

NIVAK FLORYA - 4+1 Istanbul / Bakırköy

2,465,000 \$ | 252 m2 Istanbul / Bakırköy



- قاتا دادعت : 4
- اه نلاس دادعت : 1
- مامح دادعت : 2
- نم تراپا : هزاس لکش
- رفص : هزاس تیعضو
- هدافتسا دروم یاضف تیعضو : یلاخ
- یزکرع شامرگ : تراخ و امرگ
- زاگ : شامرگ عون
- نکلاب دادعت : 1
- یتشادهب سیورس دادعت : 2
- دنس تیعضو :
- هلب : تیدرک قیرط زا تخادرپ لباق تراک



İsmail Can

تلفن: +90 542-811 80 80

تلفن: +90 542-811 80 80



REALTY GALAXY

تلفن: +90 542-811 80 80

تلفن: +90 533-382 39 79

تلفن: +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , Istanbul

f:494589-994 یه آه رامش

- * دمک، هناخزپشآ، رف، رتسم قاتا، شود نیباک، هناخزپشآ یگناخ مزاول، نکلاب، مرالآ : یلخاد یاه یگژی و هناخزپشآ هژی و حرط، هدی شوپرس نکلاب، هراوهام - نویزولت لباک، هشی شقیاع، رضاح هناخزپشآ، سابل یس و یپ ششوپ، تینما متسیس، یکیمارس نیمز، تکراپ
- * زارتالاب، بابسا صوصخم روسناسآ، یتراخ قیاع، ربیف تنرتنیا، هلزلز ربارب رد مواقم : نامتخاس، یتوص قیاع، فکمه
- * زکرم، یکشزپ & هناخوراد، هفاک، نینزب پمپ، زادردوخ هاگتسد، ناتسکدوک، دیرخ زکرم : طیحم تاعالطا نلاس، تکرام، ناتسریبد، ییابیز زکرم و هاگشیارآ، ایرت هفاک، ییادتبا شزومآ، هاگشیمان، یحیرفت، هسردم، یکشزپماد، تسپ رتفد، سیلپ زکرم، یزاب کراپ، ژاسام
- * هتسب رس گنی کراپ، زاب رس گنی کراپ، یور هذایپ، ینابهگن، سننتیف زکرم، هچب رختسا : تیساس، لحم، سپنت، یشزرو، نلاس، یعامتجا، تاناکما، هذایپ

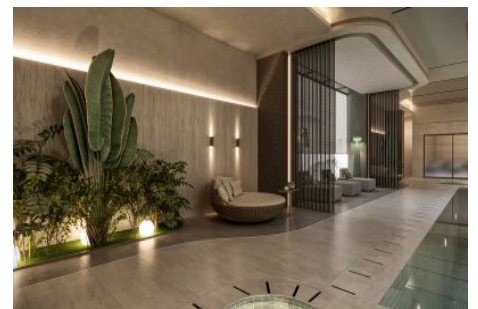
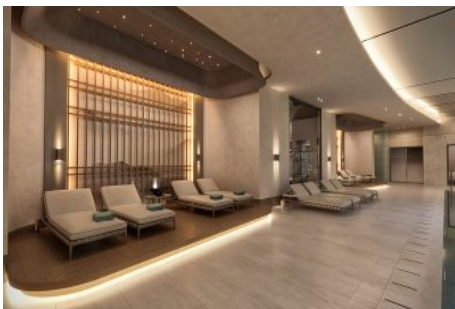
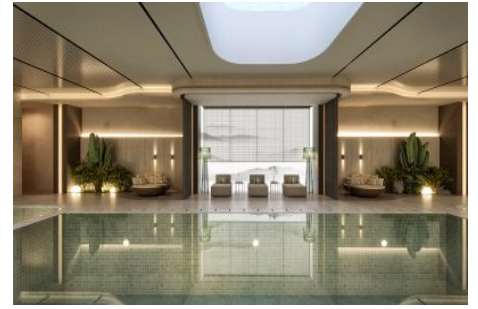
تینما نیبرود، یصخش هچغاب، یمومع) انوس، هدی شوپ رس رختسا، زابرس رختسا، ندیود و یور

- * Marmaray کی دزن، رهش هرظنم، تعیبط ی هرظنم، ایرد کی دزن : لحم

f:494589-994 یه آه رامش



f:494589-994 یه آگآ هرامش



D BLOK

4+1 DAİRE TİP D-T



01 Giriş Halli	9.31 m ²
02 Salon	43.15 m ²
03 Mutfak	16.39 m ²
04 Yardımcı Oda	6.96 m ²
05 Yardımcı Banyo	3.78 m ²
06 Ekv. Banyo	5.43 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	23.45 m ²
08 Yatak Odası	14.96 m ²
09 Yatak Odası	15.16 m ²
10 Banyo	3.99 m ²
11 Koridor	9.94 m ²
12 Banyo	4.55 m ²
13 Cıvazlı Oda	2.48 m ²
14 Teras	42.23 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	159.55 m²
Brüt Alan*	238.59 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	262.64 m²
Bahçe	60.30 m²

*Büyük alan bölünmesi belirlenmiş tüm mahallelerin kapsadığı alanın %50'si kadardır.
**Satışa esas Brüt alan bölünmüş bölgenin brüt alanına ortak alanlarda diğer paylara istinaden değişir.

A BLOK

4+1 DAİRE TİP A-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	43.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	60.00 m²

C BLOK

4+1 DAİRE TİP C-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	43.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	60.00 m²

B BLOK

4+1 DAİRE TİP B-T



01 Giriş Halli	10.00 m ²
02 Salon	45.00 m ²
03 Mutfak	17.00 m ²
04 Yardımcı Oda	7.00 m ²
05 Yardımcı Banyo	4.00 m ²
06 Ekv. Banyo	6.00 m ²
07 Ekv. Yatak Odası	24.00 m ²
08 Yatak Odası	16.00 m ²
09 Yatak Odası	16.00 m ²
10 Banyo	4.00 m ²
11 Koridor	10.00 m ²
12 Banyo	5.00 m ²
13 Cıvazlı Oda	3.00 m ²
14 Teras	43.00 m ²

Net Alan (Balkon hariç)	205.00 m²
Brüt Alan*	290.00 m²
Satışa Esas Brüt Alan**	315.00 m²
Bahçe	60.00 m²