

## BİZİM MAHALLE HALKALI - 1+1 APARTMENT / RESİDENCE İstanbul / Küçükçekmece

Satılık - Apartman Dairesi 3,570,000 TL | 57 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Batı  
Kuzey  
Balkon Sayısı : 1  
Tuvalet Sayısı : 1  
Krediye Uygun : Evet



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-952

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, TEme yakın,

Advert No:f-494589-952



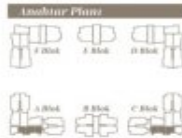
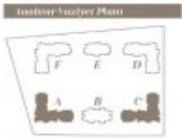
Advert No:f-494589-952



Advert No:f-494589-952

### 1+1 A TİPİ TERAS KAT PLANI A-C BLOK

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| 1 Otuzyı Halkı   | 5,00 m <sup>2</sup>  |
| 2 Salon - Mutfak | 21,32 m <sup>2</sup> |
| 3 Yatak Odası    | 12,97 m <sup>2</sup> |
| 4 Banyo          | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 5 Balkon         | 2,90 m <sup>2</sup>  |



Tüm ölçüler katın ortası alınarak ölçülmüştür. İçerik, ölçüler, yapılar ve diğer özellikler değişiklik gösterebilir.

|                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| Net alan (balıkla dahil) | : 43,10 m <sup>2</sup>       |
| Net alan (balıkla dahil) | : 49,15 m <sup>2</sup>       |
| Satışa esas brüt alan    | : 70,15 m <sup>2</sup>       |
| Teras                    | : 7,00 - 7,70 m <sup>2</sup> |

### 3+1 D TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1 Salon       | 35,00 m <sup>2</sup> |
| 2 Mutfak      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 3 Yatak Odası | 12,00 m <sup>2</sup> |
| 4 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 5 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 6 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 7 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 8 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 9 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |



|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Satışa esas brüt alan    | : 150,00 m <sup>2</sup>        |
| Bağ                      | : 10,00 - 10,00 m <sup>2</sup> |

### 4+1 A TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

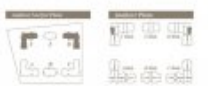
|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1 Salon       | 40,00 m <sup>2</sup> |
| 2 Mutfak      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 3 Yatak Odası | 12,00 m <sup>2</sup> |
| 4 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 5 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 6 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 7 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 8 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 9 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |



|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Satışa esas brüt alan    | : 150,00 m <sup>2</sup>        |
| Bağ                      | : 10,00 - 10,00 m <sup>2</sup> |

### 2+1 D TİPİ KAT PLANI D-F BLOK

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1 Salon       | 35,00 m <sup>2</sup> |
| 2 Mutfak      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 3 Yatak Odası | 12,00 m <sup>2</sup> |
| 4 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 5 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 6 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 7 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |



|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup> |
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup> |
| Satışa esas brüt alan    | : 150,00 m <sup>2</sup> |

### 3+1 A TİPİ BAĞIÇ KAT PLANI A-C BLOK

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 1 Salon       | 35,00 m <sup>2</sup> |
| 2 Mutfak      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 3 Yatak Odası | 12,00 m <sup>2</sup> |
| 4 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 5 Yatak Odası | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 6 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 7 Banyo       | 4,00 m <sup>2</sup>  |
| 8 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |
| 9 Balkon      | 10,00 m <sup>2</sup> |



|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Net alan (balıkla dahil) | : 102,00 m <sup>2</sup>        |
| Satışa esas brüt alan    | : 150,00 m <sup>2</sup>        |
| Bağ                      | : 10,00 - 10,00 m <sup>2</sup> |

Advert No:f-494589-952

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 3 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 3 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 4 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 1 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 4 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**5+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 3 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**1+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 1 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**3+1 KAT PLANI**  
B BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 3 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**4+1 KAT PLANI**  
D F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 4 adet                   |
| Banyo         | 2 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
D E F BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>

**2+1 KAT PLANI**  
A C BLOK

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Katman        | 100 m <sup>2</sup>       |
| Yatak         | 2 adet                   |
| Banyo         | 1 adet                   |
| Mutfak        | 1 adet                   |
| Salon         | 1 adet                   |
| Orman         | 1 adet                   |
| Yemek Odası   | 1 adet                   |
| Ofis          | 1 adet                   |
| Depo          | 1 adet                   |
| Diğer         | 1 adet                   |
| <b>Toplam</b> | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Net alan: 100 m<sup>2</sup>  
Brüt alan: 100 m<sup>2</sup>  
Mülkiyet: 100 m<sup>2</sup>