

## EMLAK KONUT SEMT BAHÇEKENT - 1+1 APARTMENT / RESIDENCE Istanbul / Başakşehir

Продажа - квартира 2,100,000 TL | 68 m2 Istanbul / Başakşehir



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Направление/сторона : Восток  
Запад  
Север  
Юг



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

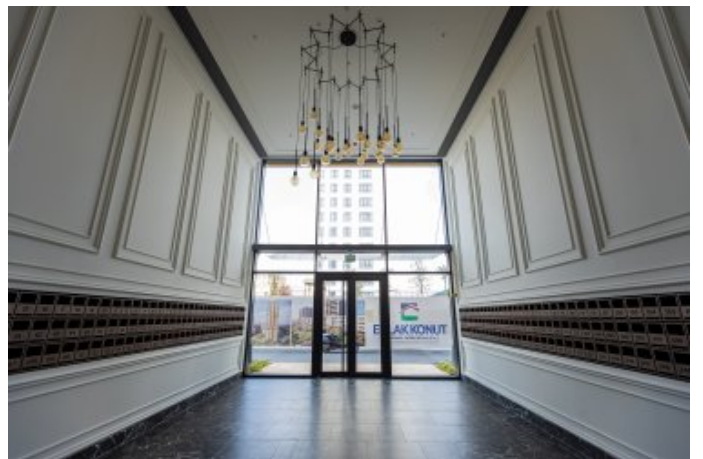
34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-955

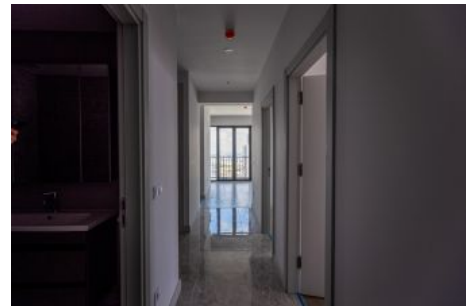
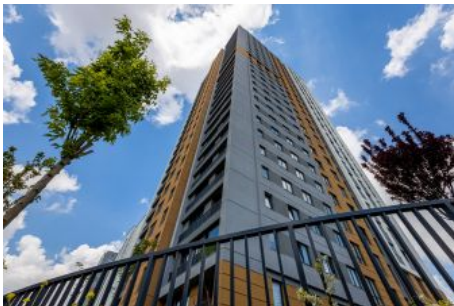
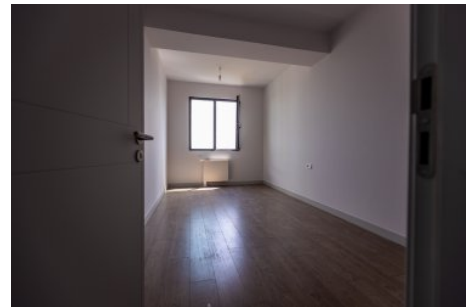
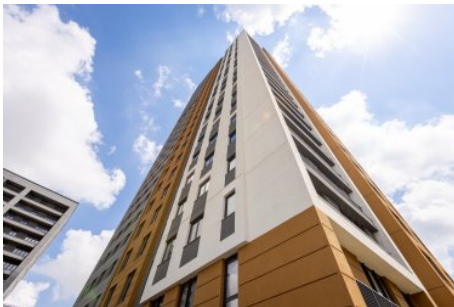
---

- \* Интерьер : Сигнализация, Балкон, Стальная дверь, Домофон с монитором, Система безопасности,
- \* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, консьерж, Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
- \* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Видеокамеры наблюдения,

Advert No:f-494589-955



Advert No:f-494589-955



Advert No:f-494589-955



### 1P G3 F BLOK 3+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	8,57 m <sup>2</sup>
Salon	23,17 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,84 m <sup>2</sup>
Yatak odası 1	8,09 m <sup>2</sup>
Yatak odası 2	8,11 m <sup>2</sup>
Ebeveyn yatak odası	14,70 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	3,43 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,68 m <sup>2</sup> -5,90 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>
Balkon 5	4,91 m <sup>2</sup> -5,30 m <sup>2</sup>
Balkon 5	6,71 m <sup>2</sup>
Balkon 4 (açık balkon)	4,38 m <sup>2</sup>



Net alan : 120,01 m<sup>2</sup> - 120,44 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 124,39 m<sup>2</sup> - 124,82 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 176,24 m<sup>2</sup>



Tüm ölçüler yapıya göre değişebilir. Ölçüler, ölçümler ve hesaplamalar yapıldığı tarihteki ölçülerdir. Ölçüler, ölçümler ve hesaplamalar yapıldığı tarihteki ölçülerdir.



### 1P D D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	1,28 m <sup>2</sup>
Salon - mutfak	16,45 m <sup>2</sup>
Yatak odası	5,05 m <sup>2</sup>
Banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	0,29 m <sup>2</sup>
WC	1,22 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1,28 m <sup>2</sup>
Balkon 2	1,28 m <sup>2</sup>



Net alan : 22,22 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 22,22 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 27,00 m<sup>2</sup>

### 1P C1 D BLOK 1+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	2,22 m <sup>2</sup>
Salon - mutfak	16,71 m <sup>2</sup>
Yatak odası	5,05 m <sup>2</sup>
Banyo	3,38 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	0,71 m <sup>2</sup>
Balkon 1	2,22 m <sup>2</sup>
Balkon 2	4,28 m <sup>2</sup>



Net alan : 30,57 m<sup>2</sup> - 31,42 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 33,00 m<sup>2</sup> - 33,22 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 40,00 m<sup>2</sup>



### 1P B1 E BLOK 4+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	10,28 m <sup>2</sup>
Salon	32,04 m <sup>2</sup>
Mutfak	10,02 m <sup>2</sup>
Yatak odası 1	8,09 m <sup>2</sup>
Yatak odası 2	8,11 m <sup>2</sup>
Ebeveyn yatak odası	14,70 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	4,73 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,68 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>
Balkon 5	4,91 m <sup>2</sup> -5,30 m <sup>2</sup>
Balkon 5	6,71 m <sup>2</sup>
Balkon 4 (açık balkon)	4,38 m <sup>2</sup>



Net alan : 133,01 m<sup>2</sup> - 133,04 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 137,00 m<sup>2</sup> - 137,22 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 4,38 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 192,00 m<sup>2</sup>



### 1P I2 F BLOK 2+1 DAİRE PLANI

Giriş holü	3,28 m <sup>2</sup>
Salon	22,22 m <sup>2</sup>
Mutfak	8,84 m <sup>2</sup>
Yatak odası	8,84 m <sup>2</sup>
Ebeveyn banyo	3,11 m <sup>2</sup>
Banyo	3,37 m <sup>2</sup>
Çamaşır odası	1,85 m <sup>2</sup>
Koridor	3,43 m <sup>2</sup>
Balkon 1	11,81 m <sup>2</sup>
Balkon 2	5,68 m <sup>2</sup>
Balkon 3	7,68 m <sup>2</sup>



Net alan : 70,22 m<sup>2</sup> Balkon dahil toplam net alan : 75,00 m<sup>2</sup>  
Açık Balkon : 0,00 m<sup>2</sup> Satışa esas brüt alan : 100,00 m<sup>2</sup>

