

## HILTON HIGH RESIDENCE - 4+1 Residence Apartment Istanbul / Başakşehir

Satılır - Mənzil 1,200,000 \$ | 251 m2 Istanbul / Başakşehir



Otaqların Sayı : 4  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 4  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Mərkəzi İstilik Sistemi  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 15  
Obyektin Mövqeyi : Ön Fasad  
Eyvan Sayı : 2  
Tualetlərin Sayı : 3  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Kirə Gəliri : 3500 \$



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükcəmece /

Büyükcəmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-973

---

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Siqnalizasiya, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Məişət Texnikası, Çamaşırxana Otağı, Polad Qapı, Duş Kabinası, Yataq Otağındakı Vanna Otağı ilə, Soba, Ekranlı Domofon, Granit Zirzəmili, Hilton stili vanna otağı, Kabelli TV / Peyk, Laminat Qapı, Mərkəzi Havalandırma Sistemi , Mərmər Döşəmə, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx, Plastik Tavan, Aydınlatma (spot lampalar), Təbii Qazlı Vanna Otağı, Mühafizə Sistemi, Kondisioner, PVC Üzlüklü, Kafelli Döşəmə,
- \* Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, Fiber Internet, İnterkom (daxili əlaqə), İnternet, İstilik İzolyasiyası, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, PVC Çərçivə, Yanğın Pilləkəni, Yük Lifti, Avtopark, Ses İzolyasiyası, Yanğın Həyacan Siqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Bankomat, Bank, Yanacaqoldurma Məntəqəsi, Bouling, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Masaj Salonu, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- \* Kompleks : Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Konferensiya Otağı, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Sauna (Ümumi), Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : E5 Şossesinə yaxın, Hava Limanına Yaxın, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Metrobüsə Yaxın, TEMe yaxındır,

Advert No:f-494589-973



Advert No:f-494589-973



Advert No:f-494589-973



MALL OF ISTANBUL  
**HIGH**  
RESIDENCE



3+1/5

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| 1 ANTRE         | 4,33 m <sup>2</sup>  |
| 2 SALON         | 21,66 m <sup>2</sup> |
| 3 MUTFAK        | 4,71 m <sup>2</sup>  |
| 4 KAT BANYOSU   | 4,33 m <sup>2</sup>  |
| 5 ÇAMAŞIR ODASI | 1,00 m <sup>2</sup>  |
| 6 KORİDOR       | 4,76 m <sup>2</sup>  |
| 7 Y.O.1         | 9,26 m <sup>2</sup>  |
| 8 Y.O BANYO     | 2,68 m <sup>2</sup>  |
| 9 Y.O.2         | 11,35 m <sup>2</sup> |
| 10 EBV. Y.O.    | 13,29 m <sup>2</sup> |
| 11 EBV. BANYO   | 3,77 m <sup>2</sup>  |
| 12 BALKON 1     | 6,41 m <sup>2</sup>  |
| 13 BALKON 2     | 6,79 m <sup>2</sup>  |

Balkon Dahil Toplam Daire Alanı: 94,34 m<sup>2</sup>  
Satış Bütüt Alanı: 154,41 m<sup>2</sup>



3+1/ 5 kodlu daire bağımsız bölüm numaraları: 105-112-119-126-133-139-145-151-157' dir.

Örnek planlar; dairenin bulunduğu kata göre alt yapıdan kaynaklanan farklılıklar gösterebilir.  
Yüklenici, projenin uygulanması sırasında teknik açıdan gerekli görüldüğü değişiklikleri yapma hakkına sahiptir.

Notlar: Balkon Dahil Toplam Net Alan 94,34 m<sup>2</sup> ile 95,78 m<sup>2</sup> arasındadır.

Satış Alanı 154,41 m<sup>2</sup> ile 155,57 m<sup>2</sup> arasındadır.

Ödeme Planları