Advert No:f-494589-937

2+1 Apartment / Residence Istanbul / Zeytinburnu

Продажа - квартира 588,000 $ | 91 m2 Istanbul / Zeytinburnu

Кол-во комнат :	2
Кол-во гостиных :	1
Кол-во ванных комнат :	2
Тип объекта :	Квартира
Статус объекта :	Новый(ая)
Статус использования :	Пустой(ая)
Направление/сторона :	Запад
	Север
	Юг
	Восток

İsmail Can
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 542-811 80 80

REALTY GALAXY
Phone +90 542-811 80 80
Mobile Phone +90 533-382 39 79
Fax +90 212-855 74 75
Yavuz Sultan Selim Bulvarı Büyükçekmece / Büyükçekmece
34528 , Istanbul

* Здание : Лифт, С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(ое), Intercom (внутренн.связь), Интернет, Теплоизоляция, Электро-генератор, консьерж, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница , Ground Survey, Железобетон, парковка, Пожарная сигнализация ,
* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, АЗС, Кафе, Аптека, Аптека/Мед.пункт, Развлекательный центр, Ярмарка/выставка, Начальная школа, Кафетерий, Дет.сад - ясли, Парикмахерская и салон красоты, Колледж, Маркет, Игровая площадка, Парк, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Университет, Ветеринар, Школа,
* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
* Жилой комплекс : Детский бассейн, Фитнес-центр, Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура, Спортклуб, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый), Видеокамеры наблюдения,
* Расположение : Рядом проспект, Рядом с трассой E5, Вид на Босфор, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус), Близко к Евразийскому тоннелю, Рядом с Босфорскими мостами, Близко от Marmaray,

Advert No:f-494589-937

E BLOK

3+1 DUBLEKS DAİRE

NET ALAN = 105,35 m²
BRÜT ALAN = 162,05 m²

1- ANTRE-KORİDOR = 8,90 m²
2- YATAK ODASI = 10,45 m²
3- SALON+MUTFAK = 23,65 m²
4- YATAK ODASI = 12,00 m²
5- BANYO = 4,60 m²
6- ANTRE = 1,75 m²
7- E. YATAK ODASI = 17,10 m²
8- E. BANYO = 3,55 m²
9- YATAK ODASI = 10,00 m²
10- ÇATI TERAS = 13,35 m²

KUBAMIMARLIK

Cumhuriyet Mh. Nevin C. Sağlam Sok. T: 0212 853 59 60
No: 5/30 Beylikdüzü / İSTANBUL F: 0212 853 13 29

E BLOK

4+1 DUBLEKS DAİRE

NET ALAN = 135,15 m²
BRÜT ALAN = 207,55 m²

1- ANTRE-KORİDOR = 9,60 m²
2- SALON + MUTFAK= 23,65 m²
3- YATAK ODASI = 10,45 m²
4- E. YATAK ODASI = 12,55 m²
5- BANYO = 4,60
6- ANTRE = 9,80 m²
7- E. YATAK ODASI = 14,70 m²
8- E. BANYO = 4,90 m²
9- YATAK ODASI = 10,08 m²
10- KİLER = 2,38 m²
11- ÇATI TERAS = 13,75 m²
12- Ç. ODASI = 1,28 m²
13- ÇATI TERAS = 13,40

KUBAMIMARLIK

Cumhuriyet Mh. Nevin C. Sağlam Sok. T: 0212 853 59 60
No: 5/30 Beylikdüzü / İSTANBUL F: 0212 853 13 29

A,B,C,D,E,F,G,H,J BLOK

4+1 TİP 2B DUBLEKS DAİRE

NET ALAN = 131,15 m²
BRÜT ALAN = 201,75 m²

1- ANTRE-KORİDOR = 10,90 m²
2- SALON = 21,65 m²
3- MUTFAK = 9,40 m²
4- YATAK ODASI = 9,15 m²
5- E. YATAK ODASI = 12,45
6- E. BANYO = 3,05 m²
7- BANYO= 3,80 m²
8- BALKON = 4,20 m²
9- ANTRE = 6,55 m²
10- YATAK ODASI = 15,40 m²
11- YATAK ODASI = 20,40 m²
12- E. BANYO = 3,55 m²
13- ÇATI TERAS = 10,95 m²

KUBAMIMARLIK

Cumhuriyet Mh. Nevin C. Sağlam Sok. T: 0212 853 59 60
No: 5/30 Beylikdüzü / İSTANBUL F: 0212 853 13 29

A,B,C,D,E,F,G,H,J BLOK

4+1 TİP 2A DUBLEKS DAİRE

NET ALAN = 135,45 m²
BRÜT ALAN = 208,40 m²

1- ANTRE-KORİDOR = 12,85 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85 m²
5- YATAK ODASI = 10,70
6- BANYO = 3,95 m²
7- BALKON = 4,45 m²
8- ANTRE = 13,75 m²
9- E. YATAK ODASI = 14,25 m²
10- E. BANYO = 4,90 m²
11- YATAK ODASI = 9,40 m²
12- Ç. ODASI = 3,50 m²
13- KİLER = 4,00 m²
14- ÇATI TERAS = 11,30 m²

KUBAMIMARLIK

Cumhuriyet Mh. Nevin C. Sağlam Sok. T: 0212 853 59 60
No: 5/30 Beylikdüzü / İSTANBUL F: 0212 853 13 29

A,B,C,D,E,F,G,H,J BLOK

4+1 TİP 2C DUBLEKS DAİRE

NET ALAN = 132,10 m²
BRÜT ALAN = 203,25 m²

1- ANTRE-KORİDOR = 12,30 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85 m²
5- YATAK ODASI = 11,00
6- BANYO = 4,10 m²
7- BALKON = 4,45 m²
8- ANTRE = 11,30 m²
9- E. YATAK ODASI = 14,20 m²
10- E. BANYO = 3,05 m²
11- YATAK ODASI = 9,45 m²
12- Ç. ODASI = 3,50 m²
13- KİLER = 3,60 m²
14- ÇATI TERAS = 10,75 m²

KUBAMIMARLIK

Cumhuriyet Mh. Nevin C. Sağlam Sok. T: 0212 853 59 60
No: 5/30 Beylikdüzü / İSTANBUL F: 0212 853 13 29

G,H,J BLOK
4+1 TİP 2H DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 127,30 m²
BRÜT ALAN = 195,85 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 10,00 m²
2- YATAK ODASI = 9,90 m²
3- SALON = 23,10 m²
4- MUTFAK = 10,86 m²
5- YATAK ODASI = 12,25 m²
6- BANYO = 4,40 m²
7- BALKON = 3,50 m²
8- ANTRE = 9,80 m²
9- E. YATAK ODASI = 16,35 m²
10- E. BANYO = 4,60 m²
11- YATAK ODASI = 9,55 m²
12- ÇATI TERAS = 13,40 m²

C,D,E,F BLOK
4+1 TİP C DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 134,65 m²
BRÜT ALAN = 207,15 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 12,20 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85 m²
5- YATAK ODASI = 10,70
6- BANYO = 4,05 m²
7- BALKON = 4,45 m²
8- ANTRE = 13,80 m²
9- E. YATAK ODASI = 14,45 m²
10- E. BANYO = 4,90 m²
11- YATAK ODASI = 9,65 m²
12- C. ODASI = 3,60 m²
13- KİLER = 3,40 m²
14- ÇATI TERAS = 11,05m²

B BLOK
4+1 TİP 2E DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 126,80 m²
BRÜT ALAN = 195,08 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 10,50 m²
2- YATAK ODASI = 9,40 m²
3- SALON = 23,40 m²
4- MUTFAK = 9,95 m²
5- YATAK ODASI = 12,35
6- BANYO = 3,10 m²
7- BALKON = 3,40 m²
8- ANTRE = 8,65 m²
9- E. YATAK ODASI = 15,30 m²
10- E. BANYO = 4,95 m²
11- YATAK ODASI = 9,00 m²
12- C. ODASI = 1,20 m²
13- ÇATI TERAS = 13,60

G BLOK
5+1 TİP 2G DUBLEKS DAİRE (NO:34,35)
NET ALAN = 153,90 m²
BRÜT ALAN = 296,75 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 12,10 m²
2- E. YATAK ODASI = 16,10 m²
3- SALON = 29,40 m²
4- YATAK ODASI = 12,25 m²
5- MUTFAK = 10,05
6- SALON = 21,60 m²
7- BANYO = 3,60 m²
8- BALKON = 4,80 m²
9- ANTRE = 11,60 m²
10- YATAK ODASI = 10,05 m²
11- YATAK ODASI = 9,60 m²
12- E. YATAK ODASI = 14,15 m²
13- E. BANYO = 4,15 m²
14- BANYO = 4,15 m²
15- ÇATI TERAS = 11,65 m²

G BLOK
6+1 TİP 1C DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 193,85 m²
BRÜT ALAN = 298,25 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 15,30 m²
2- SALON = 28,05 m²
3- MUTFAK = 10,60 m²
4- YATAK ODASI = 10,55 m²
5- YATAK ODASI = 10,35
6- E. YATAK ODASI = 12,60 m²
7- GİYİNME ODASI = 4,65 m²
8- E. BANYO = 4,00 m²
9- BANYO = 4,15 m²
10- BALKON = 5,35 m²
11- ANTRE = 10,70 m²
12- KİLER = 3,05 m²
13- YATAK ODASI = 19,45 m²
14- YATAK ODASI = 12,85 m²
15- E. YATAK ODASI = 15,60 m²
16- E. BANYO = 6,25 m²
17- BANYO = 4,65 m²
18- ÇATI TERAS = 16,80 m²

A,C,D BLOK
6+1 TİP 3A DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 146,26 m²
BRÜT ALAN = 250,05 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 12,80 m²
2- MUTFAK = 12,00 m²
3- SALON = 29,30 m²
4- YATAK ODASI = 11,15 m²
5- YATAK ODASI = 10,10
6- YATAK ODASI = 11,70 m²
7- E. BANYO= 2,30 m²
8- BANYO = 4,95 m²
9- BALKON = 3,95 m²
10- ANTRE = 9,15 m²
11- E. YATAK ODASI = 17,60 m²
12- E. BANYO = 3,15 m²
13- YATAK ODASI = 9,25 m²
14- YATAK ODASI = 15,90 m²
15- ÇATI TERAS = 12,90 m²

F BLOK
7+1 TİP 4A DUBLEKS DAİRE
NET ALAN = 270,15 m²
BRÜT ALAN = 353,35 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 14,90 m²
2- GİYİNME ODASI = 12,45 m²
3- MUTFAK = 13,40 m²
4- SALON = 31,60 m²
5- YATAK ODASI = 10,25
6- YATAK ODASI = 12,05 m²
7- E. YATAK ODASI = 15,15 m²
8- GİYİNME ODASI = 4,40 m²
9- E. BANYO = 2,90 m²
10- BANYO = 5,35 m²
11- BALKON = 8,60 m²
12- ANTRE = 10,20 m²
13- E. YATAK ODASI = 19,20 m²
14- E. BANYO = 6,05 m²
15- C. ODASI = 2,05 m²
16- YATAK ODASI = 10,10 m²
17- YATAK ODASI = 18,20 m²
18- BANYO = 4,60 m²
19- ÇATI TERAS = 13,55 m²

2+1 TİP 2A DAİRE
NET ALAN = 74,70 m²
BRÜT ALAN = 114,90 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 8,85 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85 m²
5- E. YATAK ODASI = 12,50 m²
6- E. BANYO= 2,60 m²
7- BANYO = 3,90 m²
8- BALKON = 4,55 m²

2+1 TİP 2B DAİRE
NET ALAN = 74,35 m²
BRÜT ALAN = 114,40 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 9,50 m²
2- SALON = 21,60 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,40m²
5- E. YATAK ODASI = 12,70 m²
6- E. BANYO= 3,20 m²
7- BANYO = 4,25 m²
8- BALKON = 4,15 m²

2+1 TİP 2C DAİRE
NET ALAN = 74,45 m²
BRÜT ALAN = 114,50 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 8,20 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85 m²
5- E. YATAK ODASI = 12,45 m²
6- E. BANYO= 2,60 m²
7- BANYO = 4,25 m²
8- BALKON = 4,60 m²

3+1 TİP 3A DAİRE
NET ALAN = 98,05 m²
BRÜT ALAN = 150,85 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 9,30 m²
2- MUTFAK = 11,75 m²
3- SALON = 29,30 m²
4- YATAK ODASI = 11,30 m²
5- YATAK ODASI = 10,35 m²
6- E. YATAK ODASI= 11,95 m²
7- GİYİNME ODASI = 3,10 m²
8- E. BANYO = 2,50 m²
9- BANYO = 4,35 m²
10- BALKON = 4,15 m²

2+1 TİP E DAİRE
NET ALAN = 74,50 m²
BRÜT ALAN = 114,60 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 6,40 m²
2- YATAK ODASI = 9,25 m²
3- SALON = 23,10 m²
4- MUTFAK = 9,95 m²
5- E. YATAK ODASI = 14,50 m²
6- E. BANYO = 4,05 m²
7- BANYO = 3,80 m²
8- BALKON = 3,45 m²

2+1 TİP 2D DAİRE
NET ALAN = 81,20 m²
BRÜT ALAN = 124,90 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 7,95 m²
2- MUTFAK = 12,00 m²
3- SALON = 29,30 m²
4- YATAK ODASI = 10,05
5- E. YATAK ODASI = 12,40 m²
6- BANYO = 5,20 m²
7- BALKON = 4,15 m²

2+1 TİP C DAİRE
NET ALAN = 74,15 m²
BRÜT ALAN = 114,05 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 8,40 m²
2- SALON = 22,95 m²
3- MUTFAK = 9,60 m²
4- YATAK ODASI = 9,85
5- E. YATAK ODASI = 12,15 m²
6- E. BANYO = 2,50 m²
7- BANYO = 4,15 m²
8- BALKON = 4,60 m²

3+1 TİP A DAİRE
NET ALAN = 97,50 m²
BRÜT ALAN = 149,95 m²
1- ANTRE-KORİDOR = 9,00 m²
2- MUTFAK = 12,00 m²
3- SALON = 29,45 m²
4- YATAK ODASI = 10,35
5- YATAK ODASI = 10,30
6- E. YATAK ODASI = 12,25 m²
7- GİYİNME ODASI = 3,20 m²
8- E. BANYO = 2,65 m²
9- BANYO = 4,30 m²
10- BALKON = 3,90 m²