NIVAK FLORYA - 4+1 Istanbul / Bakırköy

Продажа - квартира 2,465,000 $ | 252 m2 Istanbul / Bakırköy



Кол-во комнат	:	4
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	2
Тип объекта	:	Квартира
Статус объекта	:	Новый(ая)
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Центральное отопление
Отопление (тип)	:	Природный газ
Кол-во балконов	:	1
Число туалетов	:	2
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве пользования
	:	Да

İsmail Can
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 542-811 80 80

REALTY GALAXY
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 533-382 39 79
Fax +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı Büyükçekmece / Büyükçekmece
34528 , Istanbul

* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Бытовая техника , Душевая кабина, Ванная комната родителей, Печка, Формика-кухня, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Кабельное ТВ / антена, Застекленный балкон, Дизайнерская кухня , Паркет, Керамическая плитка, Система безопасности, Пластиковое покрытие,
* Здание : Сейсмоустойчивый(ое), Fiber Internet, Теплоизоляция, грузовой лифт, Высокий вход, Звукоизоляция ,
* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, массажный салон, Игровая площадка, Полицейский участок, Почта, Ветеринар, Школа,
* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, Бег трусцой, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Теннис, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Сауна (общ.), Сад - индивидуальное пользование, Видеокамеры наблюдения,
* Расположение : Море рядом , С видом на природу, Вид на город, Близко от Marmaray,



























D BLOK

4+1 DAİRE
TİP D-T





01	Giriş Hollü	9.31 m²
02	Salon	45.15 m²
03	Mutfak	16.39 m²
04	Yardımcı Odası	6.96 m²
05	Yardımcı Banyosu	3.78 m²
06	Ebv. Banyo	5.43 m²
07	Ebv. Yatak Odası	23.45 m²
08	Yatak Odası	14.96 m²
09	Yatak Odası	15.16 m²
10	Banyo	3.99 m²
11	Koridor	9.94 m²
12	Banyo	4.55 m²
13	Çamaşır Odası	2.48 m²
14	Teras	42.23 m²
Net Alan (Balkon hariç)		**159.55 m²**
Brüt Alan*		**238.59 m²**
Satışa Esas Brüt Alan**		**262.64 m²**
Bahçe		**60.30 m²**

*Brüt alan bağımsız bölüme ait tüm mahallerin kapkanlığı olan duvarlardaki ... **Satışa esas brüt alan bağımsız bölümün brüt alanına ortak alanlardan düşen paylarının eklenmiş değeridir.

A BLOK

4+1 DAİRE
TİP A-T







C BLOK

4+1 DAİRE
TİP C-T







B BLOK

4+1 DAİRE
TİP B-T





