

## 2+1 Apartment / Residence Istanbul / Zeytinburnu

Satılır - Mənzil 588,000 \$ | 91 m2 Istanbul / Zeytinburnu



Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
Obyektin İstiqaməti : Qərb  
Şimal  
Cənub  
Şərq



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , Istanbul

Advert No:f-494589-937

---

- \* Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, İnterkom (daxili əlaqə), İnternet, İstilik İzolyasiyası, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Sahəyə Baxış, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Sıqnalizasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Uşaq Bağçası, Bankomat, Bank, Yanacaqdoldurma Məntəqəsi, Kafe, Aptek, Aptek / Tibbi, Əyləncə Mərkəzi, Sərgi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Güzəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Oyun Meydançası, Park, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- \* Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- \* Kompleks : Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Təhlükəsizlik Kamerası,
- \* Yaşayış : Prospektə Yaxın, E5 Şossesinə yaxın, Boğaz Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, Dəniz Nəqliyyatına Yaxın, Metrobüsə Yaxın, Avrasiya Tünelinə yaxındır, Boğaz körpüsünün yaxınlığında, Marmaraya yaxın,

Advert No:f-494589-937



Advert No:f-494589-937



E BLOK



**3+1 DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 105,35 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 162,05 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 8,90 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 10,45 m<sup>2</sup>
- 3- SALON+MUTFAK = 23,65 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 12,00 m<sup>2</sup>
- 5- BANYO = 4,60 m<sup>2</sup>
- 6- ANTRE = 1,75 m<sup>2</sup>
- 7- E. YATAK ODASI = 17,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 9- YATAK ODASI = 10,00 m<sup>2</sup>
- 10- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>



E BLOK



**4+1 DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 135,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 201,75 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 9,40 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = MUTFAK = 23,65 m<sup>2</sup>
- 3- YATAK ODASI = 10,45 m<sup>2</sup>
- 4- E. YATAK ODASI = 12,00 m<sup>2</sup>
- 5- BANYO = 4,60 m<sup>2</sup>
- 6- ANTRE = 1,75 m<sup>2</sup>
- 7- E. YATAK ODASI = 17,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 9- YATAK ODASI = 10,00 m<sup>2</sup>
- 10- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>
- 11- ÇATI TERAS = 13,35 m<sup>2</sup>



A.B.C.D.E.F.G.H.I.BLOK



**4+1 TİP 2A DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 135,45 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 208,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 12,85 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,90 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,70 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,95 m<sup>2</sup>
- 7- SALON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRE = 13,75 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,25 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 4,90 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,40 m<sup>2</sup>
- 12- Ç. ODASI = 3,90 m<sup>2</sup>
- 13- KİLER = 4,00 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 11,30 m<sup>2</sup>



KUBAMİMARLIK  
A.B.C.D.E.F.G.H.I.BLOK



**4+1 TİP 2B DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 131,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 201,75 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 10,90 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 21,65 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,40 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,15 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,45 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 3,50 m<sup>2</sup>
- 8- SALON = 4,20 m<sup>2</sup>
- 9- ANTRE = 6,55 m<sup>2</sup>
- 10- YATAK ODASI = 15,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 20,40 m<sup>2</sup>
- 12- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 13- ÇATI TERAS = 10,95 m<sup>2</sup>



KUBAMİMARLIK  
A.B.C.D.E.F.G.H.I.BLOK



**4+1 TİP 2C DUBLEKS DAİRE**

NET ALAN = 132,10 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 203,25 m<sup>2</sup>

- 1- ANTRE-KORİDÖR = 12,80 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MUTFAK = 9,90 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 11,00 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,10 m<sup>2</sup>
- 7- SALON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTRE = 11,30 m<sup>2</sup>
- 9- E. YATAK ODASI = 14,20 m<sup>2</sup>
- 10- E. BANYO = 3,55 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,45 m<sup>2</sup>
- 12- Ç. ODASI = 3,90 m<sup>2</sup>
- 13- KİLER = 3,60 m<sup>2</sup>
- 14- ÇATI TERAS = 10,75 m<sup>2</sup>



Advert No:f-494589-937

**G.1. BLOK**

**4+1 TIP 2A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 137,50 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 173,33 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 23,40 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTR = 4,45 m<sup>2</sup>
9. E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
10. E. BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
11. YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
12. C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
13. KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
14. ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**C.1.E. BLOK**

**4+1 TIP 2C DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 134,80 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 207,15 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 12,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,70 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- ANTR = 5,00 m<sup>2</sup>
9. E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
10. E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
12. C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
13. KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
14. ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**B. BLOK**

**4+1 TIP 2E DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 126,80 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 175,58 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 23,40 m<sup>2</sup>
- 4- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTR = 4,45 m<sup>2</sup>
9. E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
10. E. BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
12. C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
13. ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**D. BLOK**

**5+1 TIP 2G DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 133,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 226,73 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 12,10 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 14,70 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 21,30 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- ANTR = 10,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- SALON = 21,30 m<sup>2</sup>
- 9- ANTR = 11,40 m<sup>2</sup>
- 10- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 11- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 12- E. YATAK ODASI = 14,10 m<sup>2</sup>
- 13- E. BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 14- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 15- ÇATI TERAS = 11,40 m<sup>2</sup>

**D. BLOK**

**6+1 TIP 1C DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 193,80 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 398,33 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 13,30 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 30,00 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 14,45 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİNE ODASI = 4,40 m<sup>2</sup>
- 8- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 10- ANTR = 4,45 m<sup>2</sup>
- 11- ANTR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 12- KİLEB = 3,40 m<sup>2</sup>
- 13- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 14- ANTR = 19,40 m<sup>2</sup>
- 15- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 16- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 17- E. YATAK ODASI = 10,20 m<sup>2</sup>
- 18- E. YATAK ODASI = 10,20 m<sup>2</sup>
- 19- BANYO = 4,40 m<sup>2</sup>
- 20- ÇATI TERAS = 11,00 m<sup>2</sup>

**A.C. BLOK**

**6+1 TIP 3A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 180,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 360,50 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 12,80 m<sup>2</sup>
- 2- MURFAK = 12,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 27,50 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 11,10 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 11,75 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 3,45 m<sup>2</sup>
- 9- ANTR = 4,45 m<sup>2</sup>
- 10- ANTR = 11,40 m<sup>2</sup>
- 11- E. YATAK ODASI = 17,60 m<sup>2</sup>
- 12- E. BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 13- YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 14- YATAK ODASI = 11,90 m<sup>2</sup>
- 15- ÇATI TERAS = 12,10 m<sup>2</sup>

**F. BLOK**

**2+1 TIP 4A DAİRESİ DAİRE**

NET ALAN = 70,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 93,33 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 14,40 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 12,25 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- ANTR = 10,25 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 3,40 m<sup>2</sup>
- 8- ANTR = 4,45 m<sup>2</sup>
- 9- ANTR = 10,20 m<sup>2</sup>
- 10- MURFAK = 14,40 m<sup>2</sup>
- 11- C. ODASI = 3,60 m<sup>2</sup>
- 12- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 13- YATAK ODASI = 14,40 m<sup>2</sup>
- 14- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 15- ANTR = 14,40 m<sup>2</sup>
- 16- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 17- ÇATI TERAS = 10,00 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP 2A DAİRE**

NET ALAN = 74,70 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,90 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 8,85 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,70 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 12,20 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,45 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,35 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP 2B DAİRE**

NET ALAN = 73,30 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 9,30 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 21,60 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,70 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,25 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP 2C DAİRE**

NET ALAN = 74,45 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,90 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 8,20 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,85 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,45 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,25 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,40 m<sup>2</sup>

**3+1 TIP 3A DAİRE**

NET ALAN = 98,00 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 150,80 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 9,30 m<sup>2</sup>
- 2- MURFAK = 11,75 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,20 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 11,20 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,35 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 11,90 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİNE ODASI = 3,10 m<sup>2</sup>
- 8- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 9- BANYO = 4,35 m<sup>2</sup>
- 10- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP E DAİRE**

NET ALAN = 74,30 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,40 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 4,40 m<sup>2</sup>
- 2- YATAK ODASI = 9,25 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 23,10 m<sup>2</sup>
- 4- MURFAK = 9,65 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 14,30 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 4,05 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 3,80 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 3,45 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP 2D DAİRE**

NET ALAN = 81,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 124,90 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 7,95 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 12,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,30 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,25 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,40 m<sup>2</sup>
- 6- BANYO = 3,20 m<sup>2</sup>
- 7- BALKON = 4,15 m<sup>2</sup>

**2+1 TIP C DAİRE**

NET ALAN = 74,15 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 114,65 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 8,40 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 22,95 m<sup>2</sup>
- 3- MURFAK = 9,60 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 9,60 m<sup>2</sup>
- 5- E. YATAK ODASI = 12,15 m<sup>2</sup>
- 6- E. BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 7- BANYO = 4,15 m<sup>2</sup>
- 8- BALKON = 4,40 m<sup>2</sup>

**3+1 TIP A DAİRE**

NET ALAN = 97,20 m<sup>2</sup>  
BRÜT ALAN = 149,95 m<sup>2</sup>

- 1- ANTR-KORİDÖR = 9,00 m<sup>2</sup>
- 2- SALON = 27,00 m<sup>2</sup>
- 3- SALON = 29,45 m<sup>2</sup>
- 4- YATAK ODASI = 10,35 m<sup>2</sup>
- 5- YATAK ODASI = 10,30 m<sup>2</sup>
- 6- E. YATAK ODASI = 12,25 m<sup>2</sup>
- 7- ÇİFTLİNE ODASI = 3,20 m<sup>2</sup>
- 8- BANYO = 2,40 m<sup>2</sup>
- 9- BANYO = 4,30 m<sup>2</sup>
- 10- BALKON = 3,90 m<sup>2</sup>