

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

ةقش - عيبلل 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



- فرعلا دد : 2
نولاصلال دد : 1
تامامحل دد : 2
لكيهللا عون : ةقش
ةديجة ةراجت ةمالع : ةلودلا لكيه
مادختساللا عوضو : غراف
ةئفدت : ةيزكرمالا ةئفدتلا
دوقوللا عون : يعيبط زاغ
لكيهللا بناوج : قرشللا
برغ
لامش
بونج



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80

REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-912

- * نىمالا ماظن ،ويديفلاربع يلخادلا لاصتالا ،نيوباللامامح ،ةفرش ،هيننت :ةيلخاد صاوخ
- * ،يئابرهكلا دلوم ،تينرتنا ،يلخادلا لاصتالا ،ةيضرألا تازهلل داضم ،لازلزلل مظنم مواقم ،دعصم :ينبم
راذنا ،تاجارك ،ةحلسملا ةناسرخلل ،ضرألا ةيلاع ،دعصملا عفر ،ةاجنلا ملس ،هايملنازخ ،انبالا سراح
قيحلا
- * ،يبط زكرم ،ةيلديص ،هيلديص ،زاغ ةطحم ،فرصم ،ATM ،قوس زكرم :ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم
،بعلم ،جاسم نولاص ،تكرام ،ةيونات ةسردم ،ليمجت نولاص ،ريفاوك ،ةضور ،ايرتيفاك ،ةيئادبا ةسردم
،ةسردم ،يرطيب بيبط ،ةعماج ،يحقاوسألا ،ةيلزنملا يفتتسم ،معطم ،ديربالبتكم ،هزتنم
- * ،فيلغت :ةيجراخ صاوخ
- * ،الحرلا ،ةضائر نولاص ،ةيعامتجالا قفارملا ،قلغم تاجارك ،نما ،ةيندب ةقايلا زكرم ،لافطأ حبسم :عقوم
،نمالا اريماك ،قلغم) ةحابسلا مامح ،فوشكم) ةحابسلا مامح ،ةيحطسلا

Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



2+1

Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m ²	WC - BANYO	: 4,86 m ²
SALON	: 37,67 m ²	BALKON-1	: 8,40 m ²
MUTFAK	: 12,72 m ²	BALKON-2	: 6,08 m ²
YATAK ODASI	: 17,29 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m ²
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m ²	NET	: 129,62 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m ²	GENEL BRÜT	: 191,60 m ²
KORIDOR	: 11,47 m ²		



İST KAT

3+1

Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m ²	WC - BANYO	: 4,35 m ²
SALON	: 29,44 m ²	BALKON-1	: 7,95 m ²
MUTFAK	: 12,25 m ²	BALKON-2	: 5,05 m ²
YATAK ODASI-1	: 9,95 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,77 m ²
YATAK ODASI-2	: 9,75 m ²	NET	: 105,75 m ²
YATAK ODASI-3	: 9,09 m ²	GENEL BRÜT	: 132,34 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		
KORIDOR	: 9,56 m ²		

3+1

Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,75 m ²	KORIDOR	: 12,07 m ²
SALON	: 25,95 m ²	WC - BANYO	: 6,37 m ²
MUTFAK	: 8,34 m ²	TERAS	: 44,38 m ²
YATAK ODASI-1	: 19,25 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m ²
YATAK ODASI-2	: 18,28 m ²	NET	: 142,75 m ²
YATAK ODASI-3	: 10,54 m ²	GENEL BRÜT	: 193,71 m ²
EBEVEYN BANYO	: 7,53 m ²		
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		



İST KAT

Advert No:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı
Brüt 146,64 m²



ORJİNSEL	3,50 m ²	ME. BANYO	4,75 m ²
SOBUN	3,50 m ²	SOBUN 2	3,75 m ²
MUTFAK	2,50 m ²	BALCONI 1	3,50 m ²
YERLİK ODASI 1	5,50 m ²	SARAYLIK ODASI	2,50 m ²
YERLİK ODASI 2	2,50 m ²		
YERLİK ODASI 3	10,00 m ²	NET	100,00 m ²
YERLİK BANYO	2,50 m ²	GENEL BİRLE	30,00 m ²
BALKON	3,50 m ²		

2+1 Daire Planı
Brüt 102,76 m²



ORJİNSEL	2,54 m ²	ME. BANYO	3,50 m ²
SOBUN	2,50 m ²	ME. BALCONI	3,50 m ²
MUTFAK	3,75 m ²	BALCONI 2	3,50 m ²
YERLİK ODASI	6,50 m ²	SARAYLIK ODASI	3,50 m ²
YERLİK ODASI 2	14,50 m ²		
YERLİK ODASI 3	3,50 m ²	NET	90,00 m ²
BALKON	2,50 m ²	GENEL BİRLE	14,80 m ²

4+1 Villa Daire Planı
Brüt 256,92 m²



ORJİNSEL	22,07 m ²	BALCONI	2,20 m ²	ME. BANYO	4,22 m ²
ME	2,20 m ²	YERLİK ODASI 1	12,00 m ²	SOBUN	20,00 m ²
YERLİK ODASI 2	12,00 m ²	YERLİK ODASI 3	12,00 m ²	BALCONI	30,00 m ²
SOBUN	21,00 m ²	YERLİK ODASI 4	14,50 m ²	SARAYLIK ODASI	10,00 m ²
ME. BALCONI	3,50 m ²	YERLİK ODASI 5	14,50 m ²		
YERLİK ODASI 6	14,50 m ²	YERLİK ODASI 7	14,50 m ²	NET	122,00 m ²
ME	3,50 m ²	YERLİK ODASI 8	14,50 m ²	GENEL BİRLE	30,00 m ²

4+1 Loft Daire Planı
Brüt 239,93 m²



ORJİNSEL	10,00 m ²	YERLİK ODASI 1	11,70 m ²	ME. BANYO	12,10 m ²
SOBUN	3,50 m ²	YERLİK ODASI 2	11,70 m ²	BALCONI 1	3,50 m ²
MUTFAK	2,50 m ²	YERLİK ODASI 3	10,00 m ²	BALCONI 2	3,50 m ²
ME	2,50 m ²	YERLİK ODASI 4	3,50 m ²	BALCONI 3	3,50 m ²
YERLİK ODASI 5	10,00 m ²	YERLİK ODASI 6	3,50 m ²		
YERLİK ODASI 7	3,50 m ²	ME. BANYO	4,00 m ²	NET	100,00 m ²
YERLİK ODASI 8	3,50 m ²	ME	12,50 m ²	GENEL BİRLE	30,00 m ²
YERLİK ODASI 9	3,50 m ²	YERLİK ODASI 10	4,25 m ²		

3+1 Köşe Daire Planı
Brüt 129,62 m²



ORJİNSEL	3,71 m ²	ME. BANYO	3,50 m ²
SOBUN	3,50 m ²	ME. BALCONI	3,50 m ²
MUTFAK	3,50 m ²	BALCONI	3,50 m ²
YERLİK ODASI 1	5,71 m ²	SARAYLIK ODASI	3,50 m ²
YERLİK ODASI 2	10,00 m ²		
YERLİK ODASI 3	11,00 m ²	NET	100,00 m ²
YERLİK ODASI 4	11,00 m ²	GENEL BİRLE	10,00 m ²
YERLİK ODASI 5	3,40 m ²		