

## Self Istanbul - 3+1 Istanbul / Beylikdüzü

For Sale - Apartment 295,000 \$ | 155 m2 Istanbul / Beylikdüzü



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

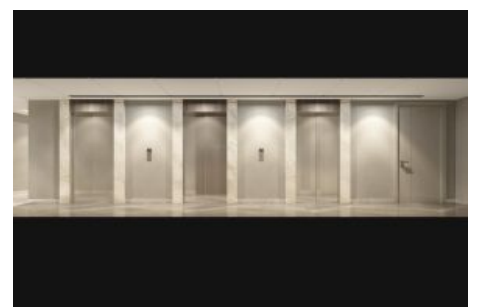
Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-1248



Advert No:f-494589-1248



Advert No:f-494589-1248

## KARDEN

**DAİRE TİPİ**    **3+1**    **A2**

Giriş Holü	5,02 m <sup>2</sup>
Salon	36,55 m <sup>2</sup>
Mutfak	13,15 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	3,78 m <sup>2</sup>
Koridor	8,81 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	2,04 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,59 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,14 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Suiti	21,86 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Balkon	4,58 m <sup>2</sup>
Balkon	3,04 m <sup>2</sup>
Balkon	2,36 m <sup>2</sup>

**NET ALAN** :    **124,00 m<sup>2</sup>**

**TAHSİSLİ DEPO** :    **5,00 m<sup>2</sup>**

**GENEL BRÜT ALAN** :    **199,26 m<sup>2</sup>**

### SELF İSTANBUL

*selfistanbul*

Karden İnşaat A.Ş.'nin proje tadilatı yapma hakkı saklıdır. Katilimci broşür,ilan,maklet gibi görseller ile örnek daire uygulamaları fikir verme amaçlı olup kesinlik içermez.

## KARDEN

**DAİRE TİPİ**    **3+1**    **B1**

Giriş Holü	5,00 m <sup>2</sup>
Salon	28,99 m <sup>2</sup>
Mutfak	13,30 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	4,02 m <sup>2</sup>
Koridor	6,14 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	3,68 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,41 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,41 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Yatak Odası	15,41 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Balkon	3,78 m <sup>2</sup>

**NET ALAN** :    **97,83 m<sup>2</sup>**

**TAHSİSLİ DEPO** :    **5,00 m<sup>2</sup>**

**GENEL BRÜT ALAN** :    **155,83 m<sup>2</sup>**

### SELF İSTANBUL

*selfistanbul*

Karden İnşaat A.Ş.'nin proje tadilatı yapma hakkı saklıdır. Katilimci broşür,ilan,maklet gibi görseller ile örnek daire uygulamaları fikir verme amaçlı olup kesinlik içermez.

## KARDEN

**DAİRE TİPİ**    **3+1**    **A3**

Giriş Holü	5,02 m <sup>2</sup>
Salon	36,49 m <sup>2</sup>
Mutfak	13,06 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	3,78 m <sup>2</sup>
Koridor	8,93 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	2,04 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,93 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,14 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Suiti	21,86 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Balkon	3,04 m <sup>2</sup>
Balkon	3,78 m <sup>2</sup>
Balkon	3,41 m <sup>2</sup>

**NET ALAN** :    **127,77 m<sup>2</sup>**

**TAHSİSLİ DEPO** :    **5,00 m<sup>2</sup>**

**GENEL BRÜT ALAN** :    **205,99 m<sup>2</sup>**

### SELF İSTANBUL

*selfistanbul*

Karden İnşaat A.Ş.'nin proje tadilatı yapma hakkı saklıdır. Katilimci broşür,ilan,maklet gibi görseller ile örnek daire uygulamaları fikir verme amaçlı olup kesinlik içermez.

## KARDEN

**DAİRE TİPİ**    **3+1**    **A1**

Giriş Holü	5,02 m <sup>2</sup>
Salon	36,55 m <sup>2</sup>
Mutfak	13,15 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	3,78 m <sup>2</sup>
Koridor	8,81 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	2,04 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,59 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	10,14 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Suiti	21,86 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Balkon	4,58 m <sup>2</sup>
Balkon	3,04 m <sup>2</sup>
Balkon	2,36 m <sup>2</sup>

**NET ALAN** :    **124,00 m<sup>2</sup>**

**TAHSİSLİ DEPO** :    **5,00 m<sup>2</sup>**

**GENEL BRÜT ALAN** :    **201,06 m<sup>2</sup>**

### SELF İSTANBUL

*selfistanbul*

Karden İnşaat A.Ş.'nin proje tadilatı yapma hakkı saklıdır. Katilimci broşür,ilan,maklet gibi görseller ile örnek daire uygulamaları fikir verme amaçlı olup kesinlik içermez.

## KARDEN

**DAİRE TİPİ**    **3+1**    **B1**

Giriş Holü	5,00 m <sup>2</sup>
Salon	28,99 m <sup>2</sup>
Mutfak	13,30 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	4,02 m <sup>2</sup>
Koridor	6,14 m <sup>2</sup>
Çamaşır Odası	3,68 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,41 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,41 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Yatak Odası	15,41 m <sup>2</sup>
Ebeveyn Banyo	4,08 m <sup>2</sup>
Balkon	3,78 m <sup>2</sup>

**NET ALAN** :    **97,83 m<sup>2</sup>**

**TAHSİSLİ DEPO** :    **5,00 m<sup>2</sup>**

**GENEL BRÜT ALAN** :    **155,83 m<sup>2</sup>**

### SELF İSTANBUL

*selfistanbul*

Karden İnşaat A.Ş.'nin proje tadilatı yapma hakkı saklıdır. Katilimci broşür,ilan,maklet gibi görseller ile örnek daire uygulamaları fikir verme amaçlı olup kesinlik içermez.

Advert No:f-494589-1248

KARDEN	
SANITRE	3+1 A2
Ordu Pkisi	3,02 m <sup>2</sup>
Mutfak	20,00 m <sup>2</sup>
Salon	11,10 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	5,70 m <sup>2</sup>
Yatak	8,10 m <sup>2</sup>
Genel Otopark	2,24 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,40 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,52 m <sup>2</sup>
Banyo	2,40 m <sup>2</sup>
Banyo	2,20 m <sup>2</sup>
Balkon	3,24 m <sup>2</sup>
Balkon	2,20 m <sup>2</sup>
<b>NET ALAN</b>	<b>124,93 m<sup>2</sup></b>
<b>TANITILMIŞ DEĞER</b>	<b>5,88 m<sup>2</sup></b>
<b>GERMELİ NET ALAN</b>	<b>139,28 m<sup>2</sup></b>



**SELF İSTANBUL**  
selfistanbul

Resimlerdeki ölçüler için projeye bakınız. Kaldırım, balkon, duvar, çatı, garaj, otopark alanları için ölçüler ayrı ayrı belirtilmiştir. Her ölçümün bir ölçüm hatası vardır.

KARDEN	
SANITRE	3+1 A1
Ordu Pkisi	3,02 m <sup>2</sup>
Mutfak	20,00 m <sup>2</sup>
Salon	11,10 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	5,70 m <sup>2</sup>
Yatak	8,10 m <sup>2</sup>
Genel Otopark	2,24 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,40 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,52 m <sup>2</sup>
Banyo	2,40 m <sup>2</sup>
Banyo	2,20 m <sup>2</sup>
Balkon	3,24 m <sup>2</sup>
Balkon	2,20 m <sup>2</sup>
<b>NET ALAN</b>	<b>124,93 m<sup>2</sup></b>
<b>TANITILMIŞ DEĞER</b>	<b>5,88 m<sup>2</sup></b>
<b>GERMELİ NET ALAN</b>	<b>201,08 m<sup>2</sup></b>



**SELF İSTANBUL**  
selfistanbul

Resimlerdeki ölçüler için projeye bakınız. Kaldırım, balkon, duvar, çatı, garaj, otopark alanları için ölçüler ayrı ayrı belirtilmiştir. Her ölçümün bir ölçüm hatası vardır.

KARDEN	
SANITRE	3+1 A3
Ordu Pkisi	3,02 m <sup>2</sup>
Mutfak	20,00 m <sup>2</sup>
Salon	11,10 m <sup>2</sup>
Genel Banyo	5,70 m <sup>2</sup>
Yatak	8,10 m <sup>2</sup>
Genel Otopark	2,24 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,40 m <sup>2</sup>
Yatak Odası	8,52 m <sup>2</sup>
Banyo	2,40 m <sup>2</sup>
Banyo	2,20 m <sup>2</sup>
Balkon	3,24 m <sup>2</sup>
Balkon	2,20 m <sup>2</sup>
<b>NET ALAN</b>	<b>127,77 m<sup>2</sup></b>
<b>TANITILMIŞ DEĞER</b>	<b>5,88 m<sup>2</sup></b>
<b>GERMELİ NET ALAN</b>	<b>205,93 m<sup>2</sup></b>



**SELF İSTANBUL**  
selfistanbul

Resimlerdeki ölçüler için projeye bakınız. Kaldırım, balkon, duvar, çatı, garaj, otopark alanları için ölçüler ayrı ayrı belirtilmiştir. Her ölçümün bir ölçüm hatası vardır.