak Odası	17,28 m ²
Balkon	3,28 m ²
NET	60,23 m ²
BRUTU / SATIS	138,28 m ²

TIP 18 // 3+2

DARBE GRUHI NO:21

Salon	36,16 m ²	IST KAT	Banyo-2	5,08 m ²
Hall	19,15 m ²	Salon-2	Salon-2	22,45 m ²
Banyo	4,71 m ²	Banyo-2	Banyo-2	8,95 m ²
Mutfak	12,28 m ²	Mutfak	Mutfak	4,54 m ²
Yatak Odası	12,28 m ²	K. Yatak Odası	K. Yatak Odası	17,73 m ²
Yatak Odası-2	15,08 m ²	Banyo-4	Banyo-4	5,27 m ²
Banyo-2	3,24 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	3,18 m ²
NET	179,12 m ²	NET	179,12 m ²	
BRUTU / SATIS	242,38 m ²	BRUTU / SATIS	242,38 m ²	

TIP 15 // 1+1

DARBE GRUHI NO:211

Salon-Mutfak	23,80 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,17 m ²
Yatak Odası	12,87 m ²
NET	42,92 m ²
BRUTU / SATIS	48,85 m ²

TIP 16 // 4+2

TIP 16 // 4+2 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:15-38

Salon	35,81 m ²	Banyo-3	2,65 m ²	
Hall	3,99 m ²	Salon-2	34,30 m ²	
Banyo	4,57 m ²	Yatak Odası-2	12,30 m ²	
Mutfak	11,08 m ²	Yatak Odası-3	16,30 m ²	
Yatak Odası	16,01 m ²	Yatak Odası-4	4,48 m ²	
K. Yatak Odası	25,75 m ²	Yatak Odası	4,48 m ²	
Banyo-2	4,18 m ²	Yatak Odası	4,48 m ²	
Hall-2	1,89 m ²	Yatak Odası	4,48 m ²	
NET	178,98 m ²	NET	178,98 m ²	
BRUTU / SATIS	242,38 m ²	BRUTU / SATIS	242,38 m ²	

TIP 4 // 1+1

TIP 4 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:23

Salon-Mutfak	23,08 m ²
Hall	2,85 m ²
Banyo	5,17 m ²
Yatak Odası	18,38 m ²
NET	49,48 m ²
BRUTU / SATIS	58,08 m ²

TIP 11 // 1+1

TIP 11 // 1+1 DARBE (1 ADET) / DARBE GRUHI NO:27-16-30-45

Salon-Mutfak	24,29 m ²
Hall	2,35 m ²
Banyo	4,50 m ²
Yatak Odası	16,66 m ²
Balkon	0,90 m ²
NET	39,60 m ²
BRUTU / SATIS	45,42 m ²

TIP 1 // 1+1

TIP 1 // 1+1 DARBE

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Hall	4,14 m ²
Banyo	6,15 m ²
Yatak Odası	17,59 m ²
Balkon	4,60 m ²
NET	49,28 m ²
BRUTU / SATIS	57,48 m ²

TIP 6 // 1+1

TIP 6 // 1+1 DARBE (1 ADET) / SADE GRUHI NO: 23-41

Salon-Mutfak	20,80 m ²
Banyo	4,42 m ²
Yatak Odası	16,88 m ²
NET	42,10 m ²
BRUTU / SATIS	49,63 m ²

TIP 19 // 3+2

NO:20-21-22 DARBE (1 ADET) / SADE GRUHI NO: 23

Salon	28,75 m ²	IST KAT	Banyo-2	4,80 m ²
Hall	14,28 m ²	Hall-2	Hall-2	18,25 m ²
Banyo	4,57 m ²	Banyo-2	Salon-2	35,25 m ²
Mutfak	11,90 m ²	Mutfak	K. Yatak Odası	18,80 m ²
Yatak Odası	12,22 m ²	Banyo-4	Banyo-4	3,18 m ²
Yatak Odası-2	15,28 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,88 m ²
Banyo-2	3,95 m ²	Yatak Odası	Yatak Odası	4,88 m ²
NET	105,18 m ²	NET	105,18 m ²	
BRUTU / SATIS	230,08 m ²	BRUTU / SATIS	230,08 m ²	

TIP 8 // 1+1

NO:20-28 DARBE GRUHI

Salon-Mutfak	16,63 m ²
Hall	2,08 m ²
Banyo	4,08 m ²
Yatak Odası	11,10 m ²
NET	33,89 m ²
BRUTU / SATIS	38,12 m ²