



Advert No:f-494589-894

- \* بلصل بابلا ,يلطم ,ةفرش : ةلخاد صاوخ
- \* ةاجنلا ملس ,هائملا ناخ ,عقوملا يف ,ءانبل سراح ,يءابرهكلا دلوم ,لازلزل مظنم مواقم ,دعصم : ينم
- \* قيرحل راذن ,تاجارك ,ضرالاحسم ,دعصملا عفر
- \* امنيس ,حرسم ,يهقم ,زاغ ةطحم ,فرصم ,ATM ,لافطأةضور ,قوست زكرم : ةطيحمالا ةقطنملا نع تامولعم
- \* نولاص ,ريفاوكةضور ,ايرتيفاك ,ةئيداتبا ةسردم ,هيسلتلا زكرم ,يبط زكرم ,ةيلديص ,هيلديص ,رغصم
- \* ةيلزنملا يفسشسم ,معلم ,ديربللا بتكم ,ةطرشللا زكرم ,هزتنم ,بعلم ,تكرام ,ةيونات ةسردم ,ليمجت
- \* ةسردم ,يرطيب بيبط ,يحقاوسألا
- \* تالحرلا ,ةضايرونولاص ,ةيعامتجالا قفارملا ,قلغم تاجارك ,نما ,ةيندب ةقايلا زكرم ,لافطأاحسم : عقوم
- \* نمالا اريماك ,قلغم) ةحابسلا مامح ,ةيحطسلا
- \* قيرطلا نم برقلاب ,ورتملا يلع بيرق ,ةيندملا ةلالطا ,راطملا يلبيرق ,عراشلا نم بيرق : ناكم
- \* طسونم ةبرقم يلع ,TEM نم برقلاب ,سوب ينيمللا عراش نم بيرق ,ةماعلا تالصالوملا نم بيرق ,عيرسللا
- \* ةيندملا

Advert No:f-494589-894



Advert No:f-494589-894

### 1442/1(5+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	7,82 m <sup>2</sup>
2- SALON	43,17 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	17,55 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	17,94 m <sup>2</sup>
5- N. SUIT ODASI	13,26 m <sup>2</sup>
6- N. SUIT BANYO	3,95 m <sup>2</sup>
7- YATAK ODASI	10,63 m <sup>2</sup>
8- YATAK ODASI	11,20 m <sup>2</sup>
9- EBV. YAT. ODASI	22,17 m <sup>2</sup>
10- EBV. BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
11- CAMASIR NIŞI	1,14 m <sup>2</sup>
12- BANYO	5,37 m <sup>2</sup>
13- WC	2,67 m <sup>2</sup>
14- HOL	6,16 m <sup>2</sup>
15- HOL	3,06 m <sup>2</sup>
16- HOL	6,35 m <sup>2</sup>
17- BALKON	10,87 m <sup>2</sup>
18- BALKON	2,40 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 177,24 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 257,44 m<sup>2</sup> - 258,27 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1443/1(3+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	7,70 m <sup>2</sup>
2- SALON	6,42 m <sup>2</sup>
3- SALON	33,44 m <sup>2</sup>
4- MUTFAK	7,33 m <sup>2</sup>
5- OTURMA ODASI	10,80 m <sup>2</sup>
6- YATAK ODASI	10,90 m <sup>2</sup>
7- EBV. YAT. ODASI	10,43 m <sup>2</sup>
8- EBV. BANYO	4,32 m <sup>2</sup>
9- CAMASIR NIŞI	0,86 m <sup>2</sup>
10- BANYO	6,34 m <sup>2</sup>
11- WC	2,30 m <sup>2</sup>
12- BALKON	6,34 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 90,24 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 96,58 m<sup>2</sup> - 98,92 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1443/1(4+1-A)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	6,22 m <sup>2</sup>
2- SALON	34,90 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	12,29 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	17,65 m <sup>2</sup>
5- BALKON	6,79 m <sup>2</sup>
6- YATAK ODASI	10,22 m <sup>2</sup>
7- EBV. BANYO	10,29 m <sup>2</sup>
8- EBV. YAT. ODASI	10,27 m <sup>2</sup>
9- EBV. YAT. ODASI	4,19 m <sup>2</sup>
10- CAMASIR NIŞI	0,89 m <sup>2</sup>
11- BANYO	4,13 m <sup>2</sup>
12- WC	0,89 m <sup>2</sup>
13- BALKON	7,82 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 100,14 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 107,96 m<sup>2</sup> - 109,78 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1444/1(2+1-A1)

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	2,88 m <sup>2</sup>
2- SALON	10,36 m <sup>2</sup>
3- SALON	30,36 m <sup>2</sup>
4- MUTFAK	10,42 m <sup>2</sup>
5- OTURMA ODASI	10,03 m <sup>2</sup>
6- BANYO	3,70 m <sup>2</sup>
7- CAMASIR NIŞI	0,03 m <sup>2</sup>
8- BALKON	6,30 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 63,88 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 70,18 m<sup>2</sup> - 70,20 m<sup>2</sup>

\*Balkonlar, her iki katın ortasına yerleştirilmiştir.  
Her iki katın ortasına yerleştirilmiştir.

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

### 1442/1(4+1-C)

A1-A2-A3

**ANAHTAR PLAN**

1- ANTRE	6,92 m <sup>2</sup>
2- SALON	39,14 m <sup>2</sup>
3- MUTFAK	11,14 m <sup>2</sup>
4- OTURMA ODASI	18,14 m <sup>2</sup>
5- YATAK ODASI	10,29 m <sup>2</sup>
6- EBV. YAT. ODASI	10,29 m <sup>2</sup>
7- EBV. YAT. ODASI	10,29 m <sup>2</sup>
8- EBV. BANYO	1,21 m <sup>2</sup>
9- CAMASIR NIŞI	1,21 m <sup>2</sup>
10- BANYO	2,28 m <sup>2</sup>
11- WC	1,21 m <sup>2</sup>
12- BALKON	1,21 m <sup>2</sup>
13- BALKON	10,29 m <sup>2</sup>

Net Alan (Balkon hariç): 140,00 m<sup>2</sup>  
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 150,29 m<sup>2</sup> - 151,50 m<sup>2</sup>

**ANAHTAR VAZİYET PLANI**

Advert No:f-494589-894

**1444/1(2+1-A2)**  
ADAPTIF PLAN



1. KATILIK	2.88 m <sup>2</sup>
2. MİTİ	4.20 m <sup>2</sup>
3. BÜYÜK ODA	20.72 m <sup>2</sup>
4. KÜTÜPHANE	10.24 m <sup>2</sup>
5. ODA	10.24 m <sup>2</sup>
6. ODA	10.24 m <sup>2</sup>
7. BANYO	4.20 m <sup>2</sup>
8. MÜHÜR	0.20 m <sup>2</sup>
9. MÜHÜR	0.20 m <sup>2</sup>

Net Alan (Kullanılabilir Alan):  
80.00 m<sup>2</sup>

Genel Alan (B+D+Korunulan Alan):  
95.00 m<sup>2</sup> - 10.00 m<sup>2</sup>

\*Bazılar diğer bölümlerle birlikte  
hesaplanabilir alan olabilir.

**ANLAVIŞ (DİĞER PLANLAR)**

