

KUZEY ŐEHİR - 2+1 APARTMENT / RESİDANCE İzmir / Menemen

Satılır - Mənzil 4,261,950 TL | 112 m2 İzmir / Menemen



Otaqların Sayı : 2
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 2
Obyektin Növü : Mənzil
Obyektin Vəziyyəti : Yeni
İstifadə Statusu : Boş
İsitmə : Mərkəzi İstilik Sistemi
İstilik Növü : Təbii Qaz
Obyektin İstiqaməti : Şərq
Qərb
Şimal
Cənub



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükçekmece /

Büyükçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-912

- * İç Xüsusiyyətlər : Siqnalizasiya, Eyvan, Yataq Otağındakı Vanna Otağı ilə, Ekranlı Domofon, Mühafizə Sistemi,
- * Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Zəlzələyə Davamlı, İnterkom (daxili əlaqə), İnternet, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Yük Lifti, Yuksək Giriş, Dəmir - Beton, Avtopark, Yanğın Həyacan Siqnalizasiyası,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Bankomat, Bank, Yanacaqoldurma Məntəqəsi, Aptek, Aptek / Tibbi, İbtidai Məktəb, Kafeteriya, Körpələr evi, Bərbər & Gözəllik salonu, Ali Məktəb, Market, Masaj Salonu, Oyun Meydançası, Park, Poçt, Restoran, Tibbi Məntəqə, Məhəllə Bazarı, Universitet, Veterinar, Məktəb,
- * Xarici Xüsusiyyətlər : Binanın Cöl Üzlüyü,
- * Kompleks : Uşaqlar üçün Hovuz, Fitnes Mərkəzi, Təhlükəsizlik, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu, Təhlükəsizlik Kamerası,

Advert No:f-494589-912



Advert No:f-494589-912



2+1

Köşe Daire Planı

Brüt: 147,39 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 6,19 m ²	WC - BANYO	: 4,86 m ²
SALON	: 37,67 m ²	BALKON-1	: 8,40 m ²
MUTFAK	: 12,72 m ²	BALKON-2	: 6,08 m ²
YATAK ODASI	: 17,29 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 5,10 m ²
EBEVEYN ODASI	: 16,25 m ²	NET	: 129,62 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3,59 m ²	GENEL BRÜT	: 191,60 m ²
KORIDOR	: 11,47 m ²		



İST KAT

3+1

Daire Planı

Brüt: 132,34 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 7,11 m ²	WC - BANYO	: 4,35 m ²
SALON	: 29,44 m ²	BALKON-1	: 7,95 m ²
MUTFAK	: 12,25 m ²	BALKON-2	: 5,95 m ²
YATAK ODASI-1	: 9,95 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 7,77 m ²
YATAK ODASI-2	: 9,75 m ²	NET	: 105,75 m ²
EBEVEYN ODASI	: 10,07 m ²	GENEL BRÜT	: 132,34 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		
KORIDOR	: 3,58 m ²		

3+1

Flat Daire Planı

Brüt: 156,71 m²



GİRİŞ HOLLÜ	: 5,25 m ²	KORIDOR	: 1,32 m ²
SALON	: 25,95 m ²	WC - BANYO	: 4,37 m ²
MUTFAK	: 8,34 m ²	TERAS	: 44,38 m ²
YATAK ODASI-1	: 18,25 m ²	ÇAMAŞIR ODASI	: 3,87 m ²
YATAK ODASI-2	: 18,25 m ²	NET	: 142,75 m ²
EBEVEYN ODASI	: 10,54 m ²	GENEL BRÜT	: 156,71 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4,35 m ²		



Advert No:f-494589-912

3+1 Plus Daire Planı
Brüt 146,64 m²

ORJİNSEL	3,80 m ²	ME. BANYO	4,75 m ²
SOBUN	3,54 m ²	SOBUN 2	3,73 m ²
MUTFAK	2,35 m ²	BALCON 2	3,97 m ²
YERLEK ODASI 1	13,82 m ²	SANATSAL ODASI	2,54 m ²
YERLEK ODASI 2	22,35 m ²	NET	325,20 m ²
YERLEK ODASI 3	16,70 m ²	GENEL MERK.	38,63 m ²
BALCON 1	2,16 m ²		
BALCON 3	3,50 m ²		

2+1 Daire Planı
Brüt 102,76 m²

ORJİNSEL	3,54 m ²	ME. BANYO	3,82 m ²
SOBUN	2,22 m ²	ME. BANYO 2	3,28 m ²
MUTFAK	3,79 m ²	BALCON 2	3,30 m ²
YERLEK ODASI	8,50 m ²	SANATSAL ODASI	3,47 m ²
YERLEK ODASI 2	14,12 m ²	NET	190,60 m ²
YERLEK ODASI 3	13,87 m ²	GENEL MERK.	184,81 m ²
BALCON 1	2,37 m ²		

4+1 Villa Daire Planı
Brüt 258,93 m²

ORJİNSEL	22,87 m ²	BALCON	2,20 m ²	ME. BANYO	4,22 m ²
ME. BANYO	2,20 m ²	ME. BANYO 2	2,20 m ²	ME. BANYO 3	2,20 m ²
ME. BANYO 2	2,20 m ²	ME. BANYO 3	2,20 m ²	BALCON	36,24 m ²
ME. BANYO 3	2,20 m ²	BALCON	36,24 m ²	SANATSAL ODASI	3,00 m ²
BALCON	36,24 m ²	SANATSAL ODASI	3,00 m ²	NET	325,20 m ²
SANATSAL ODASI	3,00 m ²	NET	325,20 m ²	GENEL MERK.	38,63 m ²
NET	325,20 m ²	GENEL MERK.	38,63 m ²		
GENEL MERK.	38,63 m ²				

4+1 Loft Daire Planı
Brüt 239,93 m²

ORJİNSEL	16,70 m ²	ME. BANYO 2	11,72 m ²	ME. BANYO 3	12,10 m ²
SOBUN	3,50 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²	BALCON 1	6,20 m ²
MUTFAK	2,70 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²	BALCON 2	6,20 m ²
ME. BANYO	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²	BALCON 3	5,80 m ²
SOBUN 2	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²	NET	325,20 m ²
SOBUN 3	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²	GENEL MERK.	38,63 m ²
SOBUN 4	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²		
SOBUN 5	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²		
SOBUN 6	2,30 m ²	ME. BANYO 3	11,72 m ²		

3+1 Köşe Daire Planı
Brüt 129,62 m²

ORJİNSEL	3,71 m ²	ME. BANYO	3,84 m ²
SOBUN	2,22 m ²	ME. BANYO 2	3,28 m ²
MUTFAK	3,50 m ²	BALCON	3,30 m ²
YERLEK ODASI 1	13,87 m ²	SANATSAL ODASI	3,47 m ²
YERLEK ODASI 2	14,12 m ²	NET	190,60 m ²
YERLEK ODASI 3	13,87 m ²	GENEL MERK.	184,81 m ²
SOBUN 1	2,37 m ²		
SOBUN 2	2,37 m ²		
SOBUN 3	2,37 m ²		